
GTG Invest ApS

CVR-nr.: 39848058

Inspektørbakken 8
3900 Nuuk

Årsrapport
1. juli 2023 - 30. juni 2024

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

22/11/2024

Mads Nordlund
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden GTG Invest ApS
Inspektørbakken 8
3900 Nuuk
GrønlandGL
e-mailadresse: mads@guidetogreenland.com
CVR-nr.: 39848058
Regnskabsår: 01/07/2023 - 30/06/2024

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juli 2023 - 30. juni 2024 for GTG Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Nuuk, den 22/11/2024

Direktion

Martin Nordlund Madsen

Bestyrelse

Aviaq Vivian Nordlund Mørch

Mads Nordlund

Martin Nordlund Madsen

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed indenfor investering bl.a. i fast ejendom samt anden dermed efter bestyrelsens skøn beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat i 2023.24 udgør - 46 t.kr. Årets resultat anses for utilfredsstillende.

Resultatopgørelse 1. jul. 2023 - 30. jun. 2024

	Note	2023/24 kr.	2022/23 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		139.690	151.005
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-84.415	-126.548
Resultat af ordinær primær drift		55.275	24.457
Andre finansielle indtægter		55.335	94
Øvrige finansielle omkostninger		-157.157	-91.249
Ordinært resultat før skat		-46.547	-66.698
Skat af årets resultat			15.997
Årets resultat		-46.547	-50.701
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-46.547	-50.701
I alt		-46.547	-50.701

Balance 30. juni 2024

Aktiver

	Note	2023/24	2022/23
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		4.032.231	4.057.929
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		75.279	80.471
Materielle anlægsaktiver i alt		4.107.510	4.138.400
Anlægsaktiver i alt		4.107.510	4.138.400
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser			33.500
Andre tilgodehavender		7.500	
Tilgodehavender i alt		7.500	33.500
Likvide beholdninger		8.172	17.614
Omsætningsaktiver i alt		15.672	51.114
AKTIVER I ALT		4.123.182	4.189.514

Balance 30. juni 2024

Passiver

	Note	2023/24	2022/23
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		1.050.000	1.050.000
Overført resultat		-80.481	-33.934
Egenkapital i alt		969.519	1.016.066
Hensættelse til udskudt skat			0
Hensatte forpligtelser i alt			0
Gæld til realkreditinstitutter		2.783.960	2.026.226
Gæld til banker		247.804	1.021.734
Langfristede gældsforpligtelser i alt		3.031.764	3.047.960
Gæld til realkreditinstitutter		41.500	64.000
Gæld til banker		20.000	20.088
Leverandører af varer og tjenesteydelser		20.000	20.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		40.399	21.400
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		121.899	125.488
Gældsforpligtelser i alt		3.153.663	3.173.448
PASSIVER I ALT		4.123.182	4.189.514

Noter

1. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitut, 2.825 t.kr. , er der givet pant i bygning, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2024 udgør t.kr. 4.032.

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut, 267 t.kr. , er der givet pant i bygning, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2024 udgør t.kr. 4.032.

2. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret