

# **J. Jens Invest ApS**

Greve Strandvej 90, 2670 Greve

CVR-nr. 41 05 67 38

## **Årsrapport**

**1. juli 2024 - 30. juni 2025**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 18. december 2025.

---

Jørgen Kjeld Ljungquist Jensen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. juli 2024 - 30. juni 2025</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025 for J. Jens Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2024/25 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Greve, den 18. december 2025

### Direktion

Jørgen Kjeld Ljungquist Jensen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til anpartshaverne i J. Jens Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for J. Jens Invest ApS for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 18. december 2025

### Grant Thornton

Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 34 20 99 36

### Jens Max Haugbyrd

statsautoriseret revisor  
mne6161

## Selskabsoplysninger

---

### Selskabet

J. Jens Invest ApS  
Greve Strandvej 90  
2670 Greve

CVR-nr.: 41 05 67 38  
Stiftet: 1. januar 2020  
Hjemsted: Greve  
Regnskabsår: 1. juli - 30. juni

### Direktion

Jørgen Kjeld Ljungquist Jensen

### Revisor

Grant Thornton, Godkendt Revisionspartnerselskab  
Lautrupsgade 11  
2100 København Ø

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten består af at eje kapitalandele i associeret virksomhed.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for J. Jens Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administrationsomkostninger.

### Indtægter af kapitalandel i associeret virksomhed

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den associerede virksomheds resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandel i associeret virksomhed

Kapitalandel i associeret virksomhed indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en målemetode.

I balancen indregnes kapitalandel i associeret virksomhed til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandel i associeret virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i associeret virksomhed.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af kapitalandel i associeret virksomhed vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni**

<u>Note</u>	<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-25.355</b>	<b>-25.350</b>
Indtægt af kapitalandel i associeret virksomhed	-189.067	19.171
Andre finansielle indtægter	19.830	365.731
2 Øvrige finansielle omkostninger	-175.674	-141
<b>Resultat før skat</b>	<b>-370.266</b>	<b>359.411</b>
3 Skat af årets resultat	-225	-75.717
<b>Årets resultat</b>	<b>-370.491</b>	<b>283.694</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Overføres til overført resultat	0	283.694
Disponeret fra overført resultat	-370.491	0
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-370.491</b>	<b>283.694</b>

**Balance 30. juni**

<b>Aktiver</b>			
<u>Note</u>		<u>2025</u>	<u>2024</u>
<b>Anlægsaktiver</b>			
4	Kapitalinteresse	<u>189.860</u>	<u>378.927</u>
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>189.860</u>	<u>378.927</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>189.860</u></b>	<b><u>378.927</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Tilgodehavende selskabsskat	4.000	0
	Andre tilgodehavender	<u>4.216</u>	<u>2.849</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>8.216</u>	<u>2.849</u>
5	Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>1.237.755</u>	<u>1.412.668</u>
	Værdipapirer i alt	<u>1.237.755</u>	<u>1.412.668</u>
	Likvide beholdninger	<u>3.608</u>	<u>10.530</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>1.249.579</u></b>	<b><u>1.426.047</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>1.439.439</u></b>	<b><u>1.804.974</u></b>

**Balance 30. juni**

<b>Passiver</b>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<u>Note</u>		
<b>Egenkapital</b>		
Selskabskapital	40.000	40.000
Overført resultat	<u>1.298.322</u>	<u>1.668.813</u>
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>1.338.322</u></b>	<b><u>1.708.813</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Selskabsskat	<u>77.742</u>	<u>72.786</u>
Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>77.742</u>	<u>72.786</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	<u>23.375</u>	<u>23.375</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>23.375</u>	<u>23.375</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>101.117</u></b>	<b><u>96.161</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>1.439.439</u></b>	<b><u>1.804.974</u></b>

- 1 Medarbejderforhold**
- 6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**
- 7 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.**

## Egenkapitalopgørelse

---

	Selskabs- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. juli 2023	40.000	1.385.119	1.425.119
Årets overførte overskud eller underskud	0	283.694	283.694
Egenkapital 1. juli 2024	40.000	1.668.813	1.708.813
Årets overførte overskud eller underskud	0	-370.491	-370.491
	<b>40.000</b>	<b>1.298.322</b>	<b>1.338.322</b>

---

**Noter**

	<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
<b>1. Medarbejderforhold</b>		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>2. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	<u>175.674</u>	<u>141</u>
	<u><b>175.674</b></u>	<u><b>141</b></u>
<b>3. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	0	74.602
Udbytteskat ikke refusionsberettiget	<u>225</u>	<u>1.115</u>
	<u><b>225</b></u>	<u><b>75.717</b></u>
<b>4. Kapitalinteresse</b>		
Kostpris 1. juli 2024	<u>10.475.000</u>	<u>10.475.000</u>
<b>Kostpris 30. juni 2025</b>	<u><b>10.475.000</b></u>	<u><b>10.475.000</b></u>
Opskrivninger 1. juli 2024	-10.096.073	-10.115.244
Årets ændringer af afskrivninger på goodwill	<u>-189.067</u>	<u>19.171</u>
<b>Opskrivninger 30. juni 2025</b>	<u><b>-10.285.140</b></u>	<u><b>-10.096.073</b></u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2025</b>	<u><b>189.860</b></u>	<u><b>378.927</b></u>
<b>5. Andre værdipapirer og kapitalandele</b>		
Oplysninger om dagsværdi for regnskabsåret		
Børsnoterede værdipapirer:		
Dagsværdi ultimo	1.237.755	
Årets ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen		-169.685
Årets ændringer af dagsværdi indregnet på egenkapitalen		0



## Noter

---

### 6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

### 7. Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

#### Eventualaktiver

Selskabet har et ikke aktiveret udskudt skatteaktiv på 39 t.kr.

#### Eventualforpligtelser

Ingen.