

Johanne Østerbye Holding ApS

Fuglebakken 17

5500 Middelfart

CVR-nr.: 29222738

Årsrapport for 2025

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 30. januar 2026

Johanne Østerbye
Dirigent

Indholdsfortegnelse

| | |
|--|----|
| Virksomhedsoplysninger | 2 |
| Ledespåtegning | 3 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsrapporten | 4 |
| Ledelsesberetning | 5 |
| Resultatopgørelse 1. januar 2025 - 31. december 2025 | 6 |
| Balance pr. 31. december 2025 | 7 |
| Egenkapitalopgørelse | 9 |
| Noter | 10 |

Virksomhedsoplysninger

| | |
|--------------------------|--|
| Virksomheden | Johanne Østerbye Holding ApS Fuglebakken 17 5500 Middelfart CVR-nr.: 29222738 Hjemsted: Middelfart Stiftelsesdato: 3. januar 2006 Regnskabsperiode: 1. januar 2025 - 31. december 2025 |
| Direktion | Johanne Østerbye, Direktør |
| Revisor | DANSK REVISION ODENSE GODKENDT REVISIONSAKTIESELSKAB Langelinie 79 5230 Odense M |
| Generalforsamling | Ordinær generalforsamling afholdes 30. januar 2026 på selskabets adresse. |

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2025 - 31. december 2025 for Johanne Østerbye Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2025 - 31. december 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsperioden 1. januar 2025 - 31. december 2025 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Strib, den 29. januar 2026

Direktion

Johanne Østerbye
Direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

Til den daglige ledelse i Johanne Østerbye Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Johanne Østerbye Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2025 - 31. december 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger. Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Strib, den 29. januar 2026

DANSK REVISION ODENSE GODKENDT REVISIONSAKTIESELSKAB
CVR-nr. 82218912

Hans Christian Hansen
Registreret revisor
mne11036

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år været at fungere som holdingselskab.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som vil påvirke vurderingen af selskabets forhold væsentligt.

Resultatopgørelse 1. januar 2025 - 31. december 2025

| | Note | 2025 | 2024 |
|---|------|---------|---------|
| | | kr | kr |
| Bruttotab | | -7.844 | -6.250 |
| Resultat før af- og nedskrivninger | | -7.844 | -6.250 |
| Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder | | 645.000 | 620.000 |
| Andre finansielle indtægter | | 50.095 | 115.462 |
| Finansielle omkostninger | | -23.108 | -28.801 |
| Resultat før skat | | 664.143 | 700.411 |
| Årets resultat | | 664.143 | 700.411 |

| | 2025 | 2024 |
|--|---------|---------|
| | kr | kr |
| Forslag til resultatdisponering | | |
| Ordinært udbytte | 329.400 | 67.500 |
| Overført resultat | 334.743 | 632.911 |
| Resultatdisponering i alt | 664.143 | 700.411 |

Balance 31. december 2025

| | Note | 2025 kr | 2024 kr |
|--|------|------------------|------------------|
| Aktiver | | | |
| Finansielle anlægsaktiver | | | |
| Kapitalandele i associerede virksomheder | | 62.500 | 62.502 |
| Anlægsaktiver i alt | | <u>62.500</u> | <u>62.502</u> |
| Omsætningsaktiver | | | |
| Tilgodehavender | | | |
| Selskabsskat | | 1.021 | 646 |
| Andre værdipapirer og kapitalandele | | 465.287 | 454.403 |
| Likvide beholdninger | | 1.057.976 | 1.772.592 |
| Omsætningsaktiver i alt | | <u>1.524.284</u> | <u>2.227.641</u> |
| Aktiver i alt | | <u>1.586.784</u> | <u>2.290.143</u> |

Balance 31. december 2025

| | Note | 2025 kr | 2024 kr |
|--|------|------------------|------------------|
| Passiver | | | |
| Egenkapital | | | |
| Virksomhedskapital | | 125.000 | 125.000 |
| Overført resultat | | 1.127.384 | 2.092.643 |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret | | 329.400 | 67.500 |
| Egenkapital i alt | | 1.581.784 | 2.285.143 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | | |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 5.000 | 5.000 |
| Gældsforpligtelser i alt | | 5.000 | 5.000 |
| Passiver i alt | | 1.586.784 | 2.290.143 |
| Personaleomkostninger | 1 | | |
| Dagsværdioplysninger | 3 | | |

Egenkapitalopgørelse

| | Virksomheds- kapital | Overført resultat | Foreslået udbytte for regnskabsåret | Ultimo |
|----------------------------------|-------------------------|-------------------|---|------------------|
| | kr | kr | kr | kr |
| Egenkapital, primo | 125.000 | 2.092.641 | 67.500 | 2.285.141 |
| Betalt ekstraordinært udbytte | 0 | -1.300.000 | 0 | -1.300.000 |
| Betalt udbytte | 0 | 0 | -67.500 | -67.500 |
| Årets resultat | 0 | 334.743 | 329.400 | 664.143 |
| Egenkapital, ultimo | 125.000 | 1.127.384 | 329.400 | 1.581.784 |

Noter

1. Personaleomkostninger

| | 2025 | 2024 |
|---|----------|----------|
| Gennemsnitligt antal heltidsbeskæftigede medarbejdere | <u>1</u> | <u>1</u> |

2. Skat af årets resultat

| | 2025 | 2024 |
|------------------------|----------|----------|
| | kr | kr |
| Skat af årets resultat | <u>0</u> | <u>0</u> |
| I alt | <u>0</u> | <u>0</u> |

3. Dagsværdioplysninger

2025

| | Andre værdipapirer og kapitalandele kr |
|--|---|
| Dagsværdi ultimo | <u>465.287</u> |
| Dagsværdireguleringer indregnet i resultatopgørelsen (netto) | 22.330 |

4. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Johanne Østerbye Holding ApS for 2025 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C. Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter andre eksterne omkostninger.

Noter

4. Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Indtægter af værdipapirer, der er anlægsaktiver

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter det udbytte, som virksomhederne har deklareret i regnskabsåret.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Noter

4. Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele der er anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv eller gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Andre værdipapirer og kapitalandele under omsætningsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris, eller den lavere værdi, som de har på balancedagen.

Modtaget udbytte og/eller renter, samt realiserede kursgevinster og tab er indregnet i regnskabsposten "Finansielle indtægter".

Udbytte

Udbytte, ledelsen foreslår udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Noter

4. Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.