

# Skave og Omegns Byudvikling ApS

Nørrevang 17, Skave, 7500 Holstebro

CVR-nr. 44 73 51 48

## Årsrapport

**2. april 2024 - 30. juni 2025**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 17. november 2025.

---

Maiken Mikkelsen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 2. april 2024 - 30. juni 2025</b>	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	7
Noter	8
Anvendt regnskabspraksis	9

## Ledelsespåtegning

---

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 2. april 2024 - 30. juni 2025 for Skave og Omegns Byudvikling ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2. april 2024 - 30. juni 2025.

Bestyrelse og direktion anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2024/25 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holstebro, den 17. november 2025

### Direktion

Maiken Mikkelsen  
adm. direktør

### Bestyrelse

Ole Poulsen Stride  
formand

Tove Pagter Nørgaard

Jeppe Grove Bang

Jørgen Frølund

Christian Obitsø Friis

Maiken Mikkelsen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til anpartshaverne i Skave og Omegns Byudvikling ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Skave og Omegns Byudvikling ApS for regnskabsåret 2. april 2024 - 30. juni 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holstebro, den 17. november 2025

### **KRØYER PEDERSEN**

Statsautoriserede Revisorer P/S  
CVR-nr. 45 92 23 91

Jeppe Hillersborg Kristensen

statsautoriseret revisor  
mnc47800

**Selskabsoplysninger**

---

**Selskabet** Skave og Omegns Byudvikling ApS  
Nørrevang 17  
Skave  
7500 Holstebro

CVR-nr.: 44 73 51 48  
Stiftet: 2. april 2024  
Hjemsted: Holstebro  
Regnskabsår: 2. april 2024 - 30. juni 2025  
1. regnskabsår

**Bestyrelse** Ole Poulsen Stride, formand  
Tove Pagter Nørgaard  
Jeppe Grove Bang  
Jørgen Frølund  
Christian Obitsø Friis  
Maiken Mikkelsen

**Direktion** Maiken Mikkelsen, adm. direktør

**Revisor** KRØYER PEDERSEN Statsautoriserede Revisorer P/S

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består af at understøtte Skave og omegns byudvikling, bosætning og bæredygtighed, herunder opførelse og udlejning af butikshus.

### Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Der har ikke været væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der har efter regnskabsårets udløb ikke været begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Resultatopgørelse

Note

	2/4 2024
	<u>- 30/6 2025</u>
Andre eksterne omkostninger	<u>-6.250</u>
<b>Resultat før skat</b>	<b>-6.250</b>
Skat af årets resultat	<u>0</u>
<b>Årets resultat</b>	<b><u>-6.250</u></b>
 <b>Forslag til resultatdisponering:</b>	
Disponeret fra overført resultat	<u>-6.250</u>
<b>Disponeret i alt</b>	<b><u>-6.250</u></b>

**Balance**

<u>Note</u>	<u>30/6 2025</u>
<b>Aktiver</b>	
<b>Omsætningsaktiver</b>	
Likvide beholdninger	40.000
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>40.000</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>40.000</b>
<b>Passiver</b>	
<b>Egenkapital</b>	
Virksomhedskapital	40.000
Overført resultat	-6.250
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>33.750</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>	
Leverandører af varer og tjenesteydelser	6.250
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	6.250
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>6.250</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>40.000</b>
<b>2 Eventualposter</b>	

**Egenkapitalopgørelse**

	<b>Virksomheds- kapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital 2. april 2024	0	0	0
Kontant kapitaludvidelse	40.000	0	40.000
Overført via resultatdisponering	0	-6.250	-6.250
	<u>40.000</u>	<u>-6.250</u>	<u>33.750</u>

2/4 2024  
- 30/6 2025

**1. Medarbejderforhold**

Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere

0

**2. Eventualposter**

**Eventualaktiver**

Selskabets udskudte skatteaktiv på 1 t.kr., der vedrører underskud til fremførsel, er ikke indregnet som aktiv i balancen, idet der er usikkerhed om tidspunktet for udnyttelse heraf.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Skave og Omegns Byudvikling ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten aflægges i danske kroner. Årsrapporten omfatter selskabets første regnskabsår, hvorfor der ikke er medtaget sammenligningstal.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen.

## Balancen

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitut.

### Selskabsskat og udskudt skat

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.