

CBJ Byggerådgivning ApS

Willemoesvej 2C

4200 Slagelse

CVR-nr. 34465258

Årsrapport for 2014/15

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 22-12-2015

Christian Bargmann Jensen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4
Virksomhedsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7
Anvendt regnskabspraksis	9
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Noter	14

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-07-2014 - 30-06-2015 for CBJ Byggerådgivning ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30-06-2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-07-2014 - 30-06-2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Der træffes på generalforsamlingen beslutning om, at årsregnskabet for det kommende år ikke skal revideres. Betingelserne for at undlade revision er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Slagelse, den 22-12-2015

Direktion

Christian Bargmann Jensen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i CBJ Byggerådgivning ApS

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for CBJ Byggerådgivning ApS for regnskabsåret 2014/15. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet.

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30-06-2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2014/15 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at modificere vores konklusion gør vi opmærksom på, at der er væsentlig usikkerhed, der kan rejse betydelig tvivl om selskabets mulighed for at fortsætte driften. Vi henviser til note 4 i regnskabet, hvoraf fremgår, at selskabet er afhængig af fortsat tilsagn fra kreditorerne, men det er ledelsens vurdering, at et sådant tilsagn vil blive opnået, hvorfor årsregnskabet i overensstemmelse hermed er udarbejdet under forudsætning af virksomhedens fortsatte drift.

Erklæringer i henhold til anden lovgivning

Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

Vi skal henlede opmærksomheden på, at selskabet har afholdt lønomkostninger, hvor selskabets ledelse ikke har foretaget indberetning af A-skat m.v. rettidigt. Dette forhold kan være ansvarspådragende for ledelsen.

CBJ Byggerådgivning ApS

Den uafhængige revisors erklæringer

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte udvidede gennemgang af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Næstved, den 22-12-2015

Multi Revision I/S

Statsautoriseret revisionsinteressentskab

Kenneth Bach Holmegaard

Statsautoriseret revisor

CBJ Byggerådgivning ApS

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	CBJ Byggerådgivning ApS Willemoesvej 2C 4200 Slagelse
CVR-nr.	34465258
Regnskabsår	01-07-2014 - 30-06-2015
Direktion	Christian Bargmann Jensen
Revisor	Multi Revision I/S Statsautoriseret revisionsinteressentskab Ringstedgade 82 4200 Slagelse CVR-nr.: 31929342

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at udføre byggeteknisk rådgivning og håndværkervirksomhed inden for byggeri.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-07-2014 - 30-06-2015 udviser et resultat på kr. -1.966.535, og selskabets balance pr. 30-06-2015 udviser en balancesum på kr. 1.157.987, og en egenkapital på kr. -1.245.497.

Selskabet har tabt mere end 50% af egenkapitalen og der er indkaldt til generalforsamling, hvor der foreligger forslag om retablering af selskabskapitalen på dagsordenen.

Selskabets ledelse har i dette regnskabsår valgt at skifte revisor og få udarbejdet en årsrapport med erklæring om udvidet gennemgang.

Selskabet har i dette regnskabsår været igennem et år med tab på byggesager og enkelte debitorer som er erklæret konkurs. Selskabet har i den forbindelse lidt et større økonomisk tab som har gjort det svært at afregne alle sine kreditorer med hele deres tilgodehavende.

Selskabets ledelse har i den forbindelse valgt løbende at afvikle kreditorerne med afviklingsordninger i det omfang det var muligt ud af den videre drift i selskabet.

Selskabets ledelse så positivt på muligheden for fremtidige ordrer, der vil kunne berettiggere fortsat drift af selskabet og derved delvis over tid at kunne få afviklet gælden til sine kreditorer.

Selskabet indgik derfor aftaler på byggeopgaver hvorved det forventede overskud delvis afvikles til selskabets kreditorer løbende.

Selskabets ledelse er i forbindelse med dette års udvidede gennemgang blevet bekendt med fejl i tidligere års bogføring og regnskab. Sammenligningstallene i dette årsregnskab er derfor tilrettet med de korrigerede regnskabstal og viser derfor selskabets retvisende resultat for 2013/14.

Dette års resultat ser ledelsen i selskabet som meget utilfredsstillende og vil i den forbindelse udarbejde en strategiplan i samarbejde med revisor og kreditorer for selskabets videre drift evt. ved tilførsel af kapital fra ekstern lånegiver/ investor m.v.

Selskabets ledelse har derfor valgt at afslutte igangværende byggesager og herefter ikke at indgå nye aftaler før en afklaring med selskabets kreditorer er på plads. Det skal ses i lyset af at begrænse yderligere tab for selskabets kreditorer i sin helhed.

Fundamentale fejl

Der er konstateret fejl i årsrapporten for 2013/14. Fejlen består af en uoverensstemmelse mellem virksomhedens finansbogholderi og debitorbogholderi. Fejlen giver afledt effekt på selskabets skyldige moms. Udover dette er der konstateret fejl i selskabets skyldige selskabsskat. Yderligere er der konstateret fejl mindre fejl i andre regnskabsposter.

De beløbsmæssige konsekvenser af ovenstående fejl er således:

- Tilgodehavender fra salg er reduceret med tkr. 792
- Anden gæld er forøget med tkr. 42
- Skyldig selskabsskat er reduceret med tkr. 320

Vi har korrigeret fejlene i sammenligningstallene

Samtidig er der konstateret mindre fejl i andre regnskabsposter.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Ledelsesberetning

Usikkerhed om fortsat drift

Der er usikkerhed om selskabets evne til at fortsætte driften. Selskabet er afhængig af at kreditorerne fortsat stiller kapital til rådighed. Ledelsen bedømmer dog, at kapitalen fortsat vil blive stillet til rådighed, og aflægger i overensstemmelse hermed årsrapporten under forudsætning om fortsat drift. Der henvises til noten i årsregnskabet "Usikkerhed om fortsat drift".

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for CBJ Byggerådgivning ApS for 2014/15 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Nettoomsætning

Indtægter ved levering af serviceydelser indregnes som omsætning i takt med leveringen af ydelsen.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende salg, lokaler og administration.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og gager, pensioner, omkostninger til social sikring.

Andre personaleomkostninger indregnes under andre eksterne omkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen. Selskabet og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvider

Likvide beholdninger består af indeståender på bankkonti, som indregnes til nominel værdi.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Eventualforpligtelser

Eventualforpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Resultatopgørelse

	Note	2014/15 kr.	2013/14 kr.
Bruttoresultat		-234.400	192.366
Personaleomkostninger	1	0	-20.982
Nedskrivninger af omsætningsaktiver, bortset fra finansielle omsætningsaktiver		-1.676.722	0
Driftsresultat		-1.911.122	171.384
Finansielle omkostninger		-64.609	-18.920
Resultat før skat		-1.975.731	152.464
Skat af årets resultat		9.196	-37.208
Årets resultat		-1.966.535	115.256
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-1.966.535	115.256
		-1.966.535	115.256

CBJ Byggerådgivning ApS

Balance 30. juni 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Aktiver			
Deposita		0	20.158
Finansielle anlægsaktiver		0	20.158
Anlægsaktiver		0	20.158
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		436.381	876.208
Igangværende arbejder for fremmed regning		356.590	189.084
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	140.870
Andre tilgodehavender		15.115	245.661
Periodeafgrænsningsposter		60.644	41.800
Tilgodehavender		868.730	1.493.623
Likvide beholdninger		289.257	410.111
Omsætningsaktiver		1.157.987	1.903.734
Aktiver		1.157.987	1.923.892

CBJ Byggerådgivning ApS

Balance 30. juni 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		80.000	80.000
Overført resultat		-1.325.497	641.038
Egenkapital	2	-1.245.497	721.038
Hensættelser til udskudt skat		0	9.196
Hensatte forpligtelser		0	9.196
Selskabsskat		0	28.012
Langfristede gældsforpligtelser		0	28.012
Leverandører af varer og tjenesteydelser		2.038.153	691.954
Gæld til tilknyttede virksomheder		11.856	1.145
Selskabsskat		28.012	0
Anden gæld		325.463	472.547
Kortfristede gældsforpligtelser		2.403.484	1.165.646
Gældsforpligtelser		2.403.484	1.193.658
Passiver		1.157.987	1.923.892
Fundamentale fejl	3		
Usikkerhed om going concern	4		
Eventualforpligtelser	5		
Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter, der ikke er indregnet i balancen	6		

Noter

	2014/15	2013/14
1. Personaleomkostninger		
Lønninger	0	14.959
Omkostninger til social sikring	0	6.023
Personaleomkostninger i alt	0	20.982
2. Egenkapital		
Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital primo	80.000	80.000
Virksomhedskapital ultimo	80.000	80.000
Overført resultat		
Overført resultat primo	641.038	525.782
Overført fra resultatdisponering	-1.966.535	115.256
Overført resultat i alt	-1.325.497	641.038
Egenkapital ultimo	-1.245.497	721.038

3. Fundamentale fejl

Der er konstateret fejl i årsrapporten for 2013/14. Fejlen består af en uoverensstemmelse mellem virksomhedens finansbogholderi og debitorbogholderi. Fejlen giver afledt effekt på selskabets skyldige moms. Udover dette er der konstateret fejl i selskabets skyldige selskabsskat. Yderligere er der konstateret fejl mindre fejl i andre regnskabsposter.

De beløbsmæssige konsekvenser af ovenstående fejl er således:

- Tilgodehavender fra salg er reduceret med tkr. 792
- Anden gæld er forøget med tkr. 42
- Skyldig selskabsskat er reduceret med tkr. 320

Vi har korrigeret fejlene i sammenligningstallene

Samtidig er der konstateret mindre fejl i andre regnskabsposter.

4. Usikkerhed om going concern

Der er usikkerhed om selskabets evne til at fortsætte driften. Selskabet er afhængig af at kreditorerne fortsat stiller kapital til rådighed. Ledelsen bedømmer dog, at kapitalen fortsat vil blive stillet til rådighed, og aflægger i overensstemmelse hermed årsrapporten under forudsætning om fortsat drift.

5. Eventualforpligtelser

Sambeskatning

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet og hæfter ubegrænset og solidarisk for selskabsskatten af selskabernes sambeskattede indkomst. Den samlede skyldige selskabsskat fremgår af årsrapporten for CBJ.dk Holding ApS, der er administrationselskab i forhold til sambeskatningen.

6. Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter, der ikke er indregnet i balancen

Selskabet har indgået leasingforpligtelser vedr. biler og maskiner med årlig ydelse på tkr. 167. Selskabets samlede restleasingforpligtelser udgør tkr. 575 med udløb i årene 2016-2020.