



RSM

RSM Danmark

Statsautoriseret
Revisionspartnerselskab

Kingosvej 3
2630 Taastrup
T + 45 43 99 92 92
CVR nr: 25 49 21 45

taastrup@rsm.dk
www.rsm.dk

Sam Crabtree Holding ApS

Ryesgade 111A, 4., 2100 København Ø

CVR-nr. 36 07 45 58

Årsrapport

1. januar - 31. december 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 22. april 2025.

Sam Crabtree
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger	3
---------------------	---

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2024

Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for Sam Crabtree Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Direktionen anser betingelserne for at unklade revision af årsregnskabet for 2024 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København Ø, den 22. april 2025

Direktion

Sam Crabtree
direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Sam Crabtree Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Sam Crabtree Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Taastrup, den 22. april 2025

RSM Danmark

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 25 49 21 45

Frederik Bille
statsautoriseret revisor
mne33208

Selskabsoplysninger

Selskabet	Sam Crabtree Holding ApS Ryesgade 111A, 4. 2100 København Ø
	CVR-nr.: 36 07 45 58
	Stiftet: 14. august 2014
	Hjemsted: København
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december 11. regnskabsår
Direktion	Sam Crabtree, direktør
Revisor	RSM Danmark Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Kingsøvej 3 2630 Taastrup
Kapitalinteresser	EDC Living ApS, Dragør SENA Invest ApS, Dragør

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Sam Crabtree Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Indtægter af kapitalinteresser

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af kapitalinteressernes resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalinteresser

Kapitalinteresser indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

I balancen indregnes kapitalinteresser til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter ejervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalinteresser overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acon-to skatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note	2024	2023
Nettoomsætning	0	0
Andre eksterne omkostninger	-6.327	-6.381
Resultat før finansielle poster	-6.327	-6.381
Indtægter af kapitalinteresser	288.967	1.099.802
Andre finansielle indtægter	107.207	160.004
2 Øvrige finansielle omkostninger	-759.760	-91.382
Resultat før skat	-369.913	1.162.043
Skat af årets resultat	0	0
Årets resultat	-369.913	1.162.043
Forslag til resultatdisponering:		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-11.033	-1.078.613
Udbytte for regnskabsåret	67.500	61.000
Overføres til overført resultat	0	2.179.656
Disponeret fra overført resultat	-426.380	0
Disponeret i alt	-369.913	1.162.043

Balance 31. december

Aktiver	2024	2023
Note	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Anlægsaktiver		
3 Kapitalinteresser	847.320	858.353
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>847.320</u>	<u>858.353</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>847.320</u>	<u>858.353</u>
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender hos kapitalinteresser	0	341.668
Tilgodehavende selskabsskat	2.863	24.501
Andre tilgodehavender	859.793	584.751
Tilgodehavender i alt	<u>862.656</u>	<u>950.920</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele	1.144.241	1.008.547
Værdipapirer i alt	<u>1.144.241</u>	<u>1.008.547</u>
Likvide beholdninger	2.271.655	2.738.965
Omsætningsaktiver i alt	<u>4.278.552</u>	<u>4.698.432</u>
Aktiver i alt	<u>5.125.872</u>	<u>5.556.785</u>

Balance 31. december

Passiver		
Note	2024	2023
Egenkapital		
Virksomhedskapital	50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	545.655	556.688
Overført resultat	4.444.786	4.871.166
Foreslået udbytte for regnskabsåret	67.500	61.000
Egenkapital i alt	5.107.941	5.538.854
Gældsforpligtelser		
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	12.931	12.931
Anden gæld	5.000	5.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	17.931	17.931
Gældsforpligtelser i alt	17.931	17.931
Passiver i alt	5.125.872	5.556.785

1 Virksomhedens væsentligste aktiviteter

4 Oplysninger om dagsværdi

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Reserve for net- toopskrivning efter den indre værdi metode	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2024	50.000	556.688	4.871.166	61.000	5.538.854
Udloddet udbytte	0	0	0	-61.000	-61.000
Resultatandel	0	-11.033	-426.380	67.500	-369.913
	50.000	545.655	4.444.786	67.500	5.107.941

Noter

1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består af at besidde kapitalandele og hermed beslægtet virksomhed.

	2024	2023
2. Øvrige finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	759.760	91.382
	759.760	91.382
3. Kapitalinteresser		
Kostpris primo	301.665	72.500
Tilgang i årets løb	0	375.000
Afgang i årets løb	0	-145.835
Kostpris ultimo	301.665	301.665
Opskrivninger primo	556.688	1.635.301
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	288.967	1.083.955
Årets tilbageførsler på afgang	0	-163.318
Udbytte	-300.000	-1.999.250
Opskrivninger ultimo	545.655	556.688
Regnskabsmæssig værdi ultimo	847.320	858.353

Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter

	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
EDC Living ApS, Dragør	33,33 %	2.428.825	795.961
SENA Invest ApS, Dragør	50,00 %	75.425	19.164
		2.504.250	815.125

4. Oplysninger om dagsværdi

	Børsnoterede aktier
Dagsværdi ultimo	1.144.241
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	-414.281

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Sam Crabtree

Direktør

Serienummer: 7b4cad9-0c21-4068-a266-6b6f9f87d772

IP: 93.167.xxx.xxx

2025-04-22 09:49:36 UTC



Frederik Bille

RSM DANMARK STATS-AUTORISERET REVISIONSPARTNERSELSKAB CVR:
25492145

Statsautoriseret revisor

Serienummer: 37e63bec-cf51-46a1-b2a0-442131b1f548

IP: 62.199.xxx.xxx

2025-04-22 10:44:12 UTC



Sam Crabtree

Dirigent

Serienummer: 7b4cad9-0c21-4068-a266-6b6f9f87d772

IP: 93.167.xxx.xxx

2025-04-22 10:48:20 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl med brug af certifikat og tidsstempel fra en kvalificeret tillidstjenesteudbyder.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.