

---

# TFMOM Holding ApS

**CVR-nr.: 44712148**

Vagtelvej 17 3 th  
2000 Frederiksberg

Årsrapport  
1. oktober 2024 - 30. september 2025

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**24/10/2025**

---

**Morten Møller Olander**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** TFMOM Holding ApS  
Vagtelvej 17 3 th  
2000 Frederiksberg  
e-mailadresse: mo@mominvest.dk  
CVR-nr.: 44712148  
Regnskabsår: 01/10/2024 - 30/09/2025

# Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. oktober 2024 - 30. september 2025 for TFMOM Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Frederiksberg, den 17/10/2025

## **Direktion**

Morten Møller Olander

# Ledelsesberetning

## **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktiviteter består i at investere i ejendomme igennem andre selskaber.

## **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat svarer til ledelsens forventninger.

## **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttotab/fortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning og andre eksterne omkostninger.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser måles til kostpris.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

**Egenkapital**

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

**Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

**Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. okt. 2024 - 30. sep. 2025

	Note	2024/25 kr.	2024 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>0</b>	<b>-4.666</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>0</b>	<b>-4.666</b>
Andre finansielle indtægter		32.958	0
Øvrige finansielle omkostninger		-32.929	0
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>29</b>	<b>-4.666</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>29</b>	<b>-4.666</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		29	-4.666
<b>I alt</b>		<b>29</b>	<b>-4.666</b>

## Balance 30. september 2025

### Aktiver

	Note	2024/25	2024
		kr.	kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.000.929	433.500
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.000.929</b>	<b>433.500</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.000.929</b>	<b>433.500</b>
Likvide beholdninger		5.559	5.334
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>5.559</b>	<b>5.334</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>1.006.488</b>	<b>438.834</b>

## Balance 30. september 2025

### Passiver

	Note	2024/25	2024
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		-4.637	-4.666
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>35.363</b>	<b>35.334</b>
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder		971.125	403.500
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>971.125</b>	<b>403.500</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>971.125</b>	<b>403.500</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>1.006.488</b>	<b>438.834</b>

# Noter

## 1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte

**2024/25**

0