
Skovly Ejendomsadministration ApS

CVR-nr.: 39645548

Pederstrupvej 20
8620 Kjellerup

Årsrapport
1. januar 2023 - 31. december 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

24/06/2024

Jan Rasmussen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Skovly Ejendomsadministration ApS
Pederstrupvej 20
8620 Kjellerup

CVR-nr.: 39645548
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2023 - 31. december 2023 for Skovly Ejendomsadministration ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

, den 24/06/2024

Direktion

Jan Rasmussen

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandele.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		15.000	0
Resultat af ordinær primær drift		15.000	0
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		171.237	140.817
Andre finansielle indtægter		10	0
Øvrige finansielle omkostninger		-13.581	-13.533
Ordinært resultat før skat		172.666	127.284
Skat af årets resultat		-308	2.977
Årets resultat		172.358	130.261
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		171.237	140.817
Overført resultat		1.121	-10.556
I alt		172.358	130.261

Balance 31. december 2023

Aktiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder		1.471.962	1.260.725
Finansielle anlægsaktiver i alt		1.471.962	1.260.725
Anlægsaktiver i alt		1.471.962	1.260.725
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		10.000	0
Tilgodehavende skat		5.793	6.101
Andre tilgodehavender		0	6.031
Tilgodehavender i alt		15.793	12.132
Likvide beholdninger		7.487	540
Omsætningsaktiver i alt		23.280	12.672
AKTIVER I ALT		1.495.242	1.273.397

Balance 31. december 2023

Passiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		718.441	547.204
Overført resultat		-11.417	-12.538
Forslag til udbytte		0	0
Egenkapital i alt		757.024	584.666
Kreditinstitutter i øvrigt		208.159	227.973
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		6.031	0
Langfristede gældsforpligtelser i alt		214.190	227.973
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		524.028	460.758
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		524.028	460.758
Gældsforpligtelser i alt		738.218	688.731
PASSIVER I ALT		1.495.242	1.273.397

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret