

GRØNLUND HOLDING INVEST ApS

CVR-nr.: 31084938

Thyvej 16
8940 Randers SV

Årsrapport
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

19/05/2022

Henrik Grønlund
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden GRØNLUND HOLDING INVEST ApS
Thyvej 16
8940 Randers SV
e-mailadresse: lajeto11@gmail.com
CVR-nr: 31084938
Regnskabsår: 01/01/2021 - 31/12/2021

Ledelsesberetning

Selskabets formål er investering og udlejning i ejendomme

Selskabets resultat anses som tilfredsstillende

Der har ikke været hændelser efter regnskabsafslutning som har indflydelse på dette regnskab

Ledelsen anser betingelser for af udelade revision for opfyldt

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Nettoomsætning		190.000	128.400
Eksterne omkostninger		-89.778	-84.609
Bruttoresultat		100.222	43.791
Resultat af ordinær primær drift		100.222	43.791
Øvrige finansielle omkostninger		-27.895	-12.889
Ordinært resultat før skat		72.327	30.902
Skat af årets resultat		-6.996	0
Årets resultat		65.331	30.902
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		65.331	30.902
I alt		65.331	30.902

Balance 31. december 2021

Aktiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Grunde og bygninger		2.815.712	2.545.262
Materielle anlægsaktiver i alt		2.815.712	2.545.262
Anlægsaktiver i alt		2.815.712	2.545.262
Likvide beholdninger			4.547
Omsætningsaktiver i alt			4.547
AKTIVER I ALT		2.815.712	2.549.809

Balance 31. december 2021

Passiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		76.515	11.184
Egenkapital i alt		201.515	136.184
Hensættelse til udskudt skat		34.020	34.020
Hensatte forpligtelser i alt		34.020	34.020
Gæld til realkreditinstitutter		1.607.640	1.694.386
Gæld til banker		135.772	54.650
Skyldig selskabsskat		8.558	1.562
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		828.207	629.007
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		2.580.177	2.379.605
Gældsforpligtelser i alt		2.580.177	2.379.605
PASSIVER I ALT		2.815.712	2.549.809

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om gæld, der forfalder til betaling mere end 5 år efter balancetidspunktet

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om visse særlige poster

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret