
DAM & ØSTERGAARD ApS

CVR-nr.: 28991738

Samsøgade 13
6950 Ringkøbing

Årsrapport
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

13/05/2023

Allan Dam Sørensen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden DAM & ØSTERGAARD ApS
Samsøgade 13
6950 Ringkøbing

CVR-nr.: 28991738
Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2022 - 31. december 2022 for DAM & ØSTERGAARD ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Frederiksberg, den 13/05/2023

Direktion

Allan Dam Sørensen

Mette Østergaard

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er i henhold til vedtægterne investering i værdipapirer og ejendomme samt andre efter ledelsens skøn egnede investeringsaktiver.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet er i 2022 lykkedes med at erhverve en 11,11% anpart i K/S Gågadeejendom Brønderslev, og selskab ligger nu fuldt investeret med den ønskede portefølje.

Solcelleprojektet, P/S Better Energy Brattendorff har i 2022 grundet de unaturligt høje elpriser været en lukrativ placering, og er hovedårsagen til selskabet solide overskud.

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Ingem.

Forventninger til fremtiden

Selskabet forventer et tilfredsstillende resultat igen i 2023, da de høje elpriser er fortsat ind i 2023, ligesom selskabet øvrige investeringer performer som forventet.

Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Nettoomsætning		0	0
Eksterne omkostninger		-45.916	-16.575
Bruttoresultat		-45.916	-16.575
Resultat af ordinær primær drift		-45.916	-16.575
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		134.437	-26.353
Andre finansielle indtægter		15.385	146.800
Nedskrivning af finansielle aktiver		-26.318	0
Øvrige finansielle omkostninger		-21.814	-1.055
Ordinært resultat før skat		55.774	102.817
Skat af årets resultat		-9.123	-6.429
Årets resultat		46.651	96.388
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	
Overført resultat		46.651	
I alt		46.651	96.388

Balance 31. december 2022

Aktiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.162.694	604.575
Finansielle anlægsaktiver i alt		1.162.694	604.575
Anlægsaktiver i alt		1.162.694	604.575
Tilgodehavende skat		5.545	5.545
Tilgodehavender i alt		5.545	5.545
Andre værdipapirer og kapitalandele		146.203	666.032
Værdipapirer og kapitalandele i alt		146.203	666.032
Likvide beholdninger		17.012	9.048
Omsætningsaktiver i alt		168.760	680.625
AKTIVER I ALT		1.331.454	1.285.200

Balance 31. december 2022

Passiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		365.000	365.000
Andre reserver		25.000	25.000
Overført resultat		925.347	878.696
Forslag til udbytte		0	0
Egenkapital i alt		1.315.347	1.268.696
Skyldig selskabsskat		2.935	
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		13.172	16.504
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		16.107	16.504
Gældsforpligtelser i alt		16.107	16.504
PASSIVER I ALT		1.331.454	1.285.200

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret