

Metheasvej 3 ApS

CVR-nr.: 39823748

Metheasvej 3
6960 Hvide Sande

Årsrapport
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

25/02/2022

Per Jacobsen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Metheasvej 3 ApS Metheasvej 3 6960 Hvide Sande
	CVR-nr: 39823748 Regnskabsår: 01/01/2021 - 31/12/2021
Revisor	REVISIONSFIRMAET PER JACOBSEN Herningvej 21, st th 6950 Ringkøbing DK Danmark
	CVR-nr: 15319887 P-enhed: 1000902562

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2021 - 31. december 2021 for Metheasvej 3 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Ringkøbing, den

Direktion

Bruno Bjørnskov Jensen

Louise Bjørnskov Grantland

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til anpartshaverne i Metheasvej 3 ApS

Vi har opstillet årsregnskab for Metheasvej 3 ApS for regnskabsåret 1. januar 2021 – 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskab omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen heraf, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for opstilling af årsregnskabet.

Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven og gældende skattelovgivning.

Ringkøbing, 24/01/2022

Per Ejvind Jakobsen ,mne10022
Statsautoriseret revisor
REVISIONSFIRMAET PER JACOBSEN
CVR:15319887

Ledelsesberetning

Vedrørende resultatet af årets drift og selskabets økonomiske stilling pr. 31. december 2020 henvises til efterfølgende resultatopgørelse og balance.

Selskabets hovedaktivitet er investering i fast ejendom, samt anden hermed beslægtet virksomhed.

Årets resultat udgør et overskud på kr. 55.779, der overføres til næste år. Den samlede egenkapital udgør herefter kr. 119.202.

Ledelsen forventer på baggrund af igangsatte aktiviteter og beregninger et positivt resultat for det kommende år. Der er efter ledelsens skøn ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling i negativ retning.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.
Årsrapporten er udarbejdet efter Årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B- virksomheder.
Resultatopgørelsens poster er sammendraget i overensstemmelse med bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32, stk. 1.
De anvendte kriterier og principper for indregning og måling er som nedenfor anført:

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og renter.
Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige fordele vil tilflyde virksomheden og aktivets værdi kan måles pålideligt.
Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Resultatopgørelsen

Bruttoresultat

I den sammendragne post "bruttoresultat" indgår huslejeindtægter med fradrag af ejendommens udgifter samt administrationsomkostninger. Posterne indgår med de beløb der vedrører regnskabsåret.
Finansielle omkostninger omfatter renteudgifter med fradrag af renteindtægter.

Balancen

Ejendomme

Ejendommene er afhændet den 1/3 2021.

Likvide beholdninger

Består af bankindestående, der er målt til nominel værdi.

Langfristede gældsforpligtelser

Består af banklån og privatlån i selskabets ejendomme. Gælden måles til nominel værdi. Afdrag på banklån for det næste år overføres til kortfristede gældsforpligtelser.

Kortfristede gældsforpligtelser

Består af leverandører af varer og tjenesteydelser, ydelser på langfristet gæld for det kommende år, samt opkrævede deposita for lejemaal. Gælden måles til nominel værdi.

Skatter

Skat af årets resultat er afsættes med 22%, efter resultatet er korrigeret for ikke fradragsberettigede omkostninger og ikke skattepligtige indtægter.
Som udskudt skat under hensættelser er afsat den skatteforpligtelse, der måtte påhvile skattemæssige merafskrivninger på anlægsaktiver.

Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		11.318	93.033
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0	-21.093
Resultat af ordinær primær drift		11.318	71.940
Andre finansielle indtægter		60.873	
Øvrige finansielle omkostninger		-9.152	-25.028
Ordinært resultat før skat		63.039	46.912
Skat af årets resultat		-7.260	816
Årets resultat		55.779	47.728
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		55.779	47.728
I alt		55.779	47.728

Balance 31. december 2021

Aktiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		0	2.271.652
Materielle anlægsaktiver i alt		0	2.271.652
Anlægsaktiver i alt		0	2.271.652
Andre tilgodehavender		32.204	
Tilgodehavender i alt		32.204	
Likvide beholdninger		106.208	101.912
Omsætningsaktiver i alt		138.412	101.912
AKTIVER I ALT		138.412	2.373.564

Balance 31. december 2021

Passiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		69.202	13.423
Egenkapital i alt		119.202	63.423
Hensættelse til udskudt skat			0
Hensatte forpligtelser i alt			0
Gæld til banker		0	875.857
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		0	1.360.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt		0	2.235.857
Gæld til banker		0	66.000
Skyldig selskabsskat		7.260	3.784
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		11.950	4.500
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		19.210	74.284
Gældsforpligtelser i alt		19.210	2.310.141
PASSIVER I ALT		138.412	2.373.564

Noter

1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte

2021
0