
T. L. J HANDEL & INVEST ApS

CVR-nr.: 26483948

F. Læssøes Vej 5
4532 Gislinge

Årsrapport
1. maj 2023 - 30. april 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

09/10/2024

Torben Læssøe Jensen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden T. L. J HANDEL & INVEST ApS
F. Læssøes Vej 5
4532 Gislinge

CVR-nr.: 26483948
Regnskabsår: 01/05/2023 - 30/04/2024

Ledelsesberetning

Årsregnskabet

Det er ledelsens opfattelse, at alle væsentlige oplysninger til bedømmelse af selskabets økonomiske stilling og periode resultat fremgår af regnskabet samt denne beretning.

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens aktivitet har i det forløbne regnskabsår bestået i udlejning af forretningsejendom samt hermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Regnskabsåret 2023/24 udviser pr. 30. april 2024 et resultat på kr. 72.528 resulterende i en egenkapital på kr. 3.456.695 og balancesum på kr. 3.906.013.

Der forventes for regnskabsåret 2024/25 fortsat en positiv indtjening.

Betydningsfulde hændelser efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet betydningsfulde hændelser, som vurderes at have væsentlig indflydelse på bedømmelse af årsregnskabet.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste/-tab.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på vurdering af brugstider, som forventes at være 40 år for bygninger.

Der afskrives ikke på grunde.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Bygninger afskrives over en periode på 40 år.

Skatter

Der er afsat skat af årets skattepligtige overskud. Der er beregnet en udskudt skat, som påhviler selskabet, hvis selskabets aktiver afhændes til den bogførte værdi. Både selskabsskat og udskudt skat er beregnet med 22%.

Gældsposter

De i balancen opførte gældsposter er optaget til deres nominelle værdi.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Resultatopgørelse 1. maj 2023 - 30. apr. 2024

	Note	2023/24	2022/23
		kr.	kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		161.931	680.733
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-89.408	-89.408
Resultat af ordinær primær drift		72.523	591.325
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		20.504	14.101
Andre finansielle indtægter		31	0
Andre finansielle omkostninger		0	-1.900
Ordinært resultat før skat		93.058	603.526
Skat af årets resultat		-8.728	-120.974
Andre skatter		-11.802	-11.802
Årets resultat		72.528	470.750
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		72.528	470.750
I alt		72.528	470.750

Balance 30. april 2024

Aktiver

	Note	2023/24	2022/23
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		2.791.927	2.881.335
Materielle anlægsaktiver i alt		2.791.927	2.881.335
Anlægsaktiver i alt		2.791.927	2.881.335
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.092.026	978.896
Andre tilgodehavender		4.651	1.500
Periodeafgrænsningsposter		6.000	6.000
Tilgodehavender i alt		1.102.677	986.396
Likvide beholdninger		11.409	122.495
Omsætningsaktiver i alt		1.114.086	1.108.891
AKTIVER I ALT		3.906.013	3.990.226

Balance 30. april 2024

Passiver

	Note	2023/24	2022/23
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		3.331.695	3.259.167
Egenkapital i alt		3.456.695	3.384.167
Hensættelse til udskudt skat		318.987	307.186
Hensatte forpligtelser i alt		318.987	307.186
Skyldig selskabsskat		129.702	236.349
Langfristede gældsforpligtelser i alt		129.702	236.349
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		629	62.524
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		629	62.524
Gældsforpligtelser i alt		130.331	298.873
PASSIVER I ALT		3.906.013	3.990.226

Noter

1. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet har afgivet kaution overfor Torben Læssøe Jensen ApS' engagement med Spar Nord.

2. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte

2023/24

1