
LO INVEST & VEDLIGE HOLD ApS

CVR-nr.: 31765838

Leopardvej 2
4581 Rørvig

Årsrapport
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

29/04/2023

Lars Olesen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden LO INVEST & VEDLIGEhold ApS
Leopardvej 2
4581 Rørvig

CVR-nr.: 31765838
Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

Bankforbindelse Nordnet Bank
Havneholmen 25 7 sal
1561 kbh v
DK Danmark

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2022 - 31. december 2022 for LO INVEST & VEDLIGE HOLD ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ærtemarken 89, 2860 Søborg 28/4-2023

Direktion
Lars Erik Sand Olesen

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Søborg, den 28/04/2023

Direktion

Lars Erik Sand Olesen

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Investeringsvirksomhed og regnskabs- og bogføringsvirksomhed

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Et årsresultat for 2022 før skat på 25.452 kr

.

Aktivmasse 541.369 kr

Egenkapital 348.563 kr

Overskuddet for 2022 er skabt delvist via et fornuftigt investeringsresultat. Året 2021 havde et utrolig fornemt investeringsafkast lige under de 40 %. Fra starten af 2022 var der absolut ingen forventninger om et tilsvarende godt investeringsresultat i 2022. Samtidigt gik aktiemarkederne dårligt samlet set i Danmark o. lign. steder. Med et negativt afkast. LO Invest havde i en stor del af året erhvervet, trods generelt dårlige markeder, et pænt, højt positivt afkast, men satte en meget stor del over styr ved afvikling af en stor del af porteføljen i sept under en større nedtur på aktiemarkederne. Af forsigtighedshensyn blev der ikke genkøbt aktiepositioner førend det virkede rimelig sandsynligt, at den store nedtur i sept var overstået. Det gik meget ud over det samlede afkast, som dog lå på ca. 7 % for hele året, men det havde været væsentligt højere tidligere på året. Afkastet på de 7 % ligger dog væsentligt over markedsgennemsnittet for det danske aktiemarked for 2022.

Omsætningen på regnskabssiden steg en del i 2022 men samtidigt faldt omsætningen på udlejningen af arbejdskraft, så samlet set en mindre nedgang i den alm. omsætning.

Investeringsresultat for 2022 blev i nogen grad udloddet til ledelsen i form af en højere løn.

Begivenheder efter årets afslutning

Udviklingen på aktiemarkederne har udviklet sig moderat positivt i starten af 2023 og for LO Invest har det også udviklet sig moderat positivt hidtil i 2023 uden det kan sammenlignes med tidligere meget positive år. På regnskabssiden vil en større kunde efter mange år forlade kundekredsen, efter at kunden har fundet en anden løsning. Kunden går dog kun gradvist over til en anden løsning, så der vil stadig komme indtægter herfra dog forventeligt mindre i 2023 end i tidligere år. Udlejning af arbejdskraft forventes der ikke noget af i 2023.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.
Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B

Resultatopgørelse

Indtægter og omkostninger er fordelt på regnskabsår, så de svarer til de beløb, der faktisk er erhvervet og afholdt i regnskabsåret uanset betalingstidspunktet

Funktionsopdelt. Nettoomsætning udgør faktureret varesalg

Balance

Anlægs- og Materielle Aktiver eksisterer ikke i firmaet

Tilgodehavender er optaget til pålydende værdi.

Firmaet har en investeringskredit på maksimalt 50.000 kr

Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Nettoomsætning		91.397	105.513
Produktionsomkostninger		-79.166	-105.930
Bruttoresultat		12.231	-417
Administrationsomkostninger		-16.520	-9.750
Resultat af ordinær primær drift		-4.289	-10.167
Andre finansielle indtægter		34.767	132.365
Øvrige finansielle omkostninger		-5.027	-2.317
Ordinært resultat før skat		25.451	119.881
Skat af årets resultat		-6.461	-27.185
Årets resultat		18.990	92.696
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		18.990	
I alt		18.990	92.696

Balance 31. december 2022

Aktiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		34.859	21.562
Tilgodehavender i alt		34.859	21.562
Andre værdipapirer og kapitalandele		431.683	487.033
Værdipapirer og kapitalandele i alt		431.683	487.033
Likvide beholdninger		74.827	
Omsætningsaktiver i alt		541.369	508.595
AKTIVER I ALT		541.369	508.595

Balance 31. december 2022

Passiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		223.563	204.573
Egenkapital i alt		348.563	329.573
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		158.487	26.178
Periodeafgrænsningsposter		3.044	
Langfristede gældsforpligtelser i alt		161.531	26.178
Gæld til banker			45.233
Skyldig selskabsskat		1.741	18.122
Skyldig moms og afgifter		29.534	48.792
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		31.275	152.844
Gældsforpligtelser i alt		192.806	179.022
PASSIVER I ALT		541.369	508.595

Noter

1. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Firmaet har en investeringskredit på maksimalt 50 tusinde kroner

Firmaets aktiebeholdning tjener som sikkerhed for investeringskrediten, når denne benyttes.

2. Oplysning om ejerskab

Selskabet ejes 100 % og har gjort det lige siden stiftelsen af Lars Erik Sand Olesen

3. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte

2022

1