

# **Racofa Holding ApS**

**CVR-nr.: 38592858**

Laveskov Alle 309  
3050 Humlebæk

Årsrapport  
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**20/05/2022**

---

**Peter Warthoe Rafaelsen**  
**Dirigent**

---

## **Indhold**

### **Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

### **Påtegninger**

Ledelsespåtegning

### **Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

### **Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Egenkapitalopgørelse

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**      Racofa Holding ApS  
Laveskov Alle 309  
3050 Humlebæk

CVR-nr:            38592858  
Regnskabsår:    01/01/2021 - 31/12/2021

## Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2021 - 31. december 2021 for Racofa Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Humblebæk , den 20/05/2022

**Direktion**

Peter Warthoe Rafaelsen

# Ledelsesberetning

## **Hovedaktiviteter**

Selskabets hovedaktivitet er investeringsselskab og udlejning af driftsmidler.

## **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Resultatet af selskabets aktiviteter har indfriet de forventninger, der var stillet til året.

## **Begivenheder efter regnskabs afslutning**

Der er ikke indtrådt betydningsfulde begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som kan have indflydelse på bedømmelsen af selskabets finansielle stilling pr. 31. december 2021.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

### Koncernregnskab

Under henvisning til ÅRL § 110, er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

### Resultatopgørelse

#### Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen omfatter årets fakturerede omsætning reguleret for igangværende arbejder.

Selskabet har under henvisning til Årsregnskabslovens § 32 foretaget et sammendrag af posterne nettoomsætning, vareforbrug, andre driftsindtægter og andre eksterne omkostninger.

#### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Den forholdsmæssige andel af de tilknyttede virksomheders driftsresultat efter skat indtægtsføres i moderselskabets resultatopgørelse under indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder.

#### Andre eksterne omkostninger

Posten omfatter omkostninger til administration.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Posten indeholder endvidere tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

#### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat udgør 22% af det regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragsberettigede poster.

Selskabet er sambeskattet med koncernens øvrige selskaber. Den forholdsmæssige andel af årets aktuelle skat opgøres ud fra selskabets andel i sambeskatningsindkomsten, i forhold til den totale sambeskatningsindkomst i koncernen.

### Balance

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver er indregnet til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Aktiverne afskrives lineært over deres forventede brugstid.

Driftsmateriel og inventar 3-5 år. Restværdi 0 - 20%

Såfremt et aktiv genindvindingsværdi er lavere end dets bogførte værdi, nedskrives aktivet til genindvindingsværdien.

#### Finansielle anlægsaktiver

For så vidt angår indregning og måling af selskabets kapitalandele, anvendes reglerne for regnskabsklasse C.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes de resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang der eksisterer en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den tilknyttede virksomheds balance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender er indregnet til nominel værdi. Der er hensat til tab, hvor dette er skønnet påkrævet.

#### Værdipapirer

Børsnoterede værdipapirer, der indregnes under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi på balancedagen.

Realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab indregnes i resultatopgørelsen.

**Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og -tilgodehavender indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

**Gældsforpligtelser i øvrigt**

Gældsforpligtelser i øvrigt indregnes til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>310.777</b>	<b>391.780</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-170.915	-339.124
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>139.862</b>	<b>52.656</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		725.110	355.193
Andre finansielle indtægter		717.746	472.294
Øvrige finansielle omkostninger		-2.413	-2.032
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>1.580.305</b>	<b>878.111</b>
Skat af årets resultat	1	-188.336	-115.271
<b>Årets resultat</b>		<b>1.391.969</b>	<b>762.840</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		1.500.000	113.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		725.110	355.193
Overført resultat		-833.141	294.647
<b>I alt</b>		<b>1.391.969</b>	<b>762.840</b>

## Balance 31. december 2021

### Aktiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		133.167	304.080
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>2</b>	<b>133.167</b>	<b>304.080</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		939.307	564.197
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>3</b>	<b>939.307</b>	<b>564.197</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.072.474</b>	<b>868.277</b>
Andre tilgodehavender		131.435	70.070
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>131.435</b>	<b>70.070</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		4.822.500	2.491.123
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>		<b>4.822.500</b>	<b>2.491.123</b>
Likvide beholdninger		108.904	894.199
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>5.062.839</b>	<b>3.455.392</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>6.135.313</b>	<b>4.323.669</b>

## Balance 31. december 2021

### Passiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		3.486.844	3.594.876
Forslag til udbytte		1.500.000	113.000
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>5.036.844</b>	<b>3.757.876</b>
Hensættelse til udskudt skat		6.904	9.173
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>6.904</b>	<b>9.173</b>
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		1.038.966	417.021
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		52.599	139.599
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.091.565</b>	<b>556.620</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.091.565</b>	<b>556.620</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>6.135.313</b>	<b>4.323.669</b>

## Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Registreret kapital mv.	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	50.000	0	3.594.875	113.000	3.757.875
Betalt udbytte	0	0	0	-113.000	-113.000
Værdireguleringer af egenkapitalen	0	-25.110	25.110	0	0
Årets resultat	0	725.110	-833.141	1.500.000	1.391.969
Udloddet udbytte fra tilknyttede virksomheder	0	-700.000	700.000	0	0
Egenkapital, ultimo	50.000	0	3.486.844	1.500.000	5.036.844

## Noter

### 1. Skat af årets resultat

	2021 kr.	2020 kr.
Aktuel skat	190.605	166.505
Ændring af udskudt skat	-2.269	-51.234
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<u>188.336</u>	<u>115.271</u>

### 2. Materielle anlægsaktiver i alt

	Andre Anlæg mv. kr.
Kostpris primo	1.223.938
Tilgang	0
Afgang	-114.219
<b>Kostpris ultimo</b>	<u><b>1.109.719</b></u>
Opskrivninger primo	0
Årets opskrivning	0
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<u><b>0</b></u>
Af- og nedskrivning primo	-919.856
Årets afskrivning	-170.915
Tilbageførsel ved afgang	114.219
<b>Af- og nedskrivning ultimo</b>	<u><b>976.552</b></u>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<u><b>133.167</b></u>

### 3. Finansielle anlægsaktiver i alt

	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.</b>
Kostpris primo	2.327.161
Tilgang	0
Afgang	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>2.327.161</b>
Nettoopskrivninger primo	-2.112.964
Andel i årets resultat jf. note	725.110
Udloddet udbytte	-700.000
<b>Nettoopskrivninger ultimo</b>	<b>-2.087.854</b>
Tilgodehavende udbytte primo	350.000
Modtaget udbytte	-350.000
Årets forslag til udloddet udbytte	700.000
<b>Tilgodehavende udbytte ultimo</b>	<b>700.000</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>939.307</b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

<b>Navn, retsform og hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Årets resultat</b>
Racofa Construction ApS, Fredensborg	100%	939.307	725.110

### 4. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat.

### 5. Oplysning om aktiver eller forpligtelser, der indregnes til dagsværdi

<b>Andre værdipapirer og kapitalandele, målt til dagsværdi indgår med følgende beløb:</b>	<b>Børsnoterede aktier og invest. foreninger kr.</b>
Dagsværdi pr. 31. december 2021	4.822.500
Årets værdiregulering indregnet i resultatopgørelsen	547.131

**6. Information om gennemsnitligt antal ansatte**

	<b>2021</b>
Gennemsnitligt antal ansatte	0