

# **FC Holding Thisted ApS**

Stevnsvej 14, Sennels

7700 Thisted

CVR-nr. 33262248

**Årsrapport for 2012**  
2. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 31. maj 2013

---

Franz Christensen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Virksomhedsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæringer	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	FC Holding Thisted ApS Stevnsvej 14, Sennels 7700 Thisted
<b>Regnskabsår</b>	1. januar 2012 - 31. december 2012
<b>Direktion</b>	Franz Christensen
<b>Associerede virksomheder</b>	BWH Ejendomme ApS Vestergade 82-84 7700 Thisted  Brdr. W. Hansen A/S Vestergade 82-84 7700 Thisted
<b>Revisor</b>	REVIKON Revisionskontoret Registreret revisionsinteressentskab Jernbanegade 18 7700 Thisted
<b>Kontaktpersoner</b>	Bjarne Ringgaard, Registreret revisor Knud-E Poulsen, Registreret revisor
<b>Advokat</b>	ADVODAN Frederiksgade 14 7700 Thisted

FC Holding Thisted ApS

## Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012 for FC Holding Thisted ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Thisted, den 31. maj 2013

**Direktion**

Franz Christensen

## Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i FC Holding Thisted ApS

### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for FC Holding Thisted ApS for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Thisted, den 31. maj 2013

**REVIKON Revisionskontoret**  
**Registreret revisionsinteressentskab**

Bjarne Ringgaard  
Registreret revisor

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelle oplysninger om anvendt regnskabspraksis

#### Regnskabsklasse

Årsrapporten for FC Holding Thisted ApS for 2012 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

#### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### Indregningsmetoder og målegrundlag

#### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende administration.

#### Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill, der afskrives lineært over 5 år.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger.

#### Skatter

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital med tillæg af eventuel koncerngoodwill, fradrag for koncerninterne avancer og negativ goodwill. Virksomheder med negativ egenkapital måles til 0, idet den til den negative værdi svarende forholdsmæssige andel modregnes i eventuelle tilgodehavender. Beløb herudover indregnes under posten hensatte forpligtelser, såfremt der er en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække underbalancen.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindelig vis svarer til nominel værdi.

#### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

**Resultatopgørelse**

	Note	2012	2010/11
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		45.234	1.255
Andre eksterne omkostninger		-5.000	-5.000
<b>Driftsresultat</b>		<b>40.234</b>	<b>-3.745</b>
Finansielle omkostninger		-3.880	-4.159
<b>Årets resultat</b>		<b>36.354</b>	<b>-7.904</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		45.234	1.255
Overført resultat		-8.880	-9.159
		<b>36.354</b>	<b>-7.904</b>

FC Holding Thisted ApS

Balance 31. december 2012

	Note	2012	2011
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i associerede virksomheder	1	<u>659.739</u>	<u>614.505</u>
Finansielle anlægsaktiver		<u>659.739</u>	<u>614.505</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		<u>659.739</u>	<u>614.505</u>
<b>Aktiver</b>		<u>659.739</u>	<u>614.505</u>

FC Holding Thisted ApS

Balance 31. december 2012

	Note	2012	2011
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		80.000	80.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	2	46.489	1.255
Overført resultat	3	424.461	433.341
<b>Egenkapital</b>		<b>550.950</b>	<b>514.596</b>
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		103.789	94.909
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>103.789</b>	<b>94.909</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>103.789</b>	<b>94.909</b>
<b>Passiver</b>		<b>654.739</b>	<b>609.505</b>
Virksomhedens formål	4		
Eventualaktiver	5		

## Noter

2012

2010/11

**1. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder***Associerede virksomheder*

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
BWH Ejendomme ApS	Thisted	50,00	125.000	81.924
Brdr. W. Hansen A/S	Thisted	50,00	500.000	47.294
			<b>625.000</b>	<b>129.218</b>

**2. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode**

Saldo primo	1.255	0
Årets tilgang	45.234	1.255
<b>Saldo ultimo</b>	<b>46.489</b>	<b>1.255</b>

**3. Overført resultat**

Saldo primo	433.341	0
Årets tilgang	0	442.500
Årets afgang	-8.880	-9.159
<b>Saldo ultimo</b>	<b>424.461</b>	<b>433.341</b>

**4. Virksomhedens formål**

Virksomhedens formål er at eje andele i andre virksomheder.

**5. Eventualaktiver**

Virksomheden har et udskudt skatteaktiv på tkr. 5 pr. 31. december 2012.