

---

# MODA INVEST ApS

**CVR-nr.: 34459738**

Malmlosevej 86  
2840 Holte

Årsrapport  
1. januar 2025 - 31. december 2025

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**07/01/2026**

---

**Mogens Dam**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** MODA INVEST ApS  
Malmosevej 86  
2840 Holte

CVR-nr.: 34459738  
Regnskabsår: 01/01/2025 - 31/12/2025

# Ledelsepåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2025 - 31. december 2025 for MODA INVEST ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Holte, den 07/01/2026

## **Direktion**

Mogens Dam

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til kapitalejerne i Moda Invest ApS

Jeg har opstillet årsregnskabet for regnskabsåret 2025 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som anpartshaveren har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.  
Jeg har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Jeg har anvendt min faglige ekspertise til at assistere anpartshaveren med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er anpartshavernes ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er jeg ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, anpartshaveren har givet mig til brug for at opstille årsregnskabet.

Jeg udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holte, den 07/01/2026

CVR-nr.: 54472455  
Finn Rasmussen, mne17356  
Registreret revisor

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år og er følgende:

### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinster over løbetiden. Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Skat af årets resultat

Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Udskudt skat fremkommer i de tilfælde, hvor der er midlertidige forskelle mellem de regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af selskabets aktiver og forpligtelser. Den udskudte skat måles med den aktuelle skatteprocent og indregnes i balancen.

## Balancen

### Værdipapirer

Værdipapirer måles til børsværdi på balancedagen.

## **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2025 - 31. dec. 2025

	Note	2025 kr.	2024 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>-14.337</b>	<b>-13.185</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-14.337</b>	<b>-13.185</b>
Andre finansielle indtægter		272.642	21.382
Andre finansielle omkostninger		0	-604
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>258.305</b>	<b>7.593</b>
Skat af årets resultat		-62.419	-1.782
<b>Årets resultat</b>		<b>195.886</b>	<b>5.811</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		195.886	5.811
<b>I alt</b>		<b>195.886</b>	<b>5.811</b>

## Balance 31. december 2025

### Aktiver

	Note	2025	2024
Tilgodehavende skat		kr. 87.924	kr. 82.455
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>87.924</b>	<b>82.455</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.209.955	1.118.536
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>		<b>1.209.955</b>	<b>1.118.536</b>
Likvide beholdninger		145.117	41.293
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>1.442.996</b>	<b>1.242.284</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>1.442.996</b>	<b>1.242.284</b>

## Balance 31. december 2025

### Passiver

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Overført resultat		1.345.279	1.149.393
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>1.425.279</b>	<b>1.229.393</b>
Skyldig selskabsskat		4.826	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		12.891	12.891
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>17.717</b>	<b>12.891</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>17.717</b>	<b>12.891</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>1.442.996</b>	<b>1.242.284</b>

## Noter

### 1. Yderligere oplysninger om aktiviteter mv.

Selskabet investerer i værdipapirer.

### 2. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte

**2025**

0