

**KT Holding, Søndersø ApS**  
**CVR-nr. 29 38 76 48**  
**Lindetoften 7**  
**5471 Søndersø**

**Årsrapport 2022**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 16.06.2023

**Dirigent**

---

## Indholdsfortegnelse

|                                     | <u>Side</u> |
|-------------------------------------|-------------|
| Selskabsoplysninger                 | 1           |
| Ledelsespåtegning                   | 2           |
| Den uafhængige revisors erklæringer | 3           |
| Ledelsesberetning                   | 5           |
| Anvendt regnskabspraksis            | 6           |
| Resultatopgørelse for 2022          | 8           |
| Balance pr. 31.12.2022              | 9           |
| Egenkapitalopgørelse for 2022       | 11          |
| Noter                               | 12          |

## **Selskabsoplysninger**

### **Selskab**

KT Holding, Sønderød ApS  
Lindetoften 7  
5471 Sønderød  
CVR-nr. 29 38 76 48  
Hjemstedskommune: Nordfyns

### **Direktion**

Keld Thomsen

### **Revision**

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerskab

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for KT Holding, Søndersø ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Søndersø, den 16. juni 2023

## Direktion

Keld Thomsen  
administrerende direktør

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Til kapitalejerne i KT Holding, Søndersø ApS

#### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for KT Holding, Søndersø ApS for regnskabsåret 01.01.2022 - 31.12.2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2022 - 31.12.2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants’ internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Odense, den 16. juni 2023

### Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33963556

Marianne Møllegaard Christoffersen  
statsautoriseret revisor  
MNE-nummer 27729

## **Ledelsesberetning**

### **Hovedaktivitet**

Selskabets primære aktivitet er at eje aktier og anparter i dattervirksomheder.

### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B. Endvidere er tilvalgt enkelte regler fra regnskabsklasse C. Regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

KT Holding, Søndersø ApS har i henhold til årsregnskabslovens § 110, stk. 1 undladt at udarbejde koncernregnskab.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Resultatopgørelsen

### Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger, der afholdes til ledelse og administration af selskabet, herunder omkostninger til kontorholdsomkostninger.

### Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og renteomkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer og transaktioner i fremmed valuta mv. samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoaktiver.

### Balancen

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene i balancen måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg af uafskrevet koncerngoodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

I resultatopgørelsen indregnes selskabets andel af virksomhedernes resultat efter eliminering af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab og med fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Koncerngoodwill afskrives lineært over 5 år.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavenderne måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindestående.

## Resultatopgørelse for 2022

|                                                                 | <u>Note</u> | <u>2022<br/>kr.</u>   | <u>2021<br/>t.kr.</u> |
|-----------------------------------------------------------------|-------------|-----------------------|-----------------------|
| Administrationsomkostninger                                     |             | (7.835)               | (7)                   |
| <b>Resultat før finansielle poster</b>                          |             | <b>(7.835)</b>        | <b>(7)</b>            |
| Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder            | 1           | 81.902                | 104                   |
| Finansielle indtægter i tilknyttede selskaber                   |             | 43.724                | 41                    |
| <b>Resultat før skat</b>                                        |             | <b>117.791</b>        | <b>138</b>            |
| Skat af årets resultat                                          | 4           | (8.245)               | (7)                   |
| <b>Årets resultat</b>                                           |             | <b><u>109.546</u></b> | <b><u>131</u></b>     |
| <b>Resultatdisponering</b>                                      |             |                       |                       |
| Ledelsen foreslår årets resultat, 109.546 kr., fordelt således: |             |                       |                       |
| Overført resultat                                               |             | <u>109.546</u>        |                       |
|                                                                 |             | <b><u>109.546</u></b> |                       |

**Balance pr. 31.12.2022**

|                                           | <b>Note</b> | <b>2022<br/>kr.</b> | <b>2021<br/>t.kr.</b> |
|-------------------------------------------|-------------|---------------------|-----------------------|
| Kapitalandele i tilknyttet virksomhed     | 2           | 902.235             | 920                   |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>          |             | <b>902.235</b>      | <b>920</b>            |
| <b>Anlægsaktiver</b>                      |             | <b>902.235</b>      | <b>920</b>            |
| Tilgodehavende selskabsskat               | 4           | 0                   | 8                     |
| Tilgodehavender hos tilknyttede selskaber | 3           | 1.526.775           | 1.383                 |
| <b>Tilgodehavender</b>                    |             | <b>1.526.775</b>    | <b>1.391</b>          |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                  |             | <b>1.526.775</b>    | <b>1.391</b>          |
| <b>Aktiver</b>                            |             | <b>2.429.010</b>    | <b>2.311</b>          |

**Balance pr. 31.12.2022**

|                                        | <b>Note</b> | <b>2022<br/>kr.</b>            | <b>2021<br/>t.kr.</b>      |
|----------------------------------------|-------------|--------------------------------|----------------------------|
| Anpartskapital                         |             | 125.000                        | 125                        |
| Overført resultat                      |             | <u>2.291.402</u>               | <u>2.182</u>               |
| <b>Egenkapital</b>                     |             | <b><u>2.416.402</u></b>        | <b><u>2.307</u></b>        |
| Bankgæld                               |             | 465                            | 0                          |
| Skyldig selskabsskat                   | 4           | 8.143                          | 0                          |
| Anden gæld                             |             | <u>4.000</u>                   | <u>4</u>                   |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b> |             | <b><u>12.608</u></b>           | <b><u>4</u></b>            |
| <b>Gældsforpligtelser</b>              |             | <b><u>12.608</u></b>           | <b><u>4</u></b>            |
| <b>Passiver</b>                        |             | <b><u><u>2.429.010</u></u></b> | <b><u><u>2.311</u></u></b> |
| Sambeskatning                          | 5           |                                |                            |

**Egenkapitalopgørelse for 2022**

|                                   | <b>Anparts-<br/>kapital<br/>kr.</b> | <b>Overført<br/>resultat<br/>kr.</b> | <b>I alt<br/>kr.</b>    |
|-----------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------|
| Egenkapital 01.01.2022            | 125.000                             | 2.181.856                            | 2.306.856               |
| Overført, jf. resultatdisponering | <u>0</u>                            | <u>109.546</u>                       | <u>109.546</u>          |
| <b>Egenkapital 31.12.2022</b>     | <b><u>125.000</u></b>               | <b><u>2.291.402</u></b>              | <b><u>2.416.402</u></b> |

## Noter

|                                                                | 2022<br>kr.   | 2021<br>t.kr. |
|----------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>1. Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b> |               |               |
| Indtjening i KT Ejendomme, Søndersø ApS                        | 81.902        | 104           |
|                                                                | <b>81.902</b> | <b>104</b>    |

|                                                    | KT Ejendomme,<br>Søndersø ApS<br>kr. |
|----------------------------------------------------|--------------------------------------|
| <b>2. Kapitalandele i tilknyttet virksomhed</b>    |                                      |
| Anskaffelsessum 01.01.2022                         | 1.769.002                            |
| <b>Anskaffelsessum 31.12.2022</b>                  | <b>1.769.002</b>                     |
| Op-/nedskrivning til indre værdi 01.01.2022        | (848.669)                            |
| Udloddet som udbytte                               | (100.000)                            |
| Årets resultat                                     | 81.902                               |
| <b>Op-/nedskrivning til indre værdi 31.12.2022</b> | <b>(866.767)</b>                     |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31.12.2022</b>            | <b>902.235</b>                       |

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed vedrører:

### KT Ejendomme, Søndersø ApS, Lindetoften 7, 5471 Søndersø

Ejerandel: 100%. Resultat for 2022: 81.902 kr. Egenkapital pr. 31.12.2022: 902.235 kr.

## 3. Tilgodehavender hos tilknyttede selskaber

Tilgodehavender hos tilknyttede selskaber kan ikke forventes indfriet fuldt ud indenfor 1 år.

|                                                       | 2022<br>kr.  |
|-------------------------------------------------------|--------------|
| <b>4. Skat af årets resultat</b>                      |              |
| Der er modtaget 7.921 kr. i skat i regnskabsperioden. |              |
| Skat af årets skattepligtige indkomst 2022            | 7.896        |
| Restskattetillæg, 4,4%                                | 347          |
| Regulering af skat tidligere år                       | 2            |
|                                                       | <b>8.245</b> |

## Noter

### 5. Sambeskatning

Selskabet er administrationsselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabs-skattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.