

# Holger Olesen Holding ApS

Hassellien 7, 8920 Randers NV

CVR-nr. 34 08 79 38

## Årsrapport

**1. oktober 2024 - 30. september 2025**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 25. marts 2026.

---

Holger Olesen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	4
<b>Årsregnskab 1. oktober 2024 - 30. september 2025</b>	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	11

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025 for Holger Olesen Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025.

Der træffes på generalforsamlingen den 25. marts 2026 beslutning om, at årsregnskabet for 2025/26 og fremover ikke skal revideres. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Randers, den 25. marts 2026

### Direktion

Holger Olesen

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

---

### Til kapitalejeren i Holger Olesen Holding ApS

#### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Holger Olesen Holding ApS for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

---

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Hadsund, den 25. marts 2026

### **Grant Thornton**

Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 34 20 99 36

### **Anders Flensted Nielsen**

statsautoriseret revisor  
mne31397

## Selskabsoplysninger

---

### Selskabet

Holger Olesen Holding ApS  
Hassellien 7  
8920 Randers NV

CVR-nr.: 34 08 79 38  
Stiftet: 21. december 2011  
Hjemsted: Randers  
Regnskabsår: 1. oktober - 30. september  
13. regnskabsår

### Direktion

Holger Olesen

### Revision

Grant Thornton, Godkendt Revisionspartnerselskab  
Ringvejen 8  
9560 Hadsund

### Dattervirksomheder

OLIVIA Randers ApS, Randers  
Olesen Erhvervsinvest ApS, Randers  
Læsten Auto ApS, Randers

### Kapitalinteresse

Investeringselskabet Ankerhus ApS, Randers  
FB Administration & Agentur A/S, Sønderborg  
Komplementarselskabet af 1. april 2007 ApS, Sønderborg  
Rosenbakken 1 ApS, Randers  
Kammi Byg ApS, Randers  
Hoca Byg ApS, Randers

**Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september**

<u>Note</u>	<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-24.313</b>	<b>-18.813</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	274.805	-609.647
Indtægter af kapitalinteresser	-107.705	31.194
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	0	8.326
Andre finansielle indtægter	8.472	1.922
3 Øvrige finansielle omkostninger	<u>-151.958</u>	<u>-189.527</u>
<b>Resultat før skat</b>	<b>-699</b>	<b>-776.545</b>
Skat af årets resultat	<u>36.102</u>	<u>40.392</u>
<b>Årets resultat</b>	<b><u>35.403</u></b>	<b><u>-736.153</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	191.135	-578.453
Disponeret fra overført resultat	<u>-155.732</u>	<u>-157.700</u>
<b>Disponeret i alt</b>	<b><u>35.403</u></b>	<b><u>-736.153</u></b>

**Balance 30. september****Aktiver**

<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	5.871.030	5.596.225
5 Kapitalinteresser	<u>2.253.354</u>	<u>2.361.059</u>
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>8.124.384</u>	<u>7.957.284</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>8.124.384</u></b>	<b><u>7.957.284</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	647.882	656.169
Tilgodehavender hos kapitalinteresser	183.500	183.500
Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	140.734	149.480
Andre tilgodehavender	<u>20.000</u>	<u>20.000</u>
Tilgodehavender i alt	<u>992.116</u>	<u>1.009.149</u>
Likvide beholdninger	<u>10.000</u>	<u>10.000</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>1.002.116</u></b>	<b><u>1.019.149</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>9.126.500</u></b>	<b><u>8.976.433</u></b>

**Balance 30. september****Passiver**

<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	80.000	80.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	4.901.211	4.702.602
Overført resultat	872.431	1.035.637
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>5.853.642</b>	<b>5.818.239</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
6 Anden gæld	1.666.141	1.581.308
Langfristede gældsforpligtelser i alt	1.666.141	1.581.308
Gæld til pengeinstitutter	461.018	402.433
Gæld til tilknyttede virksomheder	947.774	1.055.052
Selskabsskat	74.578	66.400
Skyldig selskabsskat til tilknyttede virksomheder	10.054	16.688
Anden gæld	113.293	36.313
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	1.606.717	1.576.886
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>3.272.858</b>	<b>3.158.194</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>9.126.500</b>	<b>8.976.433</b>

- 1 Virksomhedens væsentligste aktiviteter
- 2 Medarbejderforhold
- 7 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

**Egenkapitalopgørelse**

	<b>Virksomhedskapital</b>	<b>Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital 1. oktober 2023	80.000	5.431.055	1.043.337	6.554.392
Resultatandel	0	-578.453	-157.700	-736.153
Udloddet udbytte	0	-150.000	150.000	0
Egenkapital 1. oktober 2024	80.000	4.702.602	1.035.637	5.818.239
Resultatandel	0	191.135	-155.732	35.403
Salg af kapitalinteresser	0	7.474	-7.474	0
	<b>80.000</b>	<b>4.901.211</b>	<b>872.431</b>	<b>5.853.642</b>

**Noter**

	<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
<b>1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter</b>		
Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået i at drive investeringsselskab samt yde konsulentytelser i et mindre omfang.		
<b>2. Medarbejderforhold</b>		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>3. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	41.586	28.944
Andre finansielle omkostninger	<u>110.372</u>	<u>160.583</u>
	<b><u>151.958</u></b>	<b><u>189.527</u></b>
<b>4. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. oktober 2024	<u>2.748.333</u>	<u>2.748.333</u>
<b>Kostpris 30. september 2025</b>	<b><u>2.748.333</u></b>	<b><u>2.748.333</u></b>
Opskrivninger 1. oktober 2024	2.847.892	3.758.300
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	274.805	-609.647
Udbytte	<u>0</u>	<u>-300.761</u>
<b>Opskrivninger 30. september 2025</b>	<b><u>3.122.697</u></b>	<b><u>2.847.892</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2025</b>	<b><u>5.871.030</u></b>	<b><u>5.596.225</u></b>
<b>Tilknyttede virksomheder:</b>		
	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>
OLIVIA Randers ApS	Randers	100 %
Olesen Erhvervsinvest ApS	Randers	56,25 %
Læsten Auto ApS	Randers	100 %

## Noter

	<u>30/9 2025</u>	<u>30/9 2024</u>
<b>5. Kapitalinteresser</b>		
Kostpris 1. oktober 2024	807.110	787.110
Tilgang i årets løb	0	20.000
Afgang i årets løb	<u>-9.872</u>	<u>0</u>
<b>Kostpris 30. september 2025</b>	<b><u>797.238</u></b>	<b><u>807.110</u></b>
Opskrivninger 1. oktober 2024	1.553.949	1.672.755
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	-105.307	31.194
Årets tilbageførsler på afgang	7.474	0
Udbytte	<u>0</u>	<u>-150.000</u>
<b>Opskrivninger 30. september 2025</b>	<b><u>1.456.116</u></b>	<b><u>1.553.949</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2025</b>	<b><u>2.253.354</u></b>	<b><u>2.361.059</u></b>

### Kapitalinteresser:

	<b>Hjemsted</b>
Investeringselskabet Ankerhus ApS	Randers
FB Administration & Agentur A/S	Sønderborg
Komplementarselskabet af 1. april 2007 ApS	Sønderborg
Rosenbakken 1 ApS	Randers
Kammi Byg ApS	Randers
Hoca Byg ApS	Randers

### 6. Anden gæld

Gældsbev	<u>1.666.141</u>	<u>1.581.308</u>
	<b><u>1.666.141</u></b>	<b><u>1.581.308</u></b>
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	<u>0</u>	<u>58.541</u>

### 7. Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

#### Sambeskatning

Selskabet er administrationselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildebeskatning på renter, royalties og udbytter.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Holger Olesen Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af kapitalinteressernes resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

##### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

I balancen indregnes kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, sammenlægningsmetoden eller bogført værdi metoden, jf. beskrivelse ovenfor under Virksomhedssammenslutninger.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Egenkapital

#### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Holger Olesen Holding ApS hæfter som administrationselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder” eller ”Skyldig skat hos tilknyttede virksomheder”.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.