

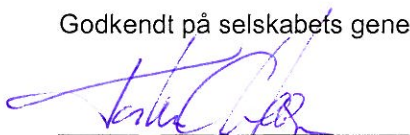
**Wel-Anlæg A/S
c/o Torben Christensen
Tårnborgevej 22
2665 Vallensbæk Strand**

Årsrapport

1. juli 2012 til 30. juni 2013

CVR-nr. 13897948

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 22. 11 2013



Torben Christensen
Dirigent

TimeVision Hillerød
Godkendt Revisionsaktieselskab
Vølundsvej 6b
DK-3400 Hillerød

Telefon: +45 4824 4824
Telefax: +45 4824 0272
Mail: tv.hilleroed@time.dk

CVR-nr.: 26 58 03 90
Bank: 2230 7555662879
Web: www.timevision.dk

Frederiksberg - Brøndby - Hillerød - Slagelse
Member of IEC - www.iecnet.net

Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Ledelsespåtegning	5
Den uafhængige revisors erklæringer	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance, aktiver	11
Balance, passiver	12
Andre noteoplysninger	13

Selskab	Wel-Anlæg A/S c/o Torben Christensen Tårnborgevej 22 2665 Vallensbæk Strand
	CVR-nr.: 13897948
	Telefon: 33 31 94 55
	E-mail: Well-el@city.dk
Direktion	Torben Christensen
Bestyrelse	Torben Christensen Morten Jørgensen Birthe Buus Christensen
Ejerforhold	Følgende ejer mere end 5 % af aktiekapitalen, dog min. TDKK 100: Stemmeandel i %: 100 %
	Navn: Bopæl: Torben Christensen Tårnborgevej 22, 2665 Vallensbæk Strand
Revisor	TimeVision
	Kontaktpersoner: Torben Andersen Henrik Lund Jensen

Hovedaktivitet

Selskabets vigtigste aktivitet er el-installation.

Redegørelse for udviklingen i virksomhedens økonomiske aktiviteter

Indeværende regnskabsår udviser underskud med DKK 216.539, hvilket ledelsen anser for utilfredsstillende. Ledelsen forventer overskud for det kommende regnskabsår.

Hændelser efter regnskabsårets afslutning

Selskabet har afhændet sin aktivitet i det nye regnskabsår.

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for 1. juli 2012 til 30. juni 2013 for Wel-Anlæg A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og pengestrømme samt resultatet.

Det er vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vallensbæk Strand, den 23. august 2013

Direktionen:



Torben Christensen

Til kapitalejerne i Wel-Anlæg A/S

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Wel-Anlæg A/S for regnskabsåret 1. juli 2012 - 30. juni 2013, omfattende anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, pengestrømsopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. juli 2012 - 30. juni 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Hillerød, den 23. august 2013

TimeVision Hillerød

Godkendt Revisionsaktieselskab


Torben Andersen
Statsautoriseret revisor


Henrik Lund-Jensen
Registreret revisor

Generelt

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Indregning og måling

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Generelle indregningsmetoder

I resultatopgørelsen indregnes indtægter og udgifter i takt med at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost i de følgende afsnit nedenfor.

Visse finansielle aktiver og gældsforpligtelser måles efterfølgende til (amortiseret) kostpris.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Indtægtskriterier

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter regnskabsårets vareforbrug målt til kostpris.

Andre stykomkostninger

Andre stykomkostninger omfatter anslået produktionsløn.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager til medarbejdere, pensioner samt andre omkostninger til social sikring.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver. Gevinster ved salg af materielle og immaterielle anlægsaktiver indgår under andre driftsindtægter, der indgår i bruttofortjenesten, mens tab indgår under andre driftsudgifter.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer,

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, som indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til anskaffessummen med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers brugstider.

Nyanskaffelser med en kostpris under DKK 12.300 indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Der indgår forventede brugstider som følger:

Tekniske anlæg og maskiner

Brugstid	Restværdi
5 år	0-20 %

Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele, som består af børsnoterede aktier, måles til dagsværdi på balancedagen. Beholdningen af obligationer måles ligeledes til dagsværdi.

Deposita

Deposita måles til kostpris.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til kostpris med tillæg af forsigtigt opgjorte aconto avancer. Kostpris omfatter købspris for medgåede materialer og direkte løn. Med udgangspunkt i entreprisregnskabets registreringer, vurderede færdiggørelsesgrader og forventede avancer er den til årets produktion hørende avancer beregnet.

Den indregnede aconto avance udgør DKK 85.052 mod DKK 32.082 sidste år. Den indregnede aconto avance er således forøget med DKK 52.970.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger med ubetydelig risiko for værdiændringer.

Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt måles til nominel værdi.

Modtagne forudbetalinger

Modtagne forudbetalinger omfatter forudbetalinger for kunder for arbejder, der ikke er afsluttet på balancedagen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 24,5 %.

Egenkapital

Udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

	2012/13 DKK	2011/12 TDKK
Perioden 1. juli 2012 - 30. juni 2013		
Nettoomsætning	4.038.818	4.049
Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer	-762.600	-370
Andre eksterne omkostninger	-2.428.543	-2.669
Bruttofortjeneste	847.675	1.010
Løn, gager og personaleomkostninger	-956.317	-1.113
Afskrivninger, anlægsaktiver	-171.713	-172
Resultat før finansielle poster	-280.355	-275
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer mv.	42.439	44
Finansielle indtægter	2.519	2
Finansielle omkostninger	-53.047	-37
Resultat før skat	-288.444	-266
Skat af årets resultat	71.905	63
Årets resultat	-216.539	-203
Resultatdisponering		
Selskabets resultater foreslås disponeret således:		
Overført resultat, primo	3.560	197
Årets resultat	-216.539	-203
Til disposition	-212.979	-6
Udlodning af udbytte	0	97
Frie reserver	-107.000	-107
Overført resultat	-105.979	4
Resultatdisponering i alt	-212.979	-6

	2012/13 DKK	2011/12 TDKK
Aktiver pr. 30. juni 2013		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	112.743	284
Materielle anlægsaktiver i alt	112.743	284
Andre værdipapirer og kapitalandele	632.700	639
Deposita	11.248	11
Finansielle anlægsaktiver i alt	643.948	650
Anlægsaktiver i alt	756.691	934
Råvarer og hjælpematerialer	150.000	203
Varebeholdninger i alt	150.000	203
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	959.002	377
Andre igangværende arbejder	340.233	80
Udsudte skatteaktiver	57.187	0
Andre tilgodehavender	37.450	28
Periodeafgrænsningsposter	41.334	22
Tilgodehavender i alt	1.435.206	507
Likvide beholdninger	3.251	388
Omsætningsaktiver i alt	1.588.457	1.098
Aktiver i alt	2.345.148	2.032

Balance

	2012/13 DKK	2011/12 TDKK
Passiver pr. 30. juni 2013		
Virksomhedskapital	510.000	510
Reserve for opskrivninger	0	107
Forslag til udbytte	0	97
Overført resultat	-105.979	4
Egenkapital i alt	404.021	718
Hensættelser til udskudt skat	0	12
Hensatte forpligtelser i alt	0	12
Kreditinstitutter	341.823	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	95.845	70
Anden gæld	913.555	698
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	589.904	534
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	1.941.127	1.302
Gælds- og hensatte forpligtelser i alt	1.941.127	1.314
Passiver i alt	2.345.148	2.032

Eventualforpligtelser

Selskabet har ikke påtaget sig andre kautions-, garanti- eller eventualforpligtelser end de i balancen anførte, bortset fra normale branchegarantier.

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Værdipapirer er stillet til sikkerhed for mellemværende med Nordea Bank Danmark.