

DANBORG
REVISION
Registreret
Revisionsanpartsselskab

Blokken 90
3460 Birkerød

Telefon 70 22 80 50
Telefax 45 82 25 84
CVR-nr. 27 28 99 40
www.danborgrevision.dk

Elverhøj Holding af 2017 ApS
Eskemosegårds Alle 6
3460 Birkerød

CVR-nr. 39040158

ÅRSRAPPORT
1. januar 2025 - 31. december 2025

(8. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 27. april 2026, hvor det blev besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres, jf. oplysning i ledelsespåtegningen.

Morten Thomas Pedersen
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Aktiver	10
Passiver	11
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

LEDELSESPÅTEGNING

Jeg har dags dato aflagt årsregnskabet for perioden 1. januar - 31. december 2025 for Elverhøj Holding af 2017 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven og opstilles efter reglerne for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C.

Jeg erklærer, at selskabet opfylder bestemmelserne i årsregnskabslovens § 135 og dermed undlader revision af årsregnskabet for året 2025.

Jeg indstiller til den kommende generalforsamlings godkendelse, at selskabets årsregnskab for det kommende år heller ikke revideres, idet betingelserne herfor anses for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2025.

Den valgte regnskabspraksis anses for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Birkerød, den 26. april 2026

Direktion

Morten Thomas Pedersen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Elverhøj Holding af 2017 ApS

Jeg har opstillet årsregnskabet for Elverhøj Holding af 2017 ApS for perioden 1. januar - 31. december 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som du har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Jeg har udført opgaven i overensstemmelse med international standard om beslægtede opgaver (ISRS) 4410 (ajourført), Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Jeg har anvendt min faglige ekspertise til at assistere dig med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er dit ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er jeg ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, du har givet mig til brug for at opstille årsregnskabet. Jeg udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Birkerød, den 26. april 2026

DANBORG REVISION Registreret
Revisionsanpartsselskab
CVR nr.: 27289940

Preben Danborg
Registreret revisor, FSR - danske revisorer
mne2601

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at eje kapitalandele i andre virksomheder.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Datterselskabets omsætning og driftsresultat efter skat for året 2025 har forløbet tilfredsstillende.

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i perioden, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Holdingselskabets drift for året 2025 er påvirket af det store udbytte fra datterselskabet.

Årets resultat efter skat anses for tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Forventet udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer

Selskabets ledelse forventer et driftsresultat efter skat for 2026 på niveau med det realiserede for året 2025 som følge af et stort udbytte fra datterselskabet.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Generelt

Årsregnskabet for Elverhøj Holding af 2017 ApS for perioden 1. januar - 31. december 2025 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Endvidere har selskabet tilvalgt en egenkapitalopgørelse for regnskabsåret som beskrevet i årsregnskabslovens § 86 a.

Under henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet et koncernregnskab for 2025, idet koncernen opfylder betingelserne for at undlade aflæggelse af et sådant regnskab.

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (DKK).

Resultatopgørelsen er artsopdelt og opstillet i beretningsform.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som for året før og som i al væsentlighed er følgende:

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Indtægter af kapitalandele

Selskabets primære aktivitet er at eje kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder. Indtægter fra kapitalandele er i overensstemmelse med årsregnskabsloven indregnet som nettoomsætning i resultatopgørelsen.

Udbytte fra tilknyttede og associerede virksomheder indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, samt til regnskabs- og juridisk assistance.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, samt realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, tilgodehavender, gæld og transaktioner i fremmed valuta.

Udbytte fra værdipapirer indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med dets datterselskab Tenbid Consulting ApS. Årets sambeskatningsbidrag er medtaget i resultatopgørelsen og er afregnet via koncernens skyldige selskabsskat pr. balancedagen.

Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles på såvel overskud som underskud i selskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i unoterede selskaber indregnes i balancen under finansielle anlægsaktiver og sker til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi med tillæg af direkte købsomkostninger. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi. Realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab indregnes i resultatopgørelsen.

Værdipapirer, som er optaget til handel på et reguleret marked, indregnes til Fondsbørsens officielt noterede børskurser på balancedagen. Disse værdipapirer medtages i balancen under omsætningsaktiver.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af kapitalandele i tilknyttede virksomheder opgøres som forskellen mellem afhændelssummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inklusiv ikke-afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salget eller afviklingen. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under nettoomsætning.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af de finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hver enkelt aktiv henholdsvis pengestrømsgenererende enhed. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi.

Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og forventede pengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i dansk pengeinstitut, og bankindeståendet er indregnet til nominel værdi.

Egenkapital

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til vare- og omkostningskreditorer, skyldige omkostninger, gæld til tilknyttede og associerede virksomheder, gæld til selskabsdeltager og ledelsen, skyldig selskabsskat samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. januar - 31. december 2025

	2025 DKK	2024 DKK 1000
2 Indtægter af kapitalandele	600.000	250
3 Andre eksterne omkostninger	<u>-24.561</u>	<u>-18</u>
Bruttoresultat	575.439	232
Resultat før finansielle poster	<u>575.439</u>	<u>232</u>
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	0	5
Andre finansielle omkostninger	<u>0</u>	<u>-1</u>
Resultat før skat	575.439	236
4 Skat af årets resultat	<u>4.973</u>	<u>14</u>
Årets resultat	<u>580.412</u>	<u>250</u>
Foreslået udbytte	158.800	138
Overført resultat	<u>421.612</u>	<u>112</u>
Forslag til resultatdisponering	<u>580.412</u>	<u>250</u>

BALANCE PR. 31. december 2025
AKTIVER

	2025 DKK	2024 DKK 1000
5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	<u>100.000</u>	<u>100</u>
Finansielle anlægsaktiver	<u>100.000</u>	<u>100</u>
Anlægsaktiver	<u>100.000</u>	<u>100</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	98
Selskabsskat	<u>134.997</u>	<u>148</u>
Tilgodehavender	<u>134.997</u>	<u>246</u>
Likvide beholdninger	<u>972.380</u>	<u>416</u>
Omsætningsaktiver	<u>1.107.377</u>	<u>662</u>
Aktiver	<u>1.207.377</u>	<u>762</u>

BALANCE PR. 31. december 2025
PASSIVER

	2025 DKK	2024 DKK 1000
Virksomhedskapital	40.000	40
Overført resultat	988.577	567
Foreslået udbytte	158.800	138
Egenkapital	1.187.377	745
Leverandører af varer og tjenesteydelser	20.000	16
Selskabsskat	0	0
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	0	1
Kortfristede gældsforpligtigelser	20.000	17
Passiver	1.207.377	762
6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
7 Andre forpligtelser		
8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	2025 DKK	2024 DKK 1000
Virksomhedskapital primo	<u>40.000</u>	<u>40</u>
Virksomhedskapital ultimo	<u>40.000</u>	<u>40</u>
Overført overskud eller tab, primo	566.965	455
Årets resultat	580.412	250
Foreslået udbytte	<u>-158.800</u>	<u>-138</u>
Overført overskud eller tab, ultimo	<u>988.577</u>	<u>567</u>
Foreslået udbytte, primo	138.000	0
Foreslået udbytte	158.800	138
Udloddet udbytte	<u>-138.000</u>	<u>0</u>
Foreslået udbytte, ultimo	<u>158.800</u>	<u>138</u>
Egenkapital	<u>1.187.377</u>	<u>745</u>

NOTER

	2025 DKK	2024 DKK 1000
1 Antal personer beskæftiget		
Der er ikke afholdt udgifter til lønninger, pensioner eller sociale omkostninger i selskabet i 2025 i lighed med året før.		
Antal personer beskæftiget i gennemsnit	<u>0</u>	<u>0</u>
Antal personer beskæftiget	<u>0</u>	<u>0</u>
2 Indtægter af kapitalandele		
Udbytte, Tenbid Consulting ApS	<u>600.000</u>	<u>250</u>
Indtægter af kapitalandele	<u>600.000</u>	<u>250</u>
3 Andre eksterne omkostninger		
Administrationsomkostninger		
Bogførings- og regnskabsassistance	<u>24.289</u>	<u>18</u>
Administrationsomkostninger	<u>24.289</u>	<u>18</u>
Øvrige kapacitetsomkostninger		
Bankgebyrer m.v.	<u>272</u>	<u>0</u>
Øvrige kapacitetsomkostninger	<u>272</u>	<u>0</u>
Andre eksterne omkostninger	<u>24.561</u>	<u>18</u>
4 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets resultat, indtægt	<u>-4.973</u>	<u>-14</u>
Skat af årets resultat	<u>-4.973</u>	<u>-14</u>

NOTER

5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandelen i tilknyttet virksomhed består af anparter i Tenbid Consulting ApS, med hjemsted i Rudersdal Kommune. Selskabskapitalen er på i alt nominel kr. 50.001. Holdingselskabets ejerandel er på 100% pr. balancedagen. I årsrapporten for 2025 for Tenbid Consulting ApS fremgår der en egenkapital på i alt kr. 700.966 pr. 31. december 2025.

Anskaf.sum, datterselskab	100.000	100
Kostpris, ultimo	100.000	100
Regnskabsmæssig værdi, ultimo	100.000	100

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kan specificeres således:

Navn, Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Resultat
----------------	-----------	-------------	----------

6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Selskabet er sambeskattet med datterselskabet Tenbid Consulting ApS, hvorved selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med datterselskabet for hele den skyldige selskabsskat i sambeskatningen.

Selskabet hæfter endvidere for sambeskatningens skyldig kildeskat af udbytte, renter og royalties.

Der foreligger ingen skyldig selskabsskat pr. 31. december 2025 i sambeskatningen.

Der er ikke nogen skyldig kildeskat af udbytte, renter og royalties pr. balancedagen.

Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatte vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Selskabet har ikke nogen kontraktlige forpligtelser eller andre eventualforpligtelser pr. balancedagen.

2025	2024
DKK	DKK 1000

7 Andre forpligtelser

Selskabet har ikke andre forpligtelser pr. balancedagen.

NOTER

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke foretaget nogen pantsætning af selskabets aktiver pr. balancedagen, ligesom der ikke er afgivet nogen sikkerhedsstillelser pr. balancedagen.