



# Revi Nord A/s

Håndværkervej 8<sup>1mf</sup> · 9000 Aalborg  
Tlf. 98 12 22 77 · Fax 98 12 44 77  
E-mail: aalborg@revi-nord.dk

*Murermester Søren Nielsen ApS  
Sønderskovvej 161  
· 9362 Gandrup*

*CVR-nummer: 27218148*

*ÅRSRAPPORT  
1. januar - 31. december 2012*

*(10. regnskabsår)*

*Opstillet uden revision eller review*

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 19/3 2013

*Søren Nielsen*  
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

**Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger .....	2
Ledelsesberetning .....	3

**Påtegninger**

Ledespåtegning .....	4
Erklæring om assistance afgivet af uafhængig revisor .....	5

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2012**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
Resultatopgørelse .....	9
Balance .....	10
Noter .....	12

SELSKABSOPLYSNINGER

<b>Selskabet</b>	Murermester Søren Nielsen ApS Sønderskovvej 161 9362 Gandrup
<b>Direktion</b>	CVR-nr.: 27 21 81 48 Søren Nielsen
<b>Pengeinstitut</b>	Dronninglund Sparekasse Slotsgade 42 9330 Dronninglund
<b>Revisor</b>	Revi Nord A/S Registreret Revisionsaktieselskab Håndværkervej 8 9000 Aalborg

## LEDELSESBERETNING

### **Hovedaktivitet**

Selskabet driver virksomhed med salg af ydelser og produkter indenfor murerhåndværk.

### **Usædvanlige forhold**

Der er ikke i det forløbne regnskabsår sket væsentlige begivenheder.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Resultatet for 2012 betragtes som mindre tilfredsstillende. Der forventes ingen nedgang i aktiviteterne for det kommende regnskabsår.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2012 for Murermester Søren Nielsen ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Bestyrelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

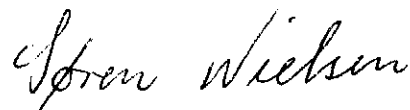
Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2012.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gandrup, den 19/3 2013

### Direktion



Søren Nielsen

ERKLÆRING OM ASSISTANCE AFGIVET AF UAFHÆNGIG REVISOR

**Til ledelsen af Murermester Søren Nielsen ApS**

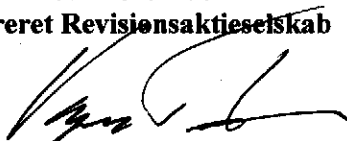
På grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger modtaget fra selskabets ledelse, har vi opstillet årsregnskabet for Murermester Søren Nielsen ApS for perioden 1. januar - 31. december 2012. Årsregnskabet aflægges efter årsregnskabsloven.

Selskabets ledelse har ansvaret for årsregnskabet.

Vi har tilrettelagt og udført vort arbejde i overensstemmelse med den internationale standard om assistance med regnskabsopstilling og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Vi har ikke revideret eller udført review af årsregnskabet og udtrykker derfor ikke nogen grad af sikkerhed derom.

Aalborg, den 18/3 2013

**Revi Nord A/S**  
**Registreret Revisionsaktieselskab**



Vagn T. Larsen  
Registreret revisor

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### GENERELT

Årsregnskabet for Murermester Søren Nielsen ApS for 2012 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

#### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten - bruttofortjeneste.

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne ”nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger”.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Skat

Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kildeskatter i sambeskatningskredsen.

## BALANCEN

### Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til x år.

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Driftsmateriel og inventar	5 år
----------------------------	------

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.300 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

### Finansielle anlægsaktiver

#### Deposita

Deposita måles til anskaffelsespris.

### Varebeholdninger

Kostpris for råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til kostpris eller nettorealiseringspris, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængig af nettoværdien af kostpris med fradrag af acontofaktureringer og forudbetalinger.

### **Egenkapital**

#### **Udbytte**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### **Hensatte forpligtelser**

Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en begivenhed indtruffet senest på balancedagen har en retslig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at der må afgives økonomiske fordele for at indfri forpligtelsen.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 25%.

#### **Gældsforpligtelser**

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE  
1. JANUAR 2012 til 31. DECEMBER 2012

	2012	2011
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	<b>1.770.536</b>	<b>1.942.375</b>
1 Personaleomkostninger.....	-1.768.009	-1.873.826
2 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.....	-5.419	-24.814
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	<b>-2.892</b>	<b>43.735</b>
Andre finansielle indtægter.....	352	50
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder .....	2.352	0
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder .....	-5.039	0
Andre finansielle omkostninger.....	-13.327	-15.905
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>-18.554</b>	<b>27.880</b>
3 Skat af årets resultat.....	9.600	-4.625
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>-8.954</b>	<b>23.255</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat.....	-8.954	23.255
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>-8.954</b>	<b>23.255</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2012

AKTIVER

	2012	2011
4 Goodwill.....	0	0
<b>Immaterielle anlægsaktiver .....</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
5 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	36.325	140.590
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>36.325</b>	<b>140.590</b>
Andre tilgodehavender .....	33.000	58.000
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>33.000</b>	<b>58.000</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>	<b>69.325</b>	<b>198.590</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....	379.858	598.165
Igangværende arbejder for fremmed regning .....	73.000	281.000
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder.....	112.806	46.354
Andre tilgodehavender .....	33.277	54.017
Udskudt skatteaktiv .....	13.400	10.975
<b>Tilgodehavender .....</b>	<b>612.341</b>	<b>990.511</b>
<b>Likvide beholdninger .....</b>	<b>118.083</b>	<b>0</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER .....</b>	<b>730.424</b>	<b>990.511</b>
<b>AKTIVER.....</b>	<b>799.749</b>	<b>1.189.101</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2012  
PASSIVER

	2012	2011
Virksomhedskapital .....	125.000	125.000
Overført resultat.....	15.021	23.975
<b>6 EGENKAPITAL.....</b>	<b>140.021</b>	<b>148.975</b>
Hensættelse til udskudt skat.....	4.725	4.125
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER.....</b>	<b>4.725</b>	<b>4.125</b>
Kreditinstitutter.....	0	89.847
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	191.710	505.992
Gæld til associerede virksomheder.....	175.987	165.005
Anden gæld.....	287.158	270.944
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse .....	148	4.213
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>655.003</b>	<b>1.036.001</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER .....</b>	<b>655.003</b>	<b>1.036.001</b>
<b>PASSIVER .....</b>	<b>799.749</b>	<b>1.189.101</b>
7 Eventualposter mv.		
8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
9 Nærtstående parter		
10 Ejerforhold		

## NOTER

	2012	2011
<b>1 Personalemkostninger</b>		
Lønninger.....	1.503.532	1.632.089
Pensioner .....	169.733	158.559
Andre omkostninger til social sikring.....	94.744	83.178
	<u>1.768.009</u>	<u>1.873.826</u>
<b>2 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver</b>		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....	5.419	24.814
	<u>5.419</u>	<u>24.814</u>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets resultat .....	-4.600	500
Regulering af udskudt skat .....	600	4.125
Regulering af tidligere års skat .....	-5.600	0
	<u>-9.600</u>	<u>4.625</u>
<b>4 Immaterielle anlægsaktiver</b>		Goodwill
Kostpris, primo .....		291.056
Tilgang i årets løb .....		0
Afgang i årets løb .....		0
Kostpris 31. december 2012		<u>291.056</u>
Af-/nedskrivninger, primo .....		-291.056
Af-/nedskrivninger på afhændede aktiver.....		0
Årets af-/nedskrivninger .....		0
Af-/nedskrivninger 31. december 2012		<u>-291.056</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2012 .....</b>		<u><u>0</u></u>

NOTER

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
<b>5 Materielle anlægsaktiver</b>	
Kostpris, primo .....	165.400
Tilgang i årets løb .....	26.105
Afgang i årets løb .....	-147.000
	<hr/>
Kostpris 31. december 2012	44.505
	<hr/>
Af-/nedskrivninger, primo .....	-24.810
Af-/nedskrivninger på afhændede aktiver.....	22.050
Årets af-/nedskrivninger .....	-5.420
	<hr/>
Af-/nedskrivninger 31. december 2012	-8.180
	<hr/>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2012 .....</b>	<b><u>36.325</u></b>

	Primo	Forslag til resultatdisponer- ing	Ultimo
<b>6 Egenkapital</b>			
Virksomhedskapital .....	125.000	0	125.000
Overført resultat.....	23.975	-8.954	15.021
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
	<b><u>148.975</u></b>	<b><u>-8.954</u></b>	<b><u>140.021</u></b>

**7 Eventualposter mv.**

Der er indgået leasingaftale med Volkswagen Bilfinans vedrørende VW Varevogn Transporter 2,0. Der resterer 14 ydelser eller ca. kr. 45.000.

Der er indgået leasingaftale med Opel Finans vedrørende Opel Vivaro Van 2,0 Diesel. Der resterer 11 ydelser eller ca. kr. 20.000.

**8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Herudover er der ingen pantsætninger og garantiforpligtelser, bortset fra normal håndværkergaranti på udførte arbejder.

NOTER

**9 Nærtstående parter**

Omfatter følgende:

Søren Nielsen

SKBN Holding Gåser ApS

Transaktioner med nærtstående parter:

Der har i regnskabsåret været transaktioner med nærtstående parter på almindelige forretningsmæssige vilkår.

**10 Ejerforhold**

Selskabets anparter besiddes af SKBN Holding, Gåser ApS.