
INDE & UDE ApS

CVR-nr.: 29143838

Valby Langgade 33 2 tv
2500 Valby

Årsrapport
1. januar 2025 - 31. december 2025

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

31/03/2026

Per Rasborg Henriksen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden INDE & UDE ApS
Valby Langgade 33 2 tv
2500 Valby
e-mailadresse: infp@indeogude.dk
CVR-nr.: 29143838
Regnskabsår: 01/01/2025 - 31/12/2025

Ledelsepåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2025 - 31. december 2025 for INDE & UDE ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Valby, den 31/03/2026

Direktion

Per Rasborg Henriksen

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at drive udlejningsvirksomhed.

Usædvanlige forhold

Der har ikke haft nogen aktivitet i regnskabsåret.

Udvikling i aktivitet og økonomiske forhold

Det forventes at resultatet vil være væsentlig bedre i indeværende år.

Årets resultat anses for utilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. jan. 2025 - 31. dec. 2025

	Note	2025 kr.	2024 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-25.137	-26.588
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-28.670	-28.670
Resultat af ordinær primær drift		-53.807	-55.258
Øvrige finansielle omkostninger		-34.096	-42.467
Ordinært resultat før skat		-87.903	-97.725
Skat af årets resultat		19.339	6.307
Årets resultat		-68.564	-91.418
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-68.564	-91.418
I alt		-68.564	-91.418

Balance 31. december 2025

Aktiver

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		730.544	759.214
Materielle anlægsaktiver i alt		730.544	759.214
Udskudte skatteaktiver		104.558	85.219
Finansielle anlægsaktiver i alt		104.558	85.219
Anlægsaktiver i alt		835.102	844.433
AKTIVER I ALT		835.102	844.433

Balance 31. december 2025

Passiver

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		-261.803	-193.239
Egenkapital i alt		-136.803	-68.239
Gæld til realkreditinstitutter		133.405	200.616
Langfristede gældsforpligtelser i alt		133.405	200.616
Gæld til realkreditinstitutter		62.700	62.750
Gæld til banker		99.653	101.671
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		38.635	38.635
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		637.512	509.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		838.500	712.056
Gældsforpligtelser i alt		971.905	912.672
PASSIVER I ALT		835.102	844.433

Noter

1. Oplysning om ejerskab

Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Conni Magdalene Henriksen

Valby Langgade 33

2500 valby

2. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om gæld, der forfalder til betaling mere end 5 år efter balancetidspunktet

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om visse særlige poster

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret