

## **Linden Hills Holding ApS**

Joachim Rønnows Vej 7  
2830 Virum

CVR-nr. 41110848

### **Årsrapport 2024**

1. januar 2024 - 31. december 2024

Fremlagt og godkendt på ordinær generalfor-  
samling, den 26. juni 2025

---

Anders Holm  
*Dirigent*

# Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
Ledespåtegning	3
Revisors erklæring på opstilling af årsregnskab udarbejdet efter årsregnskabsloven	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Resultatdisponering	8
Aktiver	9
Passiver	10
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

# Selskabsoplysninger

## Selskab

Linden Hills Holding ApS  
Joachim Rønnows Vej 7  
2830 Virum

CVR-nr.: 41110848

## Direktion

Anders Holm

## Revisor

inforevision  
statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Buddingevej 312  
2860 Søborg  
CVR-nr. 19263096

Mark Schneekloth Jensen, Statsautoriseret revisor  
Charlotte Preisler Friedlænder, Statsautoriseret revisor

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at fungere som holdingselskab for selskabets besiddelser af kapitalandele og andre finansielle aktiver i danske og udenlandske selskaber samt hermed naturligt beslægtet virksomhed efter direktionens skøn.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet af selskabets aktiviteter udviste i regnskabsåret et resultat på DKK -32.701. Egenkapitalen udgjorde på balancedagen DKK 691.364.

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2024 - 31. december 2024 for Linden Hills Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg skal endvidere erklære, at betingelserne for fravalg af revision fortsat er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Virum, den 26. juni 2025

**I direktionen**

---

Anders Holm

Administrerende Direktør

# Revisors erklæring på opstilling af årsregnskab udarbejdet efter årsregnskabsloven

## Til direktionen i Linden Hills Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Linden Hills Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Søborg, den 26. juni 2025

inforevision statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 19263096

---

Mark Schneekloth Jensen  
Statsautoriseret revisor  
mne34154

---

Charlotte Preisler Friedlænder  
Statsautoriseret revisor  
mne51606

# Anvendt regnskabspraksis

## Information om regnskabsklasse

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens Regnskabsklasse B.

Der er tilvalgt enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

## Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. I resultatopgørelsen indregnes endvidere alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes Danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

## Valutaomregning

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs eller en tilnærmet standardkurs. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta er indregnet til balancedagens kurs. Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab er indregnet i resultatopgørelsen under andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger.

## Resultatopgørelsen

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

# Anvendt regnskabspraksis, fortsat

## Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste/-tab omfatter "Nettoomsætning" og "Eksterne omkostninger".

## Nettoomsætning

Som indtægtskriterium anvendes leveringskriteriet, således at nettoomsætningen omfatter årets fakturerede omsætning. Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovertagelse til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætningen måles til dagsværdien ekskl. moms og med fradrag af afgivne rabatter.

## Eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter administrationsomkostninger.

## Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gage m.v.

## Andre finansielle indtægter

Finansielle indtægter indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Andre finansielle indtægter omfatter renter.

## Øvrige finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Øvrige finansielle omkostninger omfatter renter.

## Skat af årets resultat

Skat af årets resultat udgør 22% af det regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragberettigede poster.

Skat af årets resultat er sammensat af den forventede skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for årets forskydning i udskudt skat og eventuelle korrektioner til tidligere års skatter. Ændring i udskudt skat som følge af ændring i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Skat af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte i egenkapitalen.

## Balancen

Balancen er opstillet i kontoform.

## Aktiver

### Andre værdipapirer og kapitalandele, der er anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under anlægsaktiver omfatter unoterede aktier og anparter.

Unoterede aktier og anparter er målt til kostpris.

Eventuelle nedskrivninger indregnes i resultatopgørelsen under nedskrivning af finansielle aktiver.

# Anvendt regnskabspraksis, fortsat

## Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering.

## Passiver

### Hensættelser til udskudt skat og selskabsskat

Selskabsskat, vedrørende regnskabsåret, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som selskabsskat under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse

	Note	2024	2023
		DKK	DKK
<b>Bruttotab</b>		<b>-4.980</b>	<b>2.481.569</b>
Personaleomkostninger	1	0	-1.750.000
<b>Indtjeningsbidrag</b>		<b>-4.980</b>	<b>731.569</b>
Finansielle indtægter		33.811	188.490
Finansielle omkostninger		-47.757	-46.850
<b>Resultat før skat</b>		<b>-18.926</b>	<b>873.209</b>
Skat af årets resultat	2	-13.775	-178.999
<b>Årets resultat</b>		<b>-32.701</b>	<b>694.210</b>

## Resultatdisponering

	2024	2023
	DKK	DKK
Årets resultat foreslås disponeret således:		
Overført resultat	-32.701	694.210
<b>Årets resultat</b>	<b>-32.701</b>	<b>694.210</b>

# Aktiver

	Note	31-12-2024	31-12-2023
		DKK	DKK
Andre værdipapirer og kapitalandele		2.417.629	831.903
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	3	<b>2.417.629</b>	<b>831.903</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>2.417.629</b>	<b>831.903</b>
Andre tilgodehavender		0	1.499.394
<b>Tilgodehavender</b>		<b>0</b>	<b>1.499.394</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>695.512</b>	<b>1.729.787</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>695.512</b>	<b>3.229.181</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>3.113.141</b>	<b>4.061.084</b>

# Passiver

	Note	31-12-2024	31-12-2023
		DKK	DKK
Virksomhedskapital		40.000	40.000
Overført resultat		651.364	684.065
<b>Egenkapital</b>		<b>691.364</b>	<b>724.065</b>
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		2.413.777	2.366.020
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	4	<b>2.413.777</b>	<b>2.366.020</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		8.000	8.000
Selskabsskat	2	0	178.999
Anden gæld		0	784.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>8.000</b>	<b>970.999</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>2.421.777</b>	<b>3.337.019</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>3.113.141</b>	<b>4.061.084</b>

# Egenkapitaloppgørelse

	<b>Virksom- hedskapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
	DKK	DKK	DKK
Egenkapital pr. 1. januar 2023	40.000	-10.145	29.855
Overført via resultatdisponeringen		694.210	694.210
<b>Egenkapital pr. 1. januar 2024</b>	<b>40.000</b>	<b>684.065</b>	<b>724.065</b>
Overført via resultatdisponeringen		-32.701	-32.701
<b>Egenkapital pr. 31. december 2024</b>	<b>40.000</b>	<b>651.364</b>	<b>691.364</b>

# Noter

## 1. Personaleomkostninger

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	DKK	DKK
Gager og lønninger	0	1.750.000
<b>I alt</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>1.750.000</u></b>
Gennemsnitlig antal heltidsbeskæftigede	<u>0</u>	<u>1</u>

## 2. Skat af årets resultat

	<u>Selskabs-</u>	<u>Udskudt</u>	<u>Skat af</u>	<u>2023</u>
	DKK	DKK	årets resul-	DKK
			tat	
			DKK	
Skyldig pr. 1. januar 2024	178.999	0		
Regulering af tidligere års skat	13.775	0	13.775	0
Betalt vedrørende tidligere år	-192.774			
Skat af årets resultat	0	0	0	178.999
<b>Skyldig pr. 31. december 2024</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>		
<b>Skat af årets resultat i resultatopgørelsen</b>			<b><u>13.775</u></b>	<b><u>178.999</u></b>

## 3. Finansielle anlægsaktiver

	<u>Andre vær-</u>		<u>2023</u>
	dipapirer og		DKK
	kapitalan-		
	dele	<u>I alt</u>	
	DKK	DKK	
Kostpris pr. 1. januar 2024	831.903	831.903	831.903
Tilgang i året	1.585.726	1.585.726	0
<b>Kostpris pr. 31. december 2024</b>	<b><u>2.417.629</u></b>	<b><u>2.417.629</u></b>	<b><u>831.903</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2024</b>	<b><u>2.417.629</u></b>	<b><u>2.417.629</u></b>	<b><u>831.903</u></b>

## Noter, fortsat

### 4. Langfristede forpligtelser

	<u>31-12-2024</u>	<u>31-12-2023</u>
	DKK	DKK
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	2.413.777	2.366.020
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>2.413.777</u></b>	<b><u>2.366.020</u></b>
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	0	0
<b>Kortfristet del af langfristet gæld (afdrag inden for et år)</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	0	0
<b>Gæld, der forfalder efter fem år</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Anders Holm

Direktør

Serienummer: f72cdda3-8ca5-4f49-a167-02d01b03444a

IP: 87.63.xxx.xxx

2025-06-26 08:12:45 UTC



## Mark Schneekloth Jensen

inforevision statsautoriseret revisionsaktieselskab CVR:  
19263096

Statsautoriseret revisor

Serienummer: aee4cef7-ff9e-4825-b525-5d96f7e38db9

IP: 93.165.xxx.xxx

2025-06-26 08:54:36 UTC



## Charlotte Preisler Friedlænder

inforevision statsautoriseret revisionsaktieselskab CVR:  
19263096

Statsautoriseret revisor

Serienummer: e2e22874-96bb-4840-b3c4-9e654bc0c3e7

IP: 93.165.xxx.xxx

2025-06-26 09:22:10 UTC



## Anders Holm

Dirigent

Serienummer: f72cdda3-8ca5-4f49-a167-02d01b03444a

IP: 87.49.xxx.xxx

2025-06-27 13:31:12 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

### Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.