

**Ejendomsselskabet Rigas ApS**  
Frodesvej 4, 7330 Brande

**CVR-nr. 30 72 17 48**

**Årsrapport**

**1. oktober 2023 - 30. september 2024**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 28. januar 2025.

---

Morten Rix Larsen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

|   | <u>Side</u> |
|---|-------------|
| <b>Påtegninger</b>                                      |             |
| Ledelsespåtegning                                       | 1           |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab         | 2           |
| <b>Ledelsesberetning</b>                                |             |
| Selskabsoplysninger                                     | 3           |
| Ledelsesberetning                                       | 4           |
| <b>Årsregnskab 1. oktober 2023 - 30. september 2024</b> |             |
| Anvendt regnskabspraksis                                | 5           |
| Resultatopgørelse                                       | 8           |
| Balance   | 9           |
| Egenkapitalopgørelse                                    | 11          |
| Noter   | 12          |

## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2023 - 30. september 2024 for Ejendomsselskabet Rigas ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2023 - 30. september 2024.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2023/24 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Brande, den 28. januar 2025

### Direktion

Morten Rix Larsen

Ronny Gasbjerg

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til anpartshaverne i Ejendomsselskabet Rigas ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Ejendomsselskabet Rigas ApS for regnskabsåret 1. oktober 2023 - 30. september 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ikast, den 28. januar 2025

### Partner Revision

statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 15 80 77 76

Helle Medom Jensen

statsautoriseret revisor  
mne34475

## Selskabsoplysninger

---

|                  |   |
|------------------|---|
| <b>Selskabet</b> | Ejendomsselskabet Rigas ApS<br>Frodesvej 4<br>7330 Brande                             |
|                  | E-mail:                   rix@turbopost.dk  |
|                  | CVR-nr.:                 30 72 17 48  |
|                  | Stiftet:                 9. juli 2007   |
|                  | Hjemsted:              Ikast-Brande   |
|                  | Regnskabsår:         1. oktober - 30. september                                       |
| <b>Direktion</b> | Morten Rix Larsen<br>Ronny Gasbjerg   |
| <b>Revisor</b>   | Partner Revision statsautoriseret revisionsaktieselskab<br>Thrigesvej 3<br>7430 Ikast |

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået i at udleje ejendomme til beboelse og hermed beslægtet virksomhed.

### Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Der har ikke været væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold.

Årets bruttofortjeneste udgør 362 t.kr. mod 219 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 117 t.kr. mod -46 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Selskabet anvender dagsværdi ved indregning af selskabets investeringsejendomme, som er beliggende i Midtjylland. Ved værdiansættelse af selskabets investeringsejendomme er der anvendt et afkastkrav på 6,5 %. Såfremt afkastkravene ændres med 0,5 %, vil det ændre ejendommenes værdi mellem -495 t.kr. og 578 t.kr. Ledelsen anser værdiansættelsen og de anvendte afkastkrav som værende i overensstemmelse med ejendomsmarkedet i Midtjylland.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Ejendomsselskabet Rigas ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, omkostninger vedrørende ejendomme samt eksterne omkostninger.

Lejeindtægter indeholder indtægter ved udlejning af ejendomme og indregnes i resultatopgørelsen i den periode, som lejen vedrører.

Omkostninger vedrørende ejendomme indeholder omkostninger vedrørende drift af ejendomme, reparations- og vedligeholdelsesomkostninger, skatter, afgifter og andre omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg og administration.

### Værdiregulering af investeringsejendomme

Værdiregulering af investeringsejendomme indeholder værdireguleringer af ejendomme til dagsværdi samt gevinst/tab ved afhændelse af ejendomme.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Investeringsejendomme

Investeringsejendomme måles ved første indregning til kostpris, der omfatter ejendommens købspris og eventuelle direkte tilknyttede omkostninger.

Investeringsejendomme måles efterfølgende ejendom for ejendom til en skønnet dagsværdi, der svarer til det beløb, som den enkelte ejendom vurderes at ville kunne sælges for på balancedagen til en uafhængig køber. Dagsværdien opgøres ved anvendelse af en afkastbaseret model som baseres på den budgetterede nettoindtjening for det kommende år tilpasset en normalindtjening og ved anvendelse af et afkastkrav, der afspejler markedets aktuelle afkastkrav for tilsvarende ejendomme. Værdien reguleres for forhold, som ikke afspejles i normalindtjeningen, f.eks. faktisk tomgang, større renoveringsarbejder o.l. Den anvendte værdiansættelsesmodel er uændret i forhold til sidste regnskabsår.

Omkostninger, der tilfører en investeringsejendom nye eller forbedrede egenskaber i forhold til anskaffelsestidspunktet og som derved forbedrer ejendommens fremtidige afkast, tillægges kostprisen som en forbedring. Omkostninger, der ikke tilfører en investeringsejendom nye eller forbedrede egenskaber, indregnes i resultatopgørelsen under ”omkostninger vedrørende investeringsejendomme”.

Investeringsejendomme har som øvrige materielle anlægsaktiver, bortset fra grunde, en begrænset levetid. Den værdiforringelse, der finder sted, efterhånden som en investeringsejendom forældes, afspejles i investeringsejendommens løbende måling til dagsværdi. Der foretages derfor ikke systematiske afskrivninger over investeringsejendommens brugstid.

Værdireguleringer indregnes i resultatopgørelsen under posten ”Værdireguleringer af investeringsejendomme”.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Der nedskrives til nettorealisationseværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationseværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationseværdi.

### Gældsforpligtelser

Gæld til realkreditinstitut og kreditinstitutter er målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

| <u>Note</u>                              | <u>2023/24</u> | <u>2022/23</u> |
|--|----------------|----------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>                 | <b>361.614</b> | <b>218.780</b> |
| Værdiregulering af investeringsejendomme | 0              | -99.000        |
| Øvrige finansielle omkostninger          | -210.873       | -172.528       |
| <b>Resultat før skat</b>                 | <b>150.741</b> | <b>-52.748</b> |
| 1 Skat af årets resultat                 | -33.396        | 7.184          |
| <b>Årets resultat</b>                    | <b>117.345</b> | <b>-45.564</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering:</b>  |                |                |
| Overføres til overført resultat          | 117.345        | 0              |
| Disponeret fra overført resultat         | 0              | -45.564        |
| <b>Disponeret i alt</b>                  | <b>117.345</b> | <b>-45.564</b> |

## Balance 30. september

| <b>Aktiver</b>           |   | <u>2024</u>             | <u>2023</u>             |
|--------------------------|---|-------------------------|-------------------------|
| <u>Note</u>              |   |                         |                         |
| <b>Anlægsaktiver</b>     |   |                         |                         |
| 2                        | Investeringsejendomme                       | <u>7.061.000</u>        | <u>7.061.000</u>        |
|                          | Materielle anlægsaktiver i alt              | <u>7.061.000</u>        | <u>7.061.000</u>        |
|                          | <b>Anlægsaktiver i alt</b>                  | <b><u>7.061.000</u></b> | <b><u>7.061.000</u></b> |
| <b>Omsætningsaktiver</b> |   |                         |                         |
|                          | Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | <u>5.900</u>            | <u>0</u>                |
|                          | Tilgodehavender i alt                       | <u>5.900</u>            | <u>0</u>                |
|                          | <b>Omsætningsaktiver i alt</b>              | <b><u>5.900</u></b>     | <b><u>0</u></b>         |
|                          | <b>Aktiver i alt</b>                        | <b><u>7.066.900</u></b> | <b><u>7.061.000</u></b> |

## Balance 30. september

| <b>Passiver</b>               |  | 2024                    | 2023                    |
|-------------------------------|--|-------------------------|-------------------------|
| Note                          |  | <u>          </u>       | <u>          </u>       |
| <b>Egenkapital</b>            |  |                         |                         |
|                               | Virksomhedskapital                       | 125.000                 | 125.000                 |
|                               | Overført resultat                        | 2.724.952               | 2.607.607               |
|                               | <b>Egenkapital i alt</b>                 | <b><u>2.849.952</u></b> | <b><u>2.732.607</u></b> |
| <b>Hensatte forpligtelser</b> |  |                         |                         |
|                               | Hensættelser til udskudt skat            | 307.000                 | 307.000                 |
|                               | <b>Hensatte forpligtelser i alt</b>      | <b><u>307.000</u></b>   | <b><u>307.000</u></b>   |
| <b>Gældsforpligtelser</b>     |  |                         |                         |
| 3                             | Gæld til realkreditinstitutter           | 3.273.116               | 3.469.200               |
| 4                             | Deposita                                 | 141.300                 | 120.600                 |
|                               | Langfristede gældsforpligtelser i alt    | <u>3.414.416</u>        | <u>3.589.800</u>        |
|                               | Kortfristet del af langfristet gæld      | 195.544                 | 186.999                 |
|                               | Gæld til pengeinstitutter                | 52.856                  | 124.873                 |
|                               | Leverandører af varer og tjenesteydelser | 17.100                  | 17.100                  |
|                               | Gæld til selskabsdeltagere og ledelse    | 163.136                 | 89.939                  |
|                               | Selskabsskat                             | 1.212                   | 5.007                   |
|                               | Anden gæld                               | 65.684                  | 7.675                   |
|                               | Kortfristede gældsforpligtelser i alt    | <u>495.532</u>          | <u>431.593</u>          |
|                               | <b>Gældsforpligtelser i alt</b>          | <b><u>3.909.948</u></b> | <b><u>4.021.393</u></b> |
|                               | <b>Passiver i alt</b>                    | <b><u>7.066.900</u></b> | <b><u>7.061.000</u></b> |

### 5 Oplysninger om dagsværdi

### 6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

### 7 Eventualposter

## Egenkapitalopgørelse

---

|  | <u>Virksomhedskapital</u> | <u>Overført resultat</u> | <u>I alt</u>     |
|--|---------------------------|--------------------------|------------------|
| Egenkapital 1. oktober 2022              | 125.000                   | 2.653.171                | 2.778.171        |
| Årets overførte overskud eller underskud | 0                         | -45.564                  | -45.564          |
| Egenkapital 1. oktober 2023              | 125.000                   | 2.607.607                | 2.732.607        |
| Årets overførte overskud eller underskud | 0                         | 117.345                  | 117.345          |
|  | <b>125.000</b>            | <b>2.724.952</b>         | <b>2.849.952</b> |

## Noter

|                                  | <u>2023/24</u>       | <u>2022/23</u>       |
|----------------------------------|----------------------|----------------------|
| <b>1. Skat af årets resultat</b> |                      |                      |
| Skat af årets resultat           | 33.396               | 13.816               |
| Årets regulering af udskudt skat | <u>0</u>             | <u>-21.000</u>       |
|                                  | <b><u>33.396</u></b> | <b><u>-7.184</u></b> |

|   | <u>30/9 2024</u>        | <u>30/9 2023</u>        |
|---|-------------------------|-------------------------|
| <b>2. Investeringsejendomme</b>               |                         |                         |
| Kostpris 1. oktober                           | <u>5.645.190</u>        | <u>5.645.190</u>        |
| <b>Kostpris 30. september</b>                 | <b><u>5.645.190</u></b> | <b><u>5.645.190</u></b> |
| Regulering til dagsværdi 1. oktober           | 1.415.810               | 1.514.810               |
| Årets regulering til dagsværdi                | <u>0</u>                | <u>-99.000</u>          |
| <b>Regulering til dagsværdi 30. september</b> | <b><u>1.415.810</u></b> | <b><u>1.415.810</u></b> |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 30. september</b>    | <b><u>7.061.000</u></b> | <b><u>7.061.000</u></b> |

Selskabets investeringsejendomme består af 5 boligejendomme beliggende i Brande og Ikast.

Investeringsejendommene er, jf. beskrivelsen af anvendt regnskabspraksis, målt til dagsværdi (niveau 3 i dagsværdihierarkiet) ved anvendelse af en afkastbaseret model.

Måling til dagsværdi foretages for hver enkelt ejendom med udgangspunkt i ejendommens detaljerede budget for det kommende driftsår, korrigeret for udsving der har karakter af enkeltstående hændelser.

Den anvendte afkastmodel, som har været anvendt konsistent i mange år, indeholder følgende hovedelementer:

Aktuel lejeindtægt

+/- Reguleringer til lejen

- Vedligeholdelsesomkostninger

- Driftsomkostninger

- Administration

= Reguleret driftsresultat

/ Afkastprocent

= Bruttoværdi

+ Deposita og forudbetalt leje

- Fradrag for væsentlige renoveringsprojekter eller ombygninger mv.

## Noter

---

### 2. Investeringsejendomme (fortsat)

Afkastkravet er fastsat med udgangspunkt i markedsstatistikker, gennemførte handler samt ledelsens kendskab til ejendomsmarkedet i øvrigt. Ved fastsættelse af afkastkravet indgår parametre såsom type (bolig, kontor, butik mv.), beliggenhed, alder, vedligeholdelsestilstand, lejeaftalernes løbetid og lejernes bonitet mv.

Væsentlige forudsætninger for den opgjorte dagsværdi er som følger:

|  |                  |
|--|------------------|
|  | <u>30/9 2024</u> |
| Afkastkrav, bolig, beliggenhed (land, landsdel, region e.l.) (%) | 6,5              |

Driftsafkastet udgør 451 t.kr., som er baseret på en årlig lejeindtægt på 723 t.kr. samt årlige omkostninger inkl. vedligeholdelse på i alt 272 t.kr.

#### Følsomhedsanalyse

Dagsværdien af investeringsejendommene udgør 7.061 t.kr. pr. 30. september 2024. Den opgjorte dagsværdi er et skøn foretaget af ledelsen på basis af tilgængelige oplysninger og aktuelle forventninger til fremtiden. Følsomheden af det gennemsnitlige afkastkrav kan illustreres ved, at ved en stigning i afkastprocenten på 0,5 %-point pr. ejendom vil dagsværdien falde med 495 t.kr. Et fald i afkastprocenten på 0,5 %-point pr. ejendom vil medføre en stigning i dagsværdien på 578 t.kr.

|  | <u>30/9 2024</u>        | <u>30/9 2023</u>        |
|--|-------------------------|-------------------------|
| <b>3. Gæld til realkreditinstitutter</b> |                         |                         |
| Gæld til realkreditinstitutter i alt     | 3.468.660               | 3.656.199               |
| Heraf forfalder inden for 1 år           | <u>-195.544</u>         | <u>-186.999</u>         |
|  | <b><u>3.273.116</u></b> | <b><u>3.469.200</u></b> |
| Andel af gæld, der forfalder efter 5 år  | <u>2.415.198</u>        | <u>2.645.770</u>        |

## Noter

|  | <u>30/9 2024</u>      | <u>30/9 2023</u>                   |
|--|-----------------------|------------------------------------|
| <b>4. Deposita</b>   |                       |                                    |
| Deposita i alt   | 141.300               | 120.600                            |
| Heraf forfalder inden for 1 år   | <u>0</u>              | <u>0</u>                           |
| <b>Deposita i alt</b>  | <b><u>141.300</u></b> | <b><u>120.600</u></b>              |
| Andel af gæld, der forfalder efter 5 år  | <u>0</u>              | <u>0</u>                           |
| <b>5. Oplysninger om dagsværdi</b>   |                       | <b>Investerings-<br/>ejendomme</b> |
| Dagsværdi 30. september  |                       | <u>7.061.000</u>                   |
| Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen   |                       | <u>0</u>                           |
| <b>6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>  |                       |                                    |
| Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 3.469 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2024 udgør 7.061 t.kr.                                   |                       |                                    |
| Selskabet har deponeret ejerpantebreve på i alt 769 t.kr. til sikkerhed for bankgæld. Ejerpantebrevene giver pant i udvalgte grunde og bygninger, hvis bogførte værdi pr. 30. september 2024 udgør 2.226 t.kr. |                       |                                    |
| <b>7. Eventualposter</b>   |                       |                                    |
| <b>Eventualforpligtelser</b>   |                       |                                    |
| Ingen kendte.  |                       |                                    |

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Morten Rix Larsen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Morten Rix Larsen

Direktør

ID: 96e0ff0d-5904-4c01-ac2f-a1af0da4b172

Tidspunkt for underskrift: 28-01-2025 kl.: 11:10:17

Underskrevet med MitID



## Ronny Gasbjerg

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Ronny Gasbjerg

Direktør

ID: 194fff80-e3c0-4fcc-9ca3-a8adbedc4028

Tidspunkt for underskrift: 17-02-2025 kl.: 15:47:22

Underskrevet med MitID



## Helle Medom Jensen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Helle Medom Jensen

Revisor

ID: 649ee69b-5f00-497f-8013-ec048a487ee6

CVR-match med dansk MitID

Tidspunkt for underskrift: 18-02-2025 kl.: 09:13:59

Underskrevet med MitID



## Morten Rix Larsen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Morten Rix Larsen

Dirigent

ID: 96e0ff0d-5904-4c01-ac2f-a1af0da4b172

Tidspunkt for underskrift: 18-02-2025 kl.: 09:47:57

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: 00e189TNZnj252310499

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).