

DUBAI COMMERCIAL INVESTMENT A/S

CVR-nr.: 31180058

Piet Heins Vej 18
2960 Rungsted Kyst

Årsrapport
1. juli 2021 - 30. juni 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

24/11/2022

Erling Højsgaard
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden DUBAI COMMERCIAL INVESTMENT A/S
Piet Heins Vej 18
2960 Rungsted Kyst
Telefonnummer: +4528407614
e-mailadresse: eh@bulkship.dk
CVR-nr.: 31180058
Regnskabsår: 01/07/2021 - 30/06/2022

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juli 2021 - 30. juni 2022 for DUBAI COMMERCIAL INVESTMENT A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Rungsted Kyst, den 22/11/2022

Direktion

Kaschif Ali

Bestyrelse

Anders Garbro

Erling Højsgaard

Qasim Ali Ahmad

Ib Brønnum

Per Erland

Ledelsesberetning

Oplysning om usikkerhed om going concern

Der er fortsat tvivl om selskabets mulighed for at få håndhævet sin ejendomsret i overensstemmelse med købskontrakten, og opførelsen af bygningen, som skulle indeholde selskabets ejendom, er annulleret af myndighederne i Dubai.

I den forbindelse har andre investorer sagsøgt myndighederne for at få udbetalt, hvad der måtte henstå på den escrowkonto, som forudbetalingerne angiveligt blev betalt til, og selskabet (DCI) har indgået en "no cure no pay" aftale med et firma, som på selskabets vegne er gået med som sagsøger i nævnte søgsmål. Det er blevet oplyst, at tidshorisonten for sådanne søgsmål kan være "flere år".

Som følge af ovenstående har selskabet ikke haft nogen aktivitet.

Direktion og bestyrelse afventer en afgørelse, og det er ledelsens vurdering, at der i forbindelse med en positiv afklaring vil kunne opnås tilslutning fra aktionærer om tegning af en kapitalforhøjelse, som vil muliggøre selskabets fortsatte drift, hvorfor ledelsen aflægger årsregnskabet under forudsætning af fortsat drift.

Resultatopgørelse 1. jul. 2021 - 30. jun. 2022

	Note	2021/22	2020/21
		kr.	kr.
Nettoomsætning		0	0
Bruttoresultat		0	0
Resultat af ordinær primær drift		0	0
Andre finansielle indtægter			0
Ordinært resultat før skat		0	0
Årets resultat		0	0
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	
Overført resultat		0	0
I alt		0	0

Balance 30. juni 2022

Aktiver

	Note	2021/22	2020/21
Goodwill		kr. 0	kr. 0
Immaterielle anlægsaktiver i alt		0	0
Grunde og bygninger		564.876	564.876
Materielle anlægsaktiver i alt		564.876	564.876
Anlægsaktiver i alt		564.876	564.876
AKTIVER I ALT		564.876	564.876

Balance 30. juni 2022

Passiver

	Note	2021/22	2020/21
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		564.000	564.000
Overkurs ved emission		112.800	112.800
Overført resultat		-173.837	-173.837
Egenkapital i alt		502.963	502.963
Skyldig selskabsskat		7.161	7.161
Langfristede gældsforpligtelser i alt		7.161	7.161
Leverandører af varer og tjenesteydelser		45.957	45.957
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		8.795	8.795
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		54.752	54.752
Gældsforpligtelser i alt		61.913	61.913
PASSIVER I ALT		564.876	564.876

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret