

ApS Komplementarselskabet Sundbyberg, Stockholm

c/o Balder Danmark A/S

Vesterbrogade 1E, 5.

1620 København V

CVR-nr. 27 13 58 38

Årsrapport for 2025

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 13. maj 2026

Jesper Bahn Damgaard
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	2
Ledelsesberetning	3
Årsregnskab	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	4
Balance 31. december	5
Egenkapitalopgørelse	7
Noter	8
Anvendt regnskabspraksis	9

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 for ApS Komplementarselskabet Sundbyberg, Stockholm.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 13. maj 2026

Direktion

Flemming Joseph Jensen

Christina Holberg Fenger

Jesper Bahn Damgaard

Hannah Maria Østergaard

Selskabsoplysninger

Selskabet

ApS Komplementarselskabet Sundbyberg, Stockholm
c/o Balder Danmark A/S
Vesterbrogade 1E, 5.
1620 København V

CVR-nr.: 27135838

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2025

Hjemsted: København

Direktion

Flemming Joseph Jensen
Christina Holberg Fenger
Jesper Bahn Damgaard
Hannah Maria Østergaard

Koncernregnskab

Selskabet indgår i koncernregnskabet for:
Balder Danmark A/S
Vesterbrogade 1E, 5.
1620 København V

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at være komplementar for K/S Sundbyberg, Stockholm.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2025 udviser et overskud på DKK 4.725, og selskabets balance pr. 31. december 2025 udviser en egenkapital på DKK 257.128.

Ledelsen finder årets resultat tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2025 DKK	2024 DKK
Finansielle indtægter	2	6.058	9.403
Finansielle omkostninger	3	0	-1.067
Resultat før skat		6.058	8.336
Skat af årets resultat	4	-1.333	-2.069
Årets resultat		4.725	6.267
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		4.725	6.267
		4.725	6.267

Balance 31. december

Aktiver

	<u>Note</u>	<u>31.12.25</u>	<u>31.12.24</u>
		DKK	DKK
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		<u>206.500</u>	<u>202.736</u>
Tilgodehavender		<u>206.500</u>	<u>202.736</u>
Likvide beholdninger		<u>51.960</u>	<u>51.735</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>258.460</u>	<u>254.471</u>
Aktiver i alt		<u><u>258.460</u></u>	<u><u>254.471</u></u>

Balance 31. december

Passiver

	<u>Note</u>	<u>31.12.25</u>	<u>31.12.24</u>
		DKK	DKK
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		<u>132.128</u>	<u>127.403</u>
Egenkapital		<u>257.128</u>	<u>252.403</u>
Selskabsskat		<u>1.332</u>	<u>2.068</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>1.332</u>	<u>2.068</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>1.332</u>	<u>2.068</u>
Passiver i alt		<u><u>258.460</u></u>	<u><u>254.471</u></u>

Egenkapitaloppgørelse

	<u>Virksomheds- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2025	125.000	127.403	252.403
Årets resultat	0	4.725	4.725
Egenkapital 31. december 2025	<u>125.000</u>	<u>132.128</u>	<u>257.128</u>

	<u>Virksomheds- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2024	125.000	121.136	246.136
Årets resultat	0	6.267	6.267
Egenkapital 31. december 2024	<u>125.000</u>	<u>127.403</u>	<u>252.403</u>

Noter

	<u>2025</u> DKK	<u>2024</u> DKK
1 Personaleomkostninger		
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	<u>0</u>	<u>0</u>
2 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	5.833	8.446
Andre finansielle indtægter	<u>225</u>	<u>957</u>
	<u>6.058</u>	<u>9.403</u>
3 Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	<u>0</u>	<u>1.067</u>
	<u>0</u>	<u>1.067</u>
4 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	<u>1.333</u>	<u>2.069</u>
	<u>1.333</u>	<u>2.069</u>

5 Eventualforpligtelser

Kautions- og garantiforpligtelser

Selskabet er komplementar i et K/S og hæfter ubegrænset for K/S Sundbyberg og dette selskabs forpligtelser. De samlede aktiver udgør t.DKK 94.338 på balancedagen, mens de samlede forpligtelser udgør t.DKK 93.383.

Andre eventualforpligtelser

Koncernens danske selskab hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for Balder Danmark A/S, der er administrationselskab i forhold til sambeskatningen.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for ApS Komplementarselskabet Sundbyberg, Stockholm for 2025 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2025 er aflagt i DKK

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Anvendt regnskabspraksis

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.