

# **Imbro Vækst - Holstebro A/S**

**CVR-nr.: 41245158**

Lille Torv 6 1 th  
8000 Aarhus C

Årsrapport  
17. marts 2020 - 30. juni 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**15/11/2021**

---

**Carsten Bruun Madsen**

---

**Dirigent**

**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** Imbro Vækst - Holstebro A/S  
Lille Torv 6 1 th  
8000 Aarhus C

CVR-nr: 41245158  
Regnskabsår: 17/03/2020 - 30/06/2021

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 17. marts 2020 - 30. juni 2021 for Imbro Vækst - Holstebro A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Aarhus C, den 11/11/2021

## **Direktion**

Lars Thomsen

## **Bestyrelse**

Thomas Hilligsøe

Henrik Dam Jespersen

Carl Bjarne Mathiasen Madsen

# Ledelsesberetning

## **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at investere i fast ejendom samt drive anden virksomhed, der direkte eller indirekte er forbundet hermed.

## **Udvilking i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har erhvervet Byshusene Holstebro Holding ApS den 02. juni 2020.

Det ordinære resultat efter skat udgør kr. 1.320.181. Ledelsen anser årets resultat som forventet.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsrapporten aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttotab

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatning og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

#### Goodwill

Koncerngoodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Koncerngoodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 5 år. Afskrivningsperioden er fastlagt ud fra en vurdering af, at der er tale om strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og langsigtet indtjeningsprofil.

**Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

I balancen indregnes kapitalandel i tilknyttet virksomhed til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandel i tilknyttet virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytte fra tilknyttet virksomhed, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttet virksomhed.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

**Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Imbro Vækst - Holstebro A/S som administrationselskab solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende selskabsskat" og "Skyldig selskabsskat".

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

**Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 17. mar. 2020 - 30. jun. 2021

	Note	2020/21 kr.
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-124.987</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		1.879.278
Nedskrivning af finansielle aktiver		-449.845
Øvrige finansielle omkostninger		-15.084
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>1.289.362</b>
Skat af årets resultat		30.819
<b>Årets resultat</b>		<b>1.320.181</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		860.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		449.433
Overført resultat		10.748
<b>I alt</b>		<b>1.320.181</b>

## Balance 30. juni 2021

### Aktiver

	Note	2020/21 kr.
Goodwill		1.799.381
<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>1</b>	<b>1.799.381</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		5.724.230
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>2</b>	<b>5.724.230</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>7.523.611</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		10.764.066
Andre tilgodehavender		172.160
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>10.936.226</b>
Likvide beholdninger		12.460
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>10.948.686</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>18.472.297</b>

## Balance 30. juni 2021

### Passiver

	Note	2020/21
Registreret kapital mv.		16.515.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		449.433
Overført resultat		10.748
Forslag til udbytte		860.000
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>17.835.181</b>
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		78.638
Skyldig selskabsskat		500.478
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		58.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>637.116</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>637.116</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>18.472.297</b>

## Noter

### 1. Immaterielle anlægsaktiver i alt

	<b>Goodwill kr.</b>
Kostpris primo	0
Tilgang	2.249.226
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>2.249.226</b>
Af- og nedskrivning primo	0
Årets afskrivning	-449.845
<b>Af- og nedskrivning ultimo</b>	<b>-449.845</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>1.799.381</b>

### 2. Finansielle anlægsaktiver i alt

	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.</b>
<b>Kostpris primo</b>	<b>0</b>
<b>Tilgang</b>	<b>3.844.952</b>
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>3.844.952</b>
<b>Nettoopskrivninger primo</b>	<b>0</b>
<b>Andel i årets resultat</b>	<b>1.879.278</b>
<b>Udbytte</b>	<b>-980.000</b>
<b>Nettoopskrivninger ultimo</b>	<b>899.278</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>4.744.230</b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

<b>Navn, retsform og hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>
Byhusene Holstebro Holding ApS, Aarhus	100%

### 3. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabsadministrationsaftalen er uopsigelig frem til udgangen af 2025 og kan af begge parter opsiges med 6 måneders varsel. Herefter fortsætter aftalen fortløbende i 1-årige perioder, indtil den opsiges af én af parterne med et varsel på 6 måneder til en periodes udløb. Det årlige honorar er 100 t.kr. inkl. moms.

#### **Sambeskatning**

Selskabet er administrationselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

### 4. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	<b>2020/21</b>
Gennemsnitligt antal ansatte	0