
STÆVNEGÅRDENS NORDMANNNSGRAN ApS

CVR-nr.: 30274938

Tørresøvej 53
5450 Otterup

Årsrapport
1. januar 2025 - 31. december 2025

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

01/05/2026

Jette Margrethe Pedersen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden STÆVNEGÅRDENS NORDMANNNSGRAN ApS
Tørresøvej 53
5450 Otterup

CVR-nr.: 30274938
Regnskabsår: 01/01/2025 - 31/12/2025

Revisor MS Revision ApS
Thygesensvej 2
5450 Otterup
DK Danmark
CVR-nr.: 40032622
P-enhed: 1024144921

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2025 - 31. december 2025 for STÆVNEGÅRDENS NORDMANNSGRAN ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Otterup, den 01/05/2026

Direktion

Jette Margrethe Pedersen
Direktion

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i Stævnegårdens Nordmannsgran ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Stævnegårdens Nordmannsgran ApS for perioden 1. januar - 31. december 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Otterup, den 01/05/2026

MS Revision ApS
CVR-nr.: 40032622
Lotte Renbo Nygaard Andersen, mne4297
Registreret revisor, medlem af FSR - Danske Revisorer

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er i år omlagt til traditionelt landbrug bestående af produktion og salg af korn og afgrøder, samt hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har grundet sidste års beslutning om omlægning af produktion fra juletræsproduktion til kornproduktion haft et år præget af omstillingen til den nye produktionsform.

Selskabet har i forbindelse med omlægningen af produktionen afholdt større engangsudgifter til klargøring af arealer, hvilket har påvirket årets resultat negativt med t.kr. 245. Herudover har skiftet fra juletræsproduktion til kornproduktion medført behov for investering i nyt driftsmateriel hvilket også har haft en negativ indvirkning på årets resultat på t.kr. 49.

Årets udvikling og resultat anses sammenlignet med foregående år som en forbedring, men stadigvæk utilfredsstillende. Der forventes for kommende år en væsentlig forbedring.

Selskabets fortsatte drift er betinget af, at bank og andre eksterne kreditgivere fortsat stiller den fornødne kapital til rådighed. Vi forventer, at dette vil ske. Vi henviser til afsnittet "Usikkerhed om fortsat drift" i anvendt regnskabspraksis i årsregnskabet.

Selskabet har tabt mere end 50% af anpartskapitalen, som forventes reetableret ved egen indtjening over en årrække.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Usikkerhed om fortsat drift

Der er væsentlig usikkerhed om selskabets fortsatte drift idet selskabet i forbindelse med afvikling af juletræsproduktion har lidt store tab og derfor er afhængig af at selskabets kreditorer fortsat stiller kapital til rådighed. Det bedømmes, at selskabet har tilstrækkelig sikkerhed herfor, da selskabet har modtaget støtteerklæring fra tilknyttet virksomhed samt ledelse, som tilsammen sikrer at 99,28 % af selskabets gældsposter ikke kræves indfriet indenfor 12 måneder. Årsregnskabet er derfor udarbejdet under forudsætning om selskabets fortsatte drift.

Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Gevinster og tab, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens kurs. Forskelle mellem balancedagens kurs og transaktionsdagens kurs indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling består af forskydning i lagerbeholdningerne.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Skat

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Stævnegårdens Holding ApS (administrationsselskab). Årets sambeskatningsbidrag er medtaget i resultatopgørelsen og er afregnet via administrationsselskabet.

Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles på såvel overskud som underskud i selskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster.

Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kildeskatte i sambeskatningskredsen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	10 år	0 %
Produktionsanlæg og maskiner	3-5 år	0-30 %

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

Aktiver med en kostpris under kr. 34.400 omkostningsføres i anskaffelsesåret under posten "andre eksterne omkostninger"

Varebeholdninger

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder, kapitalinteresser samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2025 - 31. dec. 2025

	Note	2025 kr.	2024 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-486.762	-3.329.073
Personaleomkostninger	1	-2.425	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-6.466	-17.848
Resultat af ordinær primær drift		-495.653	-3.346.921
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		1.318	1.204
Andre finansielle indtægter		43	0
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder		-24.608	-19.480
Andre finansielle omkostninger		-50.717	-37.221
Ordinært resultat før skat		-569.617	-3.402.418
Skat af årets resultat		15.004	463.080
Årets resultat		-554.613	-2.939.338
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-554.613	-2.939.338
I alt		-554.613	-2.939.338

Balance 31. december 2025

Aktiver

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		4.631	7.897
Produktionsanlæg og maskiner		12.800	37.120
Materielle anlægsaktiver i alt		17.431	45.017
Anlægsaktiver i alt		17.431	45.017
Råvarer og hjælpematerialer		150.348	0
Varebeholdninger i alt		150.348	0
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	31.250
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		47.209	30.887
Andre tilgodehavender		14.590	0
Tilgodehavender i alt		61.799	62.137
Likvide beholdninger		54.593	116.841
Omsætningsaktiver i alt		266.740	178.978
AKTIVER I ALT		284.171	223.995

Balance 31. december 2025

Passiver

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		-1.989.211	-1.434.598
Egenkapital i alt		-1.864.211	-1.309.598
Gæld til tilknyttede virksomheder		674.740	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		1.458.247	0
Langfristede gældsforpligtelser i alt	2	2.132.987	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		15.395	13.800
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		0	499.632
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		0	36.421
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		0	983.740
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	3	15.395	1.533.593
Gældsforpligtelser i alt		2.148.382	1.533.593
PASSIVER I ALT		284.171	223.995

Noter

1. Personaleomkostninger

	2025	2024
	kr.	kr.
Andre omkostninger til social sikring	2.425	0
	2.425	0

2. Langfristede gældsforpligtelser i alt

	Gæld i alt	Afdrag	Langfristet	Restgæld
	ultimo	næste år	andel	efter 5 år
	kr.	kr.	kr.	kr.
Gæld til tilknyttede virksomheder	674.740	0	674.740	0
Kreditinstitutter	1.458.247	0	1.458.247	0
	2.132.987	0	2.132.987	0

Søsterselskabet Odense Autotransport & Vejhjælp ApS har overfor selskabets kreditorer afgivet tilbagetrædelseserklæring vedrørende det til enhver tid værende skyldige beløb til Odense Autotransport og Vejhjælp ApS gældende 1 år frem for regnskabsaflæggelsen.

Saldoen udgør pr. balancedagen t.kr. 675

Anpartshaveren har overfor selskabets kreditorer afgivet støtteerklæring vedrørende det til en hver tid værende skyldige beløb til anpartshaveren gældende 1 år frem for regnskabsaflæggelsen.

Saldoen udgør pr. balancedagen t.kr. 1.458

3. Kortfristede gældsforpligtelser i alt

Gæld til tilknyttede virksomheder

	2025	2024
	kr.	kr.
Gæld til tilknyttede virksomheder	0	499.632
	0	499.632

Gæld til tilknyttede virksomheder er omklassificeret til langfristet gæld grundet afgivet støtteerklæring

Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse

	2025	2024
	kr.	kr.
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	0	983.740
	0	983.740

Gæld til anpartshaveren er omklassificeret til langfristet gæld grundet afgivet støtteerklæring

4. Oplysning om eventualforpligtelser

Eventualforpligtelser

Selskabet har en forpagtningsforpligtelse. Denne er på balancedagen opgjort til kr. 84.000 og har en resterende løbetid på 1 år.

Hæftelse i sambeskatningen

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen. Som helejet dattervirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

Skyldige selskabsskatter og kildeskatter indenfor sambeskatningskredsen pr. 31. december 2025 fremgår af årsrapporten for Stævnegårdens Holding ApS, der er administrationselskab for sambeskatningen.

5. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Tilbagetrædelseserklæring

Selskabet har til fordel for moderselskabet Stævnegårdens Holding ApS' kreditorer afgivet tilbagetrædelseserklæring vedrørende nettotilgodehavendet hos moderselskabet.

Beløbet udgør 47. t.kr. pr. balancedagen.

6. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2025
Gennemsnitligt antal ansatte	1
Antal ansatte omfatter ledelsen, som ikke modtager vederlag	