

Revisionsfirmaet



Ole Vestergaard

Statsautoriserede revisorer

Lund & Staun A/S

CVR-nr.: 19 74 63 48

Årsrapport for 2014

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling
den 31/3 2015.

Michael Ræbild Lund, dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4 - 5
Ledelsesberetning m.v.	
Selskabsoplysninger	6
Hoved- og nøgletal for selskabet	7
Ledelsesberetning	8
Årsregnskab 1. januar 2014 - 31. december 2014	
Anvendt regnskabspraksis	9 - 13
Resultatopgørelse	14
Balance	15 - 16
Pengestrømsopgørelse	17
Noter	18 - 20

Ledelsespåtegning

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for 1. januar 2014 - 31. december 2014 for Lund & Staun A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling samt resultat. Samtidig er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen indeholder.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Svenstrup den 27. februar 2015

Direktion:



Michael Ræbild Lund

Bestyrelse:



Henrik Staun Bendtsen
Formand



Michael Ræbild Lund



René Boye Sørensen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Lund & Staun A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Lund & Staun A/S for regnskabsåret 1. januar 2014 - 31. december 2014, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, pengestrømsopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar 2014 - 31. december 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors erklæringer - fortsat

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Fårup den 27. februar 2015

Revisionsfirmaet Ole Vestergaard
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab


Ole Vestergaard
Statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

Lund & Staun A/S
Jellingvej 10
9230 Svenstrup
Telefon: 98 34 13 13
E-mail: mail@lundogstaun.dk
Hjemmeside: www.lundogstaun.dk
CVR-nr.: 19 74 63 48
Stiftelsesdato: 30. juni 1996
Hjemsted: Aalborg

Bestyrelse

Henrik Staun Bendtsen Formand
Michael Ræbild Lund
René Boye Sørensen

Direktion

Michael Ræbild Lund

Pengeinstitut

Spar Nord Bank A/S

Revisor

Revisionsfirmaet Ole Vestergaard
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
Bakkevænget 16
8990 Fårup

Hoved- og nøgletal for selskabet
(t.DKK)

	2014	2013	2012	2011	2010
Resultatopgørelsen:					
Bruttofortjeneste	21.885	28.105	27.682	22.462	18.533
Driftsresultat	216	2.023	2.223	-1.517	-501
Finansielle poster, netto	68	153	-272	-166	553
Årets resultat	300	1.710	1.473	-1.285	132
Balancen:					
Balancesum	22.408	16.763	22.433	18.512	16.019
Egenkapital	7.042	6.991	5.282	3.809	5.094
Årets investering i materielle anlægsaktiver	377	559	1.019	362	939
Nøgletal: *)					
Afkastningsgrad	1,0%	12,1%	9,9%	-8,2%	-3,1%
Egenkapitalens forrentning	4,3%	27,9%	32,4%	-28,9%	2,5%
Soliditetsgrad	31,4%	41,7%	23,5%	20,6%	31,8%

*) Nøgletallene er udarbejdet i overensstemmelse med Den Danske Finansanalytikerforenings "Anbefalinger & Nøgletal 2010". Nøgletallenes definitioner fremgår af afsnittet om anvendt regnskabspraksis.

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet består i at drive tømrer, snedker og murervirksomhed.

Beskrivelse af usikkerhed ved indregning eller måling

Der er ingen usikkerheder eller usædvanlige forhold, som har haft betydning ved årsrapportens udarbejdelse, herunder ved indregning og måling af regnskabsposter.

Usædvanlige forhold, der kan have påvirket indregningen eller målingen

Selskabet har ikke identificeret usædvanlige forhold, der kan have påvirket indregningen eller målingen.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Ledelsen anser årets resultat for ikke tilfredsstillende. Men det dækker over et år med stor udsving, med et utilfredsstillende 1. halvår med for lav omsætning og deraf faldende indtjening og et 2. halvår med tilfredsstillende omsætning og indtjening.

Det er ledelsens opfattelse, at det høje aktivitetsniveau fra 2. halvår i 2014 fortsætter i 2015, hvor ordrebeholdningen ved starten af 2015 udgør godt halvdelen af årets budgetterede omsætning og er tilfredsstillende både hvad angår størrelsen og sammensætningen. Og derfor forventes et solidt og positivt resultat for 2015.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets udløb

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Forventet udvikling

Forventningerne til næste regnskabsår er en stabil positiv udvikling i såvel omsætning som indtjening.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten for Lund & Staun A/S for 2014 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse C / mellemstor virksomhed.

De væsentligste elementer i den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til foregående år, er følgende:

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af byggedelser indregnes i resultatopgørelsen efter produktionskriteriet. Indtægter medtages således i resultatopgørelsen i takt med arbejdets udførelse.

Anvendt regnskabspraksis – fortsat

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og- tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Indretning af lejede lokaler samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Biler	5-10 år	0%
Driftsmidler og inventar	3-15 år	0%
Indretning lejede lokaler	10 år	0%

Aktiver med en kostpris på under DKK 5.000 pr. stk. indregnes som omkostning i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Anvendt regnskabspraksis – fortsat

Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing) indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til dagsværdien eller (hvis lavere) til nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse. Ved beregningen af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod som diskonteringsfaktor eller virksomhedens alternative lånerente, som en tilnærmet værdi. Finansielt leasede aktiver afskrives som øvrige tilsvarende materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealisationseværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og direkte produktionsomkostninger.

Nettorealisationseværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af de enkelte igangværende arbejder for fremmed regning fratrukket aconto faktureringer.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Anvendt regnskabspraksis – fortsat

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser årets pengestrømme for året fordelt på drifts- investerings- og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider samt likvider ved årets begyndelse og

Pengestrøm fra driftsaktivitet

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital samt betalt selskabsskat.

Pengestrøm fra investeringsaktivitet

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af immaterielle-, materielle- og finansielle anlægsaktiver.

Anvendt regnskabspraksis – fortsat

Pengestrøm fra finansieringsaktivitet

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af aktiekapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld samt betaling af udbytte til selskabsdeltagerne.

Nøgletal

Nøgletal er udarbejdet i overensstemmelse med Den Danske Analytikerforenings "Anbefalinger & Nøgletal 2010".

Hoved- og nøgletallene i oversigten er beregnet således:

Afkastningsgrad:	$\frac{\text{Resultat af ordinær drift} * 100}{\text{Balancesum}}$
Egenkapitalens forrentning:	$\frac{\text{Årets resultat} * 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$
Soliditetsgrad:	$\frac{\text{Egenkapital (ultimo)} * 100}{\text{Balancesum}}$

Resultatopgørelse

Noter	2014	2013
Bruttofortjeneste	21.885.238	28.104.814
1 Personaleomkostninger	-20.950.963	-25.142.508
Resultat før afskrivninger	934.275	2.962.306
3 Afskrivninger	-717.915	-939.715
Resultat før finansielle poster	216.360	2.022.590
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0
Finansielle indtægter	441.617	498.014
Finansielle omkostninger	-373.962	-345.232
Resultat før skat	284.015	2.175.372
2 Skat af årets resultat	16.383	-465.672
Årets resultat	300.398	1.709.701
Dette foreslåes anvendt således:		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	250.000
Overførsel til næste år	300.398	1.459.701
Anvendt i alt	300.398	1.709.701

Balance

Noter	31/12 2014	31/12 2013
Indretning lejede lokaler	249.054	283.857
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	1.413.951	1.750.552
3 Materielle anlægsaktiver i alt	<u>1.663.004</u>	<u>2.034.409</u>
4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1	1
Finansielle anlægsaktiver	<u>1</u>	<u>1</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>1.663.005</u>	<u>2.034.410</u>
Råvarer og hjælpematerialer	650.809	576.800
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer	0	0
Varebeholdninger i alt	<u>650.809</u>	<u>576.800</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	12.950.399	7.792.843
Andre tilgodehavender	426.847	487.349
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	5.659.611	5.595.868
2 Tilgodehavende selskabsskat	0	88.352
Periodeafgrænsningsposter	364.518	305.998
Tilgodehavender i alt	<u>19.401.375</u>	<u>14.270.410</u>
Værdipapirer	<u>82.400</u>	<u>75.361</u>
Likvide beholdninger	<u>610.563</u>	<u>0</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>20.745.148</u>	<u>14.922.570</u>
Aktiver i alt	<u>22.408.153</u>	<u>16.956.980</u>

Balance

Noter	31/12 2014	31/12 2013
Aktiekapital	650.000	650.000
Overkurs ved emission	219.740	219.740
Overført resultat	6.172.015	5.871.617
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	250.000
5 Egenkapital i alt	7.041.755	6.991.357
Hensættelse til udskudt skat	1.536.990	1.795.919
Hensatte forpligtelser i alt	1.536.990	1.795.919
6 Leasinggæld	576.111	199.185
Langfristede gældsforpligtelser i alt	576.111	199.185
6 Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	131.120	131.120
7 Igangværende arbejder for fremmed regning	289.604	193.742
Bankgæld	0	206.399
Leverandører	8.733.724	3.755.050
Skyldig selskabsskat	242.252	0
Anden gæld	3.856.596	3.684.207
Kortfristet gæld i alt	13.253.297	7.970.518
Gældsforpligtelser i alt	13.829.408	8.169.703
Passiver i alt	22.408.153	16.956.980
8 Eventualforpligtelser		
9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
10 Ejerforhold		

Pengestrømsopgørelse for selskabet

	2014	2013
Årets resultat	300.398	1.709.701
Reguleringer:		
Af- og nedskrivninger	638.090	920.995
Fortjeneste og tab ved salg af driftsmidler, netto	2.340	0
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	0	0
Reguleringer af skat af årets resultat	-16.383	465.672
Betalt selskabsskat	-294	0
Ændring i tilgodehavender	-5.130.965	5.331.233
Ændring i varebeholdninger	-74.009	-26.200
Ændring i leverandørgæld m.v.	5.246.926	-3.395.913
Pengestrømme fra driftsaktivitet	966.102	5.005.487
Køb af immaterielle anlægsaktiver	0	0
Køb af materielle anlægsaktiver	-377.333	-559.064
Køb af finansielle anlægsaktiver mv.	0	0
Salg af immaterielle anlægsaktiver	0	0
Salg af materielle anlægsaktiver	101.268	3.200
Salg af finansielle anlægsaktiver mv.	0	0
Pengestrømme fra investeringsaktivitet	-276.065	-555.864
Provenu af langfristede gældsforpligtelser	590.000	0
Afdrag på langfristede gældsforpligtelser	-213.073	-245.152
Betalt udbytte	-250.000	0
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet	126.927	-245.152
Ændringer i likvider	816.964	4.204.471
Likvider, primo	-206.399	-4.410.870
Likvider, ultimo	610.565	-206.399

Noter

	2014	2013
1. Personaleomkostninger		
Lønninger og vederlag	18.419.675	21.260.387
Pensioner	1.540.878	2.832.064
Andre omkostninger til social sikring	990.410	1.050.056
	<hr/>	<hr/>
Personaleomkostninger i alt	20.950.963	25.142.508
	<hr/>	<hr/>
Gennemsnitlig antal ansatte	57	69
	<hr/>	<hr/>
2. Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	242.546	0
Regulering af udskudt skat	-258.929	465.672
	<hr/>	<hr/>
Udgiftsført skat i alt	-16.383	465.672
	<hr/>	<hr/>
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	-242.546	0
Betalt aconto	294	88.352
	<hr/>	<hr/>
Skyldig selskabsskat	-242.252	0
	<hr/>	<hr/>
3. Materielle anlægsaktiver		
		Andre anlæg, Indretning driftsmateriel lejede lokaler og inventar
Kostpris pr. 31/12 2013	348.039	12.228.998
Tilgang i året	0	377.333
Afgang i året	0	-101.268
	<hr/>	<hr/>
Kostpris pr. 31/12 2014	348.039	12.505.063
	<hr/>	<hr/>
Opskrivninger pr. 31/12 2013	0	302.105
Årets opskrivning	0	0
	<hr/>	<hr/>
Opskrivninger pr. 31/12 2014	0	302.105
	<hr/>	<hr/>
Afskrivninger pr. 31/12 2013	64.181	10.780.551
Årets afskrivning	34.804	685.452
Afskrivning vedr. afgang	0	-72.786
	<hr/>	<hr/>
Afskrivninger pr. 31/12 2014	98.985	11.393.217
	<hr/>	<hr/>
Regnskabsmæssig værdi pr. 31/12 2014	249.054	1.413.951
	<hr/>	<hr/>
Heraf udgør finansielt leasede aktiver	0	251.563
	<hr/>	<hr/>
Fortjeneste ved salg af driftsmidler		14.323
Tab ved salg af driftsmidler		-11.983
		<hr/>

Noter

4. Finansielle anlægsaktiver

	Tilknyttede virksomheder
Kostpris pr. 31/12 2013	1
Tilgang i året	0
Kostpris pr. 31/12 2014	<u>1</u>
Opskrivninger pr. 31/12 2013	0
Årets opskrivning	0
Opskrivninger pr. 31/12 2014	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi pr. 31/12 2014	<u>1</u>

	Årets resultat	Ejerandel Lund & Staun	Regnskabs- værdi hos
Murerfirmaet Preben Sørensen ApS	-285.425	-31.417	100% 1

5. Egenkapital

	Overkurs ved Aktiekapital	Overført emission	Overført resultat	Forslag til udbytte
Saldo pr. 31/12 2013	650.000	219.740	5.871.617	250.000
Udbetalt udbytte				-250.000
Årets opskrivning				
Årets resultat			300.398	
Forslag til udbytte				<u>0</u>
Saldo pr. 31/12 2014	<u>650.000</u>	<u>219.740</u>	<u>6.172.015</u>	<u>0</u>

6. Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld ultimo	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Leasinggæld, Alm. Brand	511.146	95.000	0
Leasinggæld, Ford Credit	196.085	36.120	0
Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>707.231</u>	<u>131.120</u>	<u>0</u>

Noter

	2014	2013
7. Igangværende arbejder for fremmed regning		
Salgsværdi af af udført arbejde	35.314.384	52.532.308
Acontofaktureringer	-35.603.988	-52.726.050
	<hr/>	<hr/>
Nettoværdi af igangværende arbejde for fremmed regning	-289.604	-193.742

8. Eventualforpligtelser

Der foreligger de for branchen normale garantiforpligtelser.

Herudover er der bygherregarantier på DKK 11.280.000 stillet af Tryg Garanti.

Der er afgivet alskylderklæring overfor LSB Ejendomme ApS i forhold til selskabets kreditter i Spar Nord Bank, som pr. 31/12 2014 udgør DKK 3,0 mio. LSB Ejendomme ApS har en negativ egenkapital på DKK -3,4 mio.

Der er afgivet alskylderklæring overfor Fælleshåbsvej 15, Brejning ApS i forhold til selskabets kreditter i Spar Nord Bank, som pr. 31/12 2014 udgør DKK 3,4 mio. Fælleshåbsvej 15, Brejning ApS har en positiv egenkapital på DKK 2,9 mio.

9. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for engagementer med pengeinstituttet er der stillet sikkerhed i løsørejerpantebrev på DKK 500.000 med pant i 2 stk. varevogne.

Til sikkerhed for engagementer med pengeinstituttet er der udstedt virksomhedspant med DKK 11.500.000.

De samlede leasingforpligtelser udgør ca. DKK 800.000.

10. Ejerforhold

Følgende aktionærer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af aktiekapitalen:

MRL-LSL Holding ApS, Moldbjergvej 5, Moldbjerg, 9240 Nibe
H. Staun Holding ApS, Vokslevvej 35, 9240 Nibe
Boye/Holst Holding ApS, Hobrovej 103, Vokslev, 9240 Nibe.

Kundenr.: 65407