

Oras Holding ApS

Svendgårdsvej 3

8330 Beder

ÅRSRAPPORT

1. juli 2012 til 30. juni 2013

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 30. november 2013

Kirsten Brumé Rasmussen
Dirigent

CVR NR. 11730248

INDHOLDSFORTEGNELSE

Selskabsoplysninger	3
Ledespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors erklæringer	5
Ledelsesberetning	7
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse.....	11
Balance	12
Noter.....	14

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Oras Holding ApS Svendgårdsvej 3 8330 Beder
	CVR-nr.: 11 73 02 48 Hjemsted: Århus Regnskabsår: 1. juli - 30. juni
Direktion	Kirsten Brumé Rasmussen
Revisor	Elley Revision Registreret Revisionsanpartsselskab Ydingvej 1 8752 Østbirk
Hovedaktivitet	Selskabets aktiviteter består i investering i datterselskaber og andre værdipapirer

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. juli 2012 - 30. juni 2013 for Oras Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juli 2012 - 30. juni 2013.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Beder, den 30. november 2013

Direktion

Kirsten Brumé Rasmussen

Revision af årsregnskab

Selskabet opfylder bestemmelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derved mulighed for at aflægge et ikke revideret årsregnskab. Selskabets ledelse indstiller til generalforsamlingens godkendelse, at selskabets årsregnskab fremover ikke revideres.

Dirigentens noteringer

Generalforsamlingen har dags dato behandlet og godkendt ledelsens forslag om at undlade revision.

Beder, den 30. november 2013

Kirsten Brumé Rasmussen
Dirigent

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til kapitalejeren af Oras Holding ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Oras Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2012 - 30. juni 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2012 - 30. juni 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at modificere vores konklusion gør vi opmærksom på, at der er betydelig usikkerhed om selskabets evne til at fortsætte driften. Vi henviser til note 1 i regnskabet, hvoraf fremgår, at selskabets bankforbindelse har opsagt engagementet med virkning pr. 2. juli 2013. Selskabets engagement udgør kr. 0, men selskabet kautionerer for datterselskabet Beder Ejendomsselskab A/S's engagement som også er opsagt og udgør 33. mill. kr.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Østbirk, den 30. november 2013

Elley Revision

Registreret Revisionsanpartsselskab

Claus Elley

Registreret revisor

LEDELSESBERETNING

Selskabets hovedaktivitet

Selskabets hovedaktiviteter har i lighed med tidligere år bestået i at investere i datterselskaber og andre værdipapirer.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Investering i datterselskaberne har ikke givet noget afkast.
Årets resultat anses for værende tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for Oras Holding ApS for 2012/13 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne "andre eksterne omkostninger".

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Skat

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Beder Ejendomsinvest ApS (administrationsselskab). Årets sambeskatningsbidrag er medtaget i resultatopgørelsen og er afregnet via administrationsselskabet på balancetidspunktet.

Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles på såvel overskud som underskud i selskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster.

Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kildeskatter i sambeskatningskredsen.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes som uerholdeligt.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Tilgodehavender hos koncernselskaber er over resultatopgørelsen i al væsentlighed nedskrevet til kr. 0.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. JULI 2012 - 30. JUNI 2013

	2012/13	2011/12
BRUTTOFORTJENESTE	-6.250	-10.000
Nedskrivninger omsætningsaktiver	-10.000	19.247
DRIFTSRESULTAT	-16.250	9.247
Andre finansielle indtægter	266	188
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	0	19.015
RESULTAT FØR SKAT	-15.984	28.450
ÅRETS RESULTAT	-15.984	28.450
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Overført resultat.....	-15.984	28.450
DISPONERET I ALT	-15.984	28.450

BALANCE PR. 30. JUNI 2013
AKTIVER

	2013	2012
3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0
Finansielle anlægsaktiver	0	0
ANLÆGSAKTIVER	0	0
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	1.074	1.074
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	488.206	494.406
Andre tilgodehavender	0	875
Tilgodehavender	489.280	496.355
Likvide beholdninger	30	465
OMSÆTNINGSAKTIVER	489.310	496.820
AKTIVER	489.310	496.820

BALANCE PR. 30. JUNI 2013
PASSIVER

	2013	2012
Virksomhedskapital.....	400.000	400.000
Overført resultat.....	-1.325.665	-1.309.681
4 Egenkapital.....	-925.665	-909.681
Gæld til tilknyttede virksomheder	1.380.379	1.357.404
Selskabsskat.....	0	14.501
Anden gæld	34.596	34.596
Kortfristede gældsforpligtelser.....	1.414.975	1.406.501
GÆLDSFORPLIGTELSE	1.414.975	1.406.501
PASSIVER	489.310	496.820
5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

NOTER

2012/13

2011/12

1 Usikkerhed om fortsat drift

Der er væsentlig usikkerhed om virksomhedens fortsatte drift, idet selskabets egenkapital er negativ med 0,9 mio. kr. Samtidig kautioneres der for datterselskabet Beder Ejendomsselskab A/S's bankgæld, som er på 33 mill. kr.

2 Selskabets hovedaktivitet

Selskabet beskæftiger sig med investering i datterselskaber og andre værdipapirer.

2013

2012

3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2013.....

00

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kan specificeres således:

	Egenkapital 30.06.2013	Ejerandel	Resultat i året	Regnskabs- mæssig værdi
Beder Ejendomsselskab A/S	-33.112.593	100%	-14.704.010	0
Brumé Invest ApS	-10.384.009	100%	-992.040	0
Selandia Finans ApS	-22.068.440	100%	32.958	0
Østjysk Pantebrevsselskab A/S	-2.340.845	100%	-318.860	0

4 Egenkapital

	Primo	Forslag til resultat- disponering	Ultimo
Virksomhedskapital.....	400.000	0	400.000
Overført resultat.....	-1.309.681	-15.984	-1.325.665
	<u>-909.681</u>	<u>-15.984</u>	<u>-925.665</u>

NOTER

2013

2012

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Anparterne i koncernselskabet Selandia Finans ApS er pantsat til sikkerhed for dette selskabs bankmellemværende.

Der er afgivet selvskyldnerkaution for Østjysk Pantebrevsselskab A/S samt Beder Ejendomsselskab A/S's bankmellemværende.