

LANDINSPEKTØR METTE BACH GLITZKY APS

BASTEBJERG 30, 2690 KARLSLUNDE

ÅRSRAPPORT

1. JANUAR - 31. DECEMBER 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 22. maj 2023

Mette Bach Glitzky

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Egenkapitalopgørelse	9
Noter.....	10-11
Anvendt regnskabspraksis.....	12-13

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Landinspektør Mette Bach Glitzky ApS
	Bastebjerg 30
	2690 Karlslunde
	CVR-nr.: 32 44 65 58
	Stiftet: 9. september 2009
Direktion	Kommune: Greve
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Revisor	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
	Rabalderstræde 7, 2. sal
	4000 Roskilde

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Landinspektør Mette Bach Glitzky ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Karlsunde, den 22. maj 2023

Direktion:

Mette Bach Glitzky

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

Til kapitalejerne i Landinspektør Mette Bach Glitzky ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Landinspektør Mette Bach Glitzky ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Roskilde, den 22. maj 2023

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Ferass Hamade
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne35441

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandele.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2022 kr.	2021 kr.
INDTÆGTER AF KAPITALANDELE I ASSOCIEREDE VIRKSOMHEDER	1	1.766.604	1.662.881
Eksterne omkostninger		-33.197	-11.013
BRUTTORESULTAT.....		1.733.407	1.651.868
Personaleomkostninger.....	2	-5.456	-5.052
DRIFTSRESULTAT		1.727.951	1.646.816
Andre finansielle indtægter		93.042	9.204
Andre finansielle omkostninger.....		-337.728	-10.104
RESULTAT FØR SKAT.....		1.483.265	1.645.916
Skat af årets resultat.....		0	0
ÅRETS RESULTAT		1.483.265	1.645.916
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		660.000	1.005.000
Henlæggelser til reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		-233.396	558.832
Overført resultat.....		1.056.661	82.084
I ALT.....		1.483.265	1.645.916

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2022 kr.	2021 kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder.....		4.502.972	4.736.368
Finansielle anlægsaktiver.....	3	4.502.972	4.736.368
ANLÆGSAKTIVER.....		4.502.972	4.736.368
Tilgodehavende selskabsskat.....		18.676	0
Tilgodehavender.....		18.676	0
Andre værdipapirer og kapitalandele.....	4	2.459.655	1.503.238
Værdipapirer.....		2.459.655	1.503.238
Likvide beholdninger.....		22.006	285.438
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		2.500.337	1.788.676
AKTIVER.....		7.003.309	6.525.044
PASSIVER			
Selskabskapital.....		125.000	125.000
Reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		2.300.195	2.670.943
Overført resultat.....		3.897.466	2.703.453
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		660.000	1.005.000
EGENKAPITAL.....		6.982.661	6.504.396
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		7.500	7.500
Anden gæld.....		13.148	13.148
Kortfristede gældsforpligtelser.....		20.648	20.648
GÆLDSFORPLIGTELSE.....		20.648	20.648
PASSIVER.....		7.003.309	6.525.044

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopsk. efter indre værdi- metode	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2022.....	125.000	2.670.943	2.703.453	1.005.000	6.504.396
Forslag til resultatdisponering.....		-233.396	1.056.661	660.000	1.483.265
Transaktioner med ejere					
Ordinært udbytte.....				-1.005.000	-1.005.000
Andre lovpligtige bindinger					
Andre reg. af indre værdi.....		-137.352	137.352		0
Egenkapital 31. december 2022.....	125.000	2.300.195	3.897.466	660.000	6.982.661

NOTER

	2022 kr.	2021 kr.	Note
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder			1
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder.....	1.766.604	1.662.881	
	1.766.604	1.662.881	
Personaleomkostninger			2
Antal personer beskæftiget i gennemsnit:	0	0	
Andre personaleomkostninger.....	5.456	5.052	
	5.456	5.052	
Finansielle anlægsaktiver			3
		Kapitalandele i associerede virksomheder	
Kostpris 1. januar 2022.....		3.253.278	
Kostpris 31. december 2022.....		3.253.278	
Værdireguleringer 1. januar 2022.....		2.670.943	
Udloddet resultat		-2.000.000	
Årets resultat		2.162.555	
Værdireguleringer 31. december 2022.....		2.833.498	
Af- og nedskrivninger på merværdier og goodwill 1. januar 2022.....		1.187.853	
Årets nedskrivning.....		395.951	
Af- og nedskrivninger på merværdier og goodwill 31. december 2022.....		1.583.804	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022.....		4.502.972	
Goodwill			
Landinspektør Mette Bach Glitzky ApS har erhvervet yderligere kapitalandele i LMG Gruppen A/S i 2019 med dertilhørende goodwill. Resterende goodwill udgør pr. 31.12.2022 DKK 395.951.			
Kapitalandele i associerede virksomheder (kr.)			
Navn og hjemsted	Egenkapital	Årets resultat	Ejerandel
LMG Gruppen A/S, Køge.....	16.428.083	8.650.219	25 %

NOTER

Note

Andre værdipapirer og kapitalandele

4

Under omsætningsaktiver indgår værdipapirer målt til dagsværdi med følgende beløb:

	Børsnoterede aktier og obligationer
Dagsværdi 31. december 2022	2.459.655
Årets værdiregulering i resultatopgørelsen	-326.508

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Landinspektør Mette Bach Glitzky ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

I ejerselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af associerede virksomheders resultat opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis og med fuld eliminering af urealiserede interne avancer og tab og fradrag af afskrivning på merværdier og goodwill opstået ved købsprisallokering på overtagelsestidspunktet.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrasket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Renteindtægter og -omkostninger beregnes på amortiserede kostpriser.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i måles i ejerselskabets balance efter den indre værdis metode, der anses som en målemetode.

Kapitalandele i måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter ejerselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede interne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Nettoopskrivning af kapitalandele i overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække associerede virksomheders underbalance.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris. Andre værdipapirer måles til kostpris i det omfang en tilnærmet salgsværdi ikke kan opgøres pålideligt.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at blive anvendt inden for en overskuelig årrække, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede forpligtelser svarer normalt til nominel værdi.