

GRØNLUND HOLDING INVEST ApS

Thyvej 16
8940 Randers SV

Årsrapport
1. januar 2020 - 31. december 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

05/05/2021

Henrik Grønlund
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden GRØNLUND HOLDING INVEST ApS
Thyvej 16
8940 Randers SV
e-mailadresse: lajeto11@gmail.com
CVR-nr: 31084938
Regnskabsår: 01/01/2020 - 31/12/2020

Ledelsesberetning

Selskabets formål er investering og udlejning i ejendomme

Selskabets resultat anses som tilfredsstillende

Der har ikke været hændelser efter regnskabsafslutning som har indflydelse på dette regnskab

Ledelsen anser betingelser for af udelade revision for opfyldt

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2020 - 31. dec. 2020

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Nettoomsætning		128.400	137.100
Eksterne omkostninger		-84.609	-53.391
Bruttoresultat		43.791	83.709
Resultat af ordinær primær drift		43.791	83.709
Øvrige finansielle omkostninger		-12.889	-11.993
Ordinært resultat før skat		30.902	71.716
Skat af årets resultat		0	
Årets resultat		30.902	71.716
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		30.902	71.716
I alt		30.902	71.716

Balance 31. december 2020

Aktiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Grunde og bygninger		2.545.262	1.859.235
Materielle anlægsaktiver i alt		2.545.262	1.859.235
Anlægsaktiver i alt		2.545.262	1.859.235
Likvide beholdninger		4.547	32.772
Omsætningsaktiver i alt		4.547	32.772
AKTIVER I ALT		2.549.809	1.892.007

Balance 31. december 2020

Passiver

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		11.184	-19.718
Egenkapital i alt		136.184	105.282
Hensættelse til udskudt skat		34.020	34.020
Hensatte forpligtelser i alt		34.020	34.020
Gæld til realkreditinstitutter		1.694.386	1.314.136
Gæld til banker		54.650	
Skyldig selskabsskat		1.562	1.562
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		629.007	437.007
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		2.379.605	1.752.705
Gældsforpligtelser i alt		2.379.605	1.752.705
PASSIVER I ALT		2.549.809	1.892.007

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om gæld, der forfalder til betaling mere end 5 år efter balancetidspunktet

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om visse særlige poster

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret