

# JB Holding, Spøttrup ApS

c/o Brian Volder Krarup, Nymøllevej 13, 7860 Spøttrup  
CVR-nr. 30 20 62 58

Årsrapport 2024/25

1. juli - 30. juni

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling, den 9. december 2025

---

Brian Volder Krarup

BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Asylgade 1 U, 5. sal  
DK-7800 Skive  
CVR-nr. 45 71 93 75

Tlf.: 96 14 27 00  
Skive@bdo.dk  
www.bdo.dk

The BDO logo is positioned on a large red triangular graphic that points towards the bottom-left corner of the page. The logo itself consists of the letters 'BDO' in a bold, white, sans-serif font, with a vertical bar to the left of the 'B' and a horizontal bar below the 'O'.

**BDO**

# Indholdsfortegnelse

<b>Selskabsoplysninger</b>	
<a href="#">Selskabsoplysninger</a>	3
<b>Erklæringer</b>	
<a href="#">Ledespåtegning</a>	4
<a href="#">Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang</a>	5-6
<b>Ledelsesberetning</b>	
<a href="#">Ledelsesberetning</a>	7
<b>Årsregnskab 1. juli 2024 - 30. juni 2025</b>	
<a href="#">Resultatopgørelse</a>	8
<a href="#">Balance</a>	9-10
<a href="#">Egenkapitalopgørelse</a>	11
<a href="#">Noter</a>	12-13
<a href="#">Anvendt regnskabspraksis</a>	14-16

BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab, en danskejet revisions- og rådgivningsvirksomhed, er medlem af BDO International Limited - et UK-baseret selskab med begrænset hæftelse - og en del af det internationale BDO netværk bestående af uafhængige medlemsfirmaer.

## Selskabsoplysninger

**Selskabet** JB Holding, Spøttrup ApS  
c/o Brian Volder Krarup  
Nymøllevvej 13  
7860 Spøttrup

CVR-nr.: 30 20 62 58  
Stiftet: 19. januar 2007  
Kommune: Skive  
Regnskabsår: 1. juli 2024 - 30. juni 2025

**Direktion** Brian Volder Krarup

**Revision** BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Asylgade 1 U, 5. sal  
7800 Skive

**Pengeinstitut** Spar Nord  
Adelgade 8  
7800 Skive

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025 for JB Holding, Spøttrup ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Spøttrup, den 9. december 2025

Direktion:

---

Brian Volder Krarup

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i JB Holding, Spøttrup ApS

## Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for JB Holding, Spøttrup ApS for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Skive, den 9. december 2025

BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 45 71 93 75

Ole Østergaard  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne23414

# Ledelsesberetning

## **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandele i associerede selskaber samt at udleje fast ejendom.

## **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

	Note	2024/25 kr.	2023/24 kr.
<b>Resultat af kapitalandele i associeret virksomhed</b>	1	<b>1.054.122</b>	<b>675.509</b>
Andre driftsindtægter		129.600	129.600
Andre eksterne omkostninger		-81.568	-47.342
<b>Bruttoresultat</b>		<b>1.102.154</b>	<b>757.767</b>
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		-27.949	-27.949
<b>Driftsresultat</b>		<b>1.074.205</b>	<b>729.818</b>
Andre finansielle indtægter		23.419	962
Øvrige finansielle omkostninger		-6.564	0
<b>Resultat før skat</b>		<b>1.091.060</b>	<b>730.780</b>
Skat af årets resultat	2	-16.878	-18.202
<b>Årets resultat</b>		<b>1.074.182</b>	<b>712.578</b>

### Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte for regnskabsåret	74.500	61.000
Henlæggelser til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	693.272	425.509
Overført resultat	306.410	226.069
<b>I alt</b>	<b>1.074.182</b>	<b>712.578</b>

## Balance 30. juni

<b>Aktiver</b>	Note	2025 kr.	2024 kr.
Grunde og bygninger		1.506.669	1.493.831
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	3	<b>1.506.669</b>	<b>1.493.831</b>
Kapitalandele i associerede virksomheder		2.121.671	3.277.549
Lejededpositum og andre tilgodehavender		2.230.759	0
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	4	<b>4.352.430</b>	<b>3.277.549</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>5.859.099</b>	<b>4.771.380</b>
Udskudte skatteaktiver		0	9.288
Tilgodehavender		0	9.288
Likvide beholdninger		979.329	1.204.085
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>979.329</b>	<b>1.213.373</b>
<b>Aktiver</b>		<b>6.838.428</b>	<b>5.984.753</b>

## Balance 30. juni

### Passiver

	Note	2025 kr.	2024 kr.
Anpartskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		2.021.671	3.077.549
Overført resultat		4.568.584	2.513.024
Foreslået udbytte for regnskabsåret		74.500	61.000
<b>Egenkapital</b>		<b>6.789.755</b>	<b>5.776.573</b>
Selskabsskat		7.590	0
Langfristede gældsforpligtelser	6	7.590	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		8.150	8.150
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		533	113.277
Anden gæld		32.400	86.753
Kortfristede gældsforpligtelser		41.083	208.180
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>48.673</b>	<b>208.180</b>
<b>Passiver</b>		<b>6.838.428</b>	<b>5.984.753</b>

Medarbejderforhold 7

## Egenkapitalopgørelse

kr.	Anparts-kapital	Reserve for netto-opskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. juli 2024	125.000	3.077.549	2.513.024	61.000	5.776.573
Forslag til resultatdisponering		693.272	306.410	74.500	1.074.182
<b>Transaktioner med ejere</b>					
Ordinært udbytte				-61.000	-61.000
<b>Overførsler</b>					
Tilladt udligning		-1.749.150	1.749.150		0
<b>Egenkapital 30. juni 2025</b>	<b>125.000</b>	<b>2.021.671</b>	<b>4.568.584</b>	<b>74.500</b>	<b>6.789.755</b>

## Noter

	2024/25 kr.	2023/24 kr.
<b>1   Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	1.054.122	675.509
	<b>1.054.122</b>	<b>675.509</b>

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder i 2024/25 inkluderer gevinst ved salg af kapitalandele på 361 tkr.

<b>2   Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	7.590	0
Regulering af udskudt skat	9.288	18.202
	<b>16.878</b>	<b>18.202</b>

<b>3   Materielle anlægsaktiver</b>		
kr.		Grunde og bygninger
Kostpris 1. juli 2024		1.679.535
Tilgang		40.787
Kostpris 30. juni 2025		<b>1.720.322</b>
Af- og nedskrivninger 1. juli 2024		185.704
Årets afskrivninger		27.949
Af- og nedskrivninger 30. juni 2025		<b>213.653</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2025</b>		<b>1.506.669</b>

<b>4   Finansielle anlægsaktiver</b>		
kr.	Kapitalandele i associerede virksomheder	Lejedespositum og andre tilgodehavender
Kostpris 1. juli 2024	200.000	0
Tilgang	0	2.230.759
Afgang	-100.000	0
Kostpris 30. juni 2025	<b>100.000</b>	<b>2.230.759</b>
Værdireguleringer 1. juli 2024	3.077.549	0
Årets værdireguleringer	693.272	0
Andre reguleringer	-1.749.150	0
Værdireguleringer 30. juni 2025	<b>2.021.671</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2025</b>	<b>2.121.671</b>	<b>2.230.759</b>

## Noter

### 4 | Finansielle anlægsaktiver (fortsat)

#### Kapitalandele i associerede virksomheder

Navn og hjemsted	Ejerandel
Vejby A/S, Skive	12,5 %

### 5 | Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse

Tilgodehavender hos direktionen med i alt 54.354 kr. Udlånet forrentes med 4% + diskonto og med aftalt afdrag inden for 1 år. Der er ikke stillet særskilt sikkerhed for udlånet.

### 6 | Langfristede gældsforpligtelser

kr.	30/6 2025 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	30/6 2024 gæld i alt
Selskabsskat	7.590	0	0	0
	<b>7.590</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

2024/25      2023/24

### 7 | Medarbejderforhold

Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit:	0	0
--	---	---

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for JB Holding, Spøttrup ApS for 2024/25 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab. Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Resultatopgørelsen

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter. Desuden indgår fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt driftstabs- og konflikterstatninger samt lønrefusioner. Erstatninger indregnes, når indtægten skønnes at være realisabel.

### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Ved afhændelser indregnes eventuel fortjeneste, når de økonomiske rettigheder knyttet til de solgte kapitalandele overføres, dog tidligst når fortjenesten er realiseret eller anses som realisabel. Desuden indgår realiserede tab udover nedskrivninger, når sådanne må konstateres.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	50	40

## Anvendt regnskabspraksis

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet med fradrag af afhændelsesomkostninger. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i selskabets balance efter den indre værdis metode, der anses som en målemetode.

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter selskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede interne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af kapitalandele i associerede virksomheder opgøres som forskellen mellem nettosalgsprisen og den regnskabsmæssige værdi af den afhændede kapitalandel på salgstidspunktet inkl. ikke-afskrevet merværdier og goodwill. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under indtægter af kapitalandele.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække associerede virksomheders underbalance.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

## Anvendt regnskabspraksis

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.