

# Kim Jakobsen Holding ApS

Estrupvej 7, Idom, 7500 Holstebro

CVR-nr. 19 36 85 48

## Årsrapport

2024/25

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 23. februar 2026.

---

Kim Jakobsen  
dirigent

**Holstebro**  
Hostrupsvej 4 · 7500 Holstebro  
T 9610 6161

**Struer**  
Ved Fjorden 6B · 7600 Struer  
T 9684 2000

[kroyerpedersen.dk](https://kroyerpedersen.dk)  
Medlem af RevisorGruppen Danmark  
CVR 45 92 23 91

**Indholdsfortegnelse**

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab 1. september 2024 - 31. august 2025</b>	
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11
Anvendt regnskabspraksis	13

---

Kundenr.  
2339

Kim Jakobsen Holding ApS · Årsrapport for 2024/25

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2024/25 for Kim Jakobsen Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. august 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. september 2024 - 31. august 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holstebro, den 23. februar 2026

### Direktion

Kim Jakobsen  
direktør

**Til anpartshaveren i Kim Jakobsen Holding ApS****Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Kim Jakobsen Holding ApS for regnskabsåret 1. september 2024 - 31. august 2025, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. august 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. september 2024 - 31. august 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

**Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

**Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

**Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

- Planlægger og udfører vi revisionen af årsregnskabet for at opnå tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis vedrørende de konsoliderede finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsenhederne som grundlag for at udforme en konklusion om årsregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og gennemgå det udførte revisionsarbejde. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Struer, den 23. februar 2026

**KRØYER PEDERSEN**

Statsautoriserede Revisorer P/S  
CVR-nr. 45 92 23 91

Jens-Ole Bøgild

statsautoriseret revisor  
mne30127

**Selskabsoplysninger**

---

<b>Selskabet</b>	Kim Jakobsen Holding ApS Estrupvej 7, Idom 7500 Holstebro
	CVR-nr.: 19 36 85 48 Stiftet: 2. juli 1996 Hjemsted: Holstebro Regnskabsår: 1. september - 31. august 30. regnskabsår
<b>Direktion</b>	Kim Jakobsen, direktør
<b>Revision</b>	KRØYER PEDERSEN Statsautoriserede Revisorer P/S
<b>Bankforbindelser</b>	Vestjysk Bank Ringkøbing Landbobank
<b>Advokatforbindelse</b>	Smith Knudsen Advokataktieselskab
<b>Kapitalinteresse</b>	Ivan Jakobsen 2021 Holding A/S, Struer

**Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået i at eje kapitalandele i kapitalinteresser samt at eje ejendomme.

**Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold**

Årsrapporten er korrigeret vedrørende ændret regnskabspraksis i dattervirksomheden Ivan Jakobsen Entreprenørfirma A/S der ejes af kapitalinteressen Ivan Jakobsen 2021 Holding A/S. Der henvises til afsnittet i anvendt regnskabspraksis for en beskrivelse af den beløbsmæssige effekt af korrektionen.

Der har herudover ikke været væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold.

**Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Der har efter regnskabsårets udløb ikke været begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

**Resultatopgørelse 1. september - 31. august**

<u>Note</u>	<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-108.645</b>	<b>79.687</b>
Administrationsomkostninger	-230.879	-44.650
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-339.524</b>	<b>35.037</b>
Indtægter af kapitalinteresser	3.042.999	3.307.386
Andre finansielle indtægter	588.997	671.059
Finansielle omkostninger	-22.826	-8.184
<b>Resultat før skat</b>	<b>3.269.646</b>	<b>4.005.298</b>
2 Skat af årets resultat	-85.206	-158.752
<b>Årets resultat</b>	<b>3.184.440</b>	<b>3.846.546</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	2.982.558	3.149.432
Udbytte for regnskabsåret	800.000	2.500.000
Disponeret fra overført resultat	-598.118	-1.802.886
<b>Disponeret i alt</b>	<b>3.184.440</b>	<b>3.846.546</b>

**Balance 31. august**

<b>Aktiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
3 Grunde og bygninger	9.597.002	9.724.531
4 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	119.183	152.576
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>9.716.185</u>	<u>9.877.107</u>
5 Kapitalinteresser	6.572.090	4.432.190
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>6.572.090</u>	<u>4.432.190</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>16.288.275</u></b>	<b><u>14.309.297</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	22.522	50.000
Tilgodehavender hos kapitalinteresser	11.737.611	14.611.840
Andre tilgodehavender	3.486.458	4.529.464
Tilgodehavender i alt	<u>15.246.591</u>	<u>19.191.304</u>
Likvide beholdninger	<u>10.838.933</u>	<u>8.206.287</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>26.085.524</u></b>	<b><u>27.397.591</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>42.373.799</u></b>	<b><u>41.706.888</u></b>

**Balance 31. august**
**Passiver**

<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	6.432.090	4.272.190
Overført resultat	32.884.073	32.659.533
Foreslået udbytte for regnskabsåret	800.000	2.500.000
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>40.241.163</u></b>	<b><u>39.556.723</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Periodeafgrænsningsposter	794.704	1.066.186
6 Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>794.704</u>	<u>1.066.186</u>
6 Kortfristet del af langfristet gæld	138.209	157.954
Gæld til pengeinstitutter	149.738	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	46.255	36.500
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	917.217	728.701
Selskabsskat	84.206	158.752
Anden gæld	2.307	2.072
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>1.337.932</u>	<u>1.083.979</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>2.132.636</u></b>	<b><u>2.150.165</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>42.373.799</u></b>	<b><u>41.706.888</u></b>

**1 Medarbejderforhold**
**7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**
**8 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.**

## Egenkapitalopgørelse

	<b>Virksomheds- kapital</b>	<b>Reserve for nettopskriv- ning efter den indre værdis metode</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Foreslået udbytte for regnskabsåret</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital 1. september 2023	125.000	1.122.758	34.462.419	122.000	35.832.177
Udloddet udbytte	0	0	0	-122.000	-122.000
Overført via resultatdisponering	0	3.149.432	-1.802.886	2.500.000	3.846.546
Egenkapital 1. september 2024	125.000	4.272.190	32.659.533	2.500.000	39.556.723
Udloddet udbytte	0	0	0	-2.500.000	-2.500.000
Overført via resultatdisponering	0	2.982.558	-598.118	800.000	3.184.440
Tilbageførsel af opskrivning på afgang overført til overført resultat	0	-822.658	0	0	-822.658
Tilbageførsel af opskrivning på afgang overført til overført resultat	0	0	822.658	0	822.658
	<b>125.000</b>	<b>6.432.090</b>	<b>32.884.073</b>	<b>800.000</b>	<b>40.241.163</b>

	<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
<b>1. Medarbejderforhold</b>		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>2. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	<u>85.206</u>	<u>158.752</u>
	<b><u>85.206</u></b>	<b><u>158.752</u></b>
	<u>31/8 2025</u>	<u>31/8 2024</u>
<b>3. Grunde og bygninger</b>		
Kostpris 1. september	<u>9.974.531</u>	<u>9.974.531</u>
<b>Kostpris 31. august</b>	<b><u>9.974.531</u></b>	<b><u>9.974.531</u></b>
Afskrivninger 1. september	-250.000	-250.000
Årets afskrivninger	<u>-127.529</u>	<u>0</u>
<b>Afskrivninger 31. august</b>	<b><u>-377.529</u></b>	<b><u>-250.000</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. august</b>	<b><u>9.597.002</u></b>	<b><u>9.724.531</u></b>
<b>4. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Kostpris 1. september	<u>233.750</u>	<u>233.750</u>
<b>Kostpris 31. august</b>	<b><u>233.750</u></b>	<b><u>233.750</u></b>
Afskrivninger 1. september	-81.174	-47.781
Årets afskrivninger	<u>-33.393</u>	<u>-33.393</u>
<b>Afskrivninger 31. august</b>	<b><u>-114.567</u></b>	<b><u>-81.174</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. august</b>	<b><u>119.183</u></b>	<b><u>152.576</u></b>

**Noter**

	<u>31/8 2025</u>	<u>31/8 2024</u>
<b>5. Kapitalinteresser</b>		
Anskaffelsessum 1. september	160.000	160.000
Afgang i årets løb	<u>-20.000</u>	<u>0</u>
<b>Kostpris 31. august</b>	<b><u>140.000</u></b>	<b><u>160.000</u></b>
Opskrivninger 1. september	4.272.190	1.122.758
Årets resultat før afskrivninger	2.982.558	3.149.432
Årets tilbageførsler på afgang	<u>-822.658</u>	<u>0</u>
<b>Opskrivninger 31. august</b>	<b><u>6.432.090</u></b>	<b><u>4.272.190</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. august</b>	<b><u>6.572.090</u></b>	<b><u>4.432.190</u></b>

**Kapitalinteresser:**

	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>
Ivan Jakobsen 2021 Holding A/S	Struer	35 %

**6. Gældsforpligtelser**

	<b>Gæld i alt</b>	<b>Kortfristet del af langfristet gæld</b>	<b>Langfristet gæld</b>	<b>Restgæld efter 5 år</b>
	<u>31/8 2025</u>	<u>31/8 2025</u>	<u>31/8 2025</u>	<u>31/8 2025</u>
Periodeafgrænsningsposter	932.913	138.209	794.704	241.866
	<b><u>932.913</u></b>	<b><u>138.209</u></b>	<b><u>794.704</u></b>	<b><u>241.866</u></b>

**7. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Selskabet har deponeret ejerpantebreve på i alt 2.400 t.kr. til sikkerhed for bankgæld. Ejerpantebrevene giver pant i ovenstående grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. august 2025 udgør 9.597 t.kr.

**8. Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.**
**Eventualaktiver**

Selskabet har et skatteaktiv på 74 t.kr. Skatteaktivet vedrører regnskabsmæssige merafskrivninger på bygninger, hvorfor der ikke er tilstrækkelig sikkerhed for, hvorvidt skatteaktivet kan aktualiseres. Skatteaktivet er derfor ikke indregnet i balancen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Kim Jakobsen Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år, dog er enkelte poster ændret ved reklassifikation. Årsrapporten aflægges i danske kroner.

### Ændring i regnskabsmæssige skøn

Den tilknyttede virksomhed Ivan Jakobsen Entreprenørfirma A/S, der er ejet af kapitalinteressen Ivan Jakobsen 2021 Holding A/S, har i 2024/25 ændret regnskabspraksis vedrørende indregning af kapitalinteresser således, at disse fremover indregnes til kostpris med fradrag af eventuelle nedskrivninger og med indtægtsførsel af modtagne udbytter. Tidligere blev kapitalinteresser indregnet efter den indre værdis metode (equity-metoden). Praksisændringen sker, idet ledelsen vurderer, at der derved bedre opnås et retvisende billede. Ændringen i anvendt regnskabspraksis i den tilknyttede virksomhed i kapitalinteressen nedbringer egenkapitalen samt kapitalandele i kapitalinteresser pr. 1. september 2023 med 560 t.kr. efter skat, pr. 1. september 2024 med 836 t.kr. efter skat og med 615 t.kr. efter skat pr. 31. august 2025 i regnskabet. I regnskabet er resultatet efter skat for 2023/24 korrigeret med -276 t.kr. og årets resultat efter skat for 2024/25 er ændret med 116 t.kr. Ændringen påvirker ikke selskabsskatten. Balancesummen er nedbragt med 836 t.kr. pr. 31. august 2024 og med 615 t.kr. pr. 31. august 2025.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder lejeindtægter, produktionsomkostninger, omkostninger vedrørende ejendomme samt andre driftsindtægter.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Lejeindtægter indeholder indtægter ved udlejning af jord samt ejendomme og indregnes i resultatopgørelsen i den periode, som lejen vedrører.

Omkostninger vedrørende ejendomme indeholder omkostninger vedrørende drift af ejendomme, reparations- og vedligeholdelsesomkostninger, skatter, afgifter og andre omkostninger.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver.

### **Administrationsomkostninger**

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration.

### **Indtægter af kapitalinteresser**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af kapitalinteressernes resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### **Materielle anlægsaktiver**

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Tilbageførsel af tidligere foretagne opskrivninger og indregnede udskudte skatter vedrørende opskrivninger indregnes direkte i selskabets egenkapital.

Øvrige materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

## Anvendt regnskabspraksis

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	30-50år	25-50%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	7 år	0 %

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i associeret virksomhed/kapitalinteresser

Kapitalandele i associeret virksomhed, som i balancen præsenteres som kapitalinteresser indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

I balancen indregnes kapitalandele i associeret virksomhed til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter ejervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

For væsentlige aktiver og forpligtelser, der er indregnet i associeret virksomhed, men ikke findes i ejervirksomheden, er følgende regnskabspraksis anvendt:

#### Goodwill:

- Goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives over 10 år

Kapitalandele i associeret virksomhed med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang ejervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Nettoopskrivning af kapitalandele i associeret virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i associeret virksomhed.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

### **Nedskrivning på anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i kapitalinteresser vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

### **Egenkapital**

#### **Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode**

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

### **Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

**Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

**Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Periodeafgrænsningsposter**

Under periodeafgrænsningsposter indregnes koncernintern fortjeneste ved overdragelse af kapitalandele. Fortjenesten indtægtsføres over 10 år.