

---

# **STOUBY SYD A/S**

**CVR-nr.: 21518948**

Vejlevej 59  
7140 Stouby

Årsrapport  
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**03/05/2023**

---

**Jørgen Koch**  
**Dirigent**

---



**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**    STOUBY SYD A/S  
Vejlevej 59  
7140 Stouby

CVR-nr.:            21518948  
Regnskabsår:    01/01/2022 - 31/12/2022

# Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2022 - 31. december 2022 for STOUBY SYD A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Stouby, den 09/03/2023

## Direktion

Henrik Lage Jørgensen

## Bestyrelse

Erling Juul

Ib Christiansen

Henrik Lage Jørgensen

Ole Rønsholt Thomsen

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet består i at opkøbe og byggemodne jord, der sælges som grunde.

....

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat, kr. 132.779, anses for rimeligt tilfredsstillende.

.....

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke bedømmelsen af selskabets resultat for 2022 samt den økonomiske stilling på 31. december 2022.

.....

## Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Nettoomsætning		288.000	288.000
Eksterne omkostninger		-152.038	-160.323
<b>Bruttoresultat</b>		<b>135.962</b>	<b>127.677</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>135.962</b>	<b>127.677</b>
Øvrige finansielle omkostninger		-3.183	-677
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>132.779</b>	<b>127.000</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>132.779</b>	<b>127.000</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		132.779	127.000
<b>I alt</b>		<b>132.779</b>	<b>127.000</b>

## Balance 31. december 2022

### Aktiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		255.190	310.785
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>255.190</b>	<b>310.785</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>255.190</b>	<b>310.785</b>
Tilgodehavender moms og afgifter		13.395	
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>13.395</b>	
Likvide beholdninger		361.616	251.262
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>375.011</b>	<b>251.262</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>630.201</b>	<b>562.047</b>

## Balance 31. december 2022

### Passiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		750.000	750.000
Overført resultat		-123.799	-256.578
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>626.201</b>	<b>493.422</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		4.000	4.000
Skyldig moms og afgifter			64.625
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>4.000</b>	<b>68.625</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>4.000</b>	<b>68.625</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>630.201</b>	<b>562.047</b>

## Noter

### **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret