
Svendborg Architects ApS

CVR-nr.: 30238648

Kløvermarksvej 70
2300 København S

Årsrapport
1. juli 2024 - 30. juni 2025

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

08/10/2025

Johnny Svendborg Andersen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Erklæringer

Den uafhængige revisors erklæring om review

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Svendborg Architects ApS Kløvermarksvej 70 2300 København S e-mailadresse: info@svendborgarchitects.dk CVR-nr.: 30238648 Regnskabsår: 01/07/2024 - 30/06/2025
Revisor	Statsautoriseret revisionsvirksomhed Revsbæk Revision Slagelsevej 184 4700 Næstved DK Danmark CVR-nr.: 17169483 P-enhed: 1002940784

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juli 2024 - 30. juni 2025 for Svendborg Architects ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

København, den 29/09/2025

Direktion

Johnny Svendborg Andersen

Den uafhængige revisors erklæring om review

Til kapitalejerne i Svendborg Architects ApS

Vi har udført review af årsregnskabet for Svendborg Architects ApS for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores review i overensstemmelse med den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi udtrykker en konklusion om, hvorvidt vi er blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at regnskabet som helhed ikke i alle væsentlige henseender er udarbejdet i overensstemmelse med den relevante regnskabsmæssige begrebsramme. Dette kræver også, at vi overholder relevante etiske krav. Et review af et regnskab udført efter den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber er en erklæringsopgave med begrænset sikkerhed. Revisor udfører handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, samt anvendelse af analytiske handlinger og vurdering af det opnåede bevis. Omfanget af de handlinger, der udføres ved et review, er betydeligt mindre end ved en revision udført efter de internationale standarder om revision. Vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet

Konklusion

Ved det udførte review er vi ikke blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at årsregnskabet ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven

Næstved, den 29/09/2025

Statsautoriseret revisionsvirksomhed Revsbæk Revision
CVR-nr.: 17169483
Søren Revsbæk, mne12470
Statsautoriseret revisor

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive arkitekt- og rådgivningsvirksomhed samt, efter ledelsens skøn, dermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i regnskabsåret

Årets resultat udgør et overskud på t.kr. 962. Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Hændelser efter regnskabsårets udløb

Der er ikke fra balancedagen og indtil dato indtruffet forhold, som giver anledning til en ændret vurdering af årsregnskabet.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelser i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning salg af arkitektydelser, samt andre driftsindtægter med fradrag af omskotninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætningen

Nettoomsætningen ved salg af arkitektydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Der er modtaget tilskud moderselskab, som er indtægtsført under indtægt fra tilknyttede selskaber.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til lønforbrug, materialer, komponenter og underleverandører.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Brugstid Restværdi

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 5 år 0 %

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser og lån hos kreditinstitutter indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jul. 2024 - 30. jun. 2025

	Note	2024/25 kr.	2023/24 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		2.059.092	71.078.698
Personaleomkostninger	1	-906.067	-1.019.749
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-7.500	-10.000
Resultat af ordinær primær drift		1.145.525	-251.051
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		0	300.000
Andre finansielle indtægter		507	454
Øvrige finansielle omkostninger		-3.794	-14.534
Ordinært resultat før skat		1.142.238	34.869
Skat af årets resultat		-59.744	0
Andre skatter		-120.040	-34.491
Årets resultat		962.454	378
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		500.000	0
Overført resultat		462.454	378
I alt		962.454	378

Balance 30. juni 2025

Aktiver

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0	7.500
Materielle anlægsaktiver i alt		0	7.500
Anlægsaktiver i alt		0	7.500
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		437.500	50.529
Igangværende arbejder for fremmed regning		359.000	0
Udskudte skatteaktiver		0	120.040
Periodeafgrænsningsposter		15.990	8.404
Tilgodehavender i alt		812.490	178.973
Likvide beholdninger		1.272.076	482.882
Omsætningsaktiver i alt		2.084.566	661.855
AKTIVER I ALT		2.084.566	669.355

Balance 30. juni 2025

Passiver

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		753.763	291.310
Forslag til udbytte		500.000	0
Egenkapital i alt		1.378.763	416.310
Andre hensatte forpligtelser		59.166	32.907
Hensatte forpligtelser i alt		59.166	32.907
Skyldig selskabsskat		59.744	0
Langfristede gældsforpligtelser i alt		59.744	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		17.254	22.973
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		57.997	70.471
Skyldig moms og afgifter		386.891	74.897
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		113.539	47.998
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		11.212	3.799
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		586.893	220.138
Gældsforpligtelser i alt		646.637	220.138
PASSIVER I ALT		2.084.566	669.355

Noter

1. Personaleomkostninger

	2024/25	2023/24
	kr.	kr.
Løn og gager	828.468	904.819
Pensionsbidrag	62.713	97.102
Andre omkostninger til social sikring	14.886	17.828
	906.067	1.019.749

2. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet har indgået lejekontrakt om kontorpladser med opsigelse på 3 måneder svarende til en forpligtelse på tkr. 36.

Selskabet er sambeskattet med Svendborg Architects Holding ApS (administrationselskab) og hæfter med dette solidarisk for tilsvarende i skatter og afgifter.

3. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte	2024/25
	2