
Skovly Ejendomsadministration ApS

CVR-nr.: 39645548

Pederstrupvej 20
8620 Kjellerup

Årsrapport
1. januar 2024 - 31. december 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

19/06/2025

Jan Rasmussen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Skovly Ejendomsadministration ApS
Pederstrupvej 20
8620 Kjellerup

CVR-nr.: 39645548
Regnskabsår: 01/01/2024 - 31/12/2024

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandele.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-627	15.000
Resultat af ordinær primær drift		-627	15.000
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		189.318	171.237
Andre finansielle indtægter		18	10
Øvrige finansielle omkostninger		-14.796	-13.581
Ordinært resultat før skat		173.913	172.666
Skat af årets resultat		3.389	-308
Årets resultat		177.302	172.358
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		189.318	171.237
Overført resultat		-12.016	1.121
I alt		177.302	172.358

Balance 31. december 2024

Aktiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder		1.660.480	1.471.962
Finansielle anlægsaktiver i alt		1.660.480	1.471.962
Anlægsaktiver i alt		1.660.480	1.471.962
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		10.000	10.000
Tilgodehavende skat		9.182	5.793
Andre tilgodehavender		800	0
Tilgodehavender i alt		19.982	15.793
Likvide beholdninger		754	7.487
Omsætningsaktiver i alt		20.736	23.280
AKTIVER I ALT		1.681.216	1.495.242

Balance 31. december 2024

Passiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		907.759	718.441
Overført resultat		-23.433	-11.417
Forslag til udbytte		0	0
Egenkapital i alt		934.326	757.024
Kreditinstitutter i øvrigt		188.050	208.159
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		6.031	6.031
Langfristede gældsforpligtelser i alt		194.081	214.190
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		552.809	524.028
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		552.809	524.028
Gældsforpligtelser i alt		746.890	738.218
PASSIVER I ALT		1.681.216	1.495.242

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret