

---

# BGJ ApS

**CVR-nr.: 15154748**

Kløvestedvej 6A  
4140 Borup

Årsrapport  
1. januar 2023 - 31. december 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**04/04/2024**

---

**Liselotte Gregers**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**      BGJ ApS  
Kløvestedvej 6A  
4140 Borup  
  
e-mailadresse: gregersbgj@gmail.com  
  
CVR-nr.:            15154748  
Regnskabsår:    01/01/2023 - 31/12/2023

**Revisor**            REVISION 1-2-3 ApS  
Veksø Bygade 32  
3670 Veksø Sjælland  
DK Danmark  
  
CVR-nr.:            10632684  
P-enhed:            1003826365

# Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2023 - 31. december 2023 for BGJ ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Borup, den 18/02/2024

## Direktion

Liselotte Gregers  
Direktør

## Bestyrelse

Jørgen Dan Gregers  
Bestyrelsesmedlem

Liselotte Gregers  
Bestyrelsesmedlem

Jannie Gregers  
Bestyrelsesmedlem

Benny Gregers  
Bestyrelsesformand

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i BGJ ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for BGJ ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere års-regn-skabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven og Deres ønske om yderligere oplysnin-ger og specifikationer. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, fag-lig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til op-stil-lingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller re-viewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabs-loven og Deres ønske om yderligere oplysninger og specifikationer.

Som anført under anvendt regnskabspraksis er regnskabet udarbejdet og præsenteret i overens-stem-melse med årsregnskabsloven og Deres ønske om yderligere oplysninger og specifikationer. Regnskabet er udarbejdet til det formål, der er beskrevet i anvendt regnskabspraksis. Regnskabet kan således være uegnet til andet formål.

Veksø, den 18/02/2024

REVISION 1-2-3 ApS  
CVR-nr.: 10632684  
Poul Neumeyer, mne805  
Registreret revisor FSR - Danske revisorer

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet er udlejning af ejendomme.

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Der forventes et positivt driftsresultat for regnskabsåret 2024.

Årets resultat anses for utilfredsstillende og som forventet.

## Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>135.782</b>	<b>-84.739</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-28.036	-28.036
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>107.746</b>	<b>-112.775</b>
Andre finansielle indtægter		820	0
Øvrige finansielle omkostninger		-6.870	-722
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>101.696</b>	<b>-113.497</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>101.696</b>	<b>-113.497</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		101.696	-113.497
<b>I alt</b>		<b>101.696</b>	<b>-113.497</b>

## Balance 31. december 2023

### Aktiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		2.450.000	2.450.000
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>2.450.000</b>	<b>2.450.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>2.450.000</b>	<b>2.450.000</b>
Andre tilgodehavender		17.244	0
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>17.244</b>	<b>0</b>
Likvide beholdninger		235.630	226.312
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>252.874</b>	<b>226.312</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>2.702.874</b>	<b>2.676.312</b>

## Balance 31. december 2023

### Passiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		-2.579	-104.275
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>122.421</b>	<b>20.725</b>
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		2.418.316	2.498.898
Deposita		139.300	86.500
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>2.557.616</b>	<b>2.585.398</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		10.837	58.189
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		12.000	12.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>22.837</b>	<b>70.189</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>2.580.453</b>	<b>2.655.587</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>2.702.874</b>	<b>2.676.312</b>

## Noter

### **1. Oplysning om eventualforpligtelser**

Selskabet har ikke påtaget sig forpligtelser, der ikke fremgår af regnskabet.

### **2. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret