
Metheasvej 3 ApS

CVR-nr.: 39823748

Lyngvejen 5
6950 Ringkøbing

Årsrapport
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

17/05/2023

Per Jacobsen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Metheasvej 3 ApS
Lyngvejen 5
6950 Ringkøbing
e-mailadresse: bruno.jensen46@gmail.com
CVR-nr.: 39823748
Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

Revisor REVISIONSFIRMAET PER JACOBSEN
Herningvej 21, st th
6950 Ringkøbing
DK Danmark
CVR-nr.: 15319887
P-enhed: 1000902562

Ledelsepåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2022 - 31. december 2022 for Metheasvej 3 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Ringkøbing, den 27/04/2023

Direktion

Bruno Bjørnskov Jensen

Louise Bjørnskov Grantland

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i Metheasvej 3 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Metheasvej 3 ApS for regnskabsåret 1. januar til 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR-danske revisorerets Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen heraf, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for opstilling af årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ringkøbing, den 27/04/2023

REVISIONSFIRMAET PER JACOBSEN

CVR-nr.: 15319887

Per Ejvind Jakobsen, mne10022

Statsautoriseret revisor

Ledelsesberetning

Vedrørende resultatet af årets drift og selskabets økonomiske stilling pr. 31. december 2022 henvises til efterfølgende resultatopgørelse og balance.

Selskabets hovedaktivitet er investering i fast ejendom, samt anden hermed beslægtet virksomhed.

Årets resultat udgør et underskud på kr. -17.247, der overføres til næste år. Den samlede egenkapital udgør herefter kr. 101.955.

Ledelsen forventer på baggrund af igangsatte aktiviteter og beregninger et positivt resultat for det kommende år.

Der er efter ledelsens skøn ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling i negativ retning.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsrapporten er udarbejdet efter Årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B- virksomheder. Resultatopgørelsens poster er sammendraget i overensstemmelse med bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32, stk. 1.

De anvendte kriterier og principper for indregning og måling er som nedenfor anført:

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og renter.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige fordele vil tilflyde virksomheden og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Resultatopgørelsen

Bruttoresultat

I den sammendragne post "bruttoresultat" indgår huslejeindtægter med fradrag af ejendommenes udgifter samt administrationsomkostninger. Posterne indgår med de beløb der vedrører regnskabsåret.

Finansielle omkostninger omfatter renteudgifter med fradrag af renteindtægter.

Balancen

Ejendomme

Ejendommene er anskaffet den 1/11 2022.

Likvide beholdninger

Består af bankindestående, der er målt til nominel værdi.

Langfristede gældsforpligtelser

Består af banklån og privatlån i selskabets ejendomme. Gælden måles til nominel værdi. Afdrag på banklån for det næste år overføres til kortfristede gældsforpligtelser.

Kortfristede gældsforpligtelser

Består af leverandører af varer og tjenesteydelser, ydelser på langfristet gæld for det kommende år, samt opkrævede deposita for lejemål. Gælden måles til nominel værdi.

Skatter

Skat af årets resultat er afsættes med 22%, efter resultatet er korrigeret for ikke fradragsberettigede omkostninger og ikke skattepligtige indtægter.

Som udskudt skat under hensættelser er afsat den skatteforpligtelse, der måtte påhvile skattemæssige merafskrivninger på anlægsaktiver.

Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-13.238	11.318
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver			0
Resultat af ordinær primær drift		-13.238	11.318
Andre finansielle indtægter			60.873
Øvrige finansielle omkostninger		-4.009	-9.152
Ordinært resultat før skat		-17.247	63.039
Skat af årets resultat		0	-7.260
Årets resultat		-17.247	55.779
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-17.247	
I alt		-17.247	55.779

Balance 31. december 2022

Aktiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		581.950	0
Materielle anlægsaktiver i alt		581.950	0
Anlægsaktiver i alt		581.950	0
Andre tilgodehavender			32.204
Tilgodehavender i alt			32.204
Likvide beholdninger		115.204	106.208
Omsætningsaktiver i alt		115.204	138.412
AKTIVER I ALT		697.154	138.412

Balance 31. december 2022

Passiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		51.955	69.202
Egenkapital i alt		101.955	119.202
Gæld til banker		569.939	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		10.000	0
Langfristede gældsforpligtelser i alt		579.939	0
Gæld til banker			0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		8.000	8.000
Skyldig selskabsskat		7.260	7.260
Skyldig moms og afgifter			3.950
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		15.260	19.210
Gældsforpligtelser i alt		595.199	19.210
PASSIVER I ALT		697.154	138.412

Noter

1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2022
Gennemsnitligt antal ansatte	0