
ERIK ERIKSEN 1 ApS

CVR-nr.: 31775248

Lundehusvej 25
9530 Støvring

Årsrapport
1. juli 2024 - 30. juni 2025

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

03/12/2025

Vivian Eriksen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden ERIK ERIKSEN 1 ApS
Lundehusvej 25
9530 Støvring

CVR-nr.: 31775248
Regnskabsår: 01/07/2024 - 30/06/2025

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juli 2024 - 30. juni 2025 for ERIK ERIKSEN 1 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Støvring, den 25/08/2025

Direktion

Vivian Romdrup Eriksen

Ledelsesberetning

Generelt

Selskabets aktiviteter omfatter udlejning af ejendomme.

Økonomisk udvikling

Selskabets drift har udviklet sig mindre tilfredsstillende, idet ejendommen i Hals ikke har været udlejet fuldt ud i perioden

Hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt vil forrykke vurderingen af virksomhedens forhold.

Forventet udvikling

Der forventes et noget bedre resultat i næste regnskabsperiode

Resultatopgørelse 1. jul. 2024 - 30. jun. 2025

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	kr.
Nettoomsætning		358.025	358.900
Eksterne omkostninger		-95.800	-163.377
Bruttoresultat		262.225	195.523
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-70.381	-70.591
Resultat af ordinær primær drift		191.844	124.932
Andre finansielle indtægter		46	66
Øvrige finansielle omkostninger		-370.850	-376.990
Ordinært resultat før skat		-178.960	-251.992
Skat af årets resultat		15.342	15.342
Årets resultat		-163.618	-236.650
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-163.618	-236.650
I alt		-163.618	-236.650

Balance 30. juni 2025

Aktiver

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		5.818.809	5.888.545
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		1.200	1.845
Materielle anlægsaktiver i alt		5.820.009	5.890.390
Anlægsaktiver i alt		5.820.009	5.890.390
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		17.896	14.240
Tilgodehavender moms og afgifter		0	30
Tilgodehavender i alt		17.896	14.270
Likvide beholdninger		20.391	0
Omsætningsaktiver i alt		38.287	14.270
AKTIVER I ALT		5.858.296	5.904.660

Balance 30. juni 2025

Passiver

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Reserve for opskrivninger		991.654	991.654
Overført resultat		-1.935.892	-1.772.272
Egenkapital i alt		-819.238	-655.618
Hensættelse til udskudt skat		74.259	89.601
Hensatte forpligtelser i alt		74.259	89.601
Gæld til banker		4.070.229	4.536.243
Leverandører af varer og tjenesteydelser		57.844	34.000
Gæld til tilknyttede virksomheder		2.374.510	1.814.934
Deposita		85.500	85.500
Langfristede gældsforpligtelser i alt		6.588.083	6.470.677
Skyldig moms og afgifter		15.192	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		15.192	0
Gældsforpligtelser i alt		6.603.275	6.470.677
PASSIVER I ALT		5.858.296	5.904.660

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret