

ApS RANCHO CUCAMONGA

Sudergade 11D
3000 Helsingør

Årsrapport
1. januar 2020 - 31. december 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

30/06/2021

Peter Christiansen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden ApS RANCHO CUCAMONGA
Sudergade 11D
3000 Helsingør

e-mailadresse: peterus@gmail.com

CVR-nr: 25595858

Regnskabsår: 01/01/2020 - 31/12/2020

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået i ejendomsudvikling og udlejning.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets aktivitet har udviklet sig tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2020 - 31. dec. 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Nettoomsætning			0
Vareforbrug			0
Ejendomsomkostninger			0
Administrationsomkostninger			0
Bruttoresultat			0
Bruttofortjeneste/Bruttotab		141.804	
Andre personaleomkostninger			0
Resultat af ordinær primær drift		141.804	0
Andre finansielle indtægter		-69	0
Øvrige finansielle omkostninger		-13.319	0
Ordinært resultat før skat		128.416	0
Årets resultat		128.416	0
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		128.416	0
I alt		128.416	0

Balance 31. december 2020

Aktiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Grunde og bygninger		3.799.900	0
Materielle anlægsaktiver i alt		3.799.900	0
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1.128.699	0
Finansielle anlægsaktiver i alt		1.128.699	0
Anlægsaktiver i alt		4.928.599	0
Råvarer og hjælpematerialer		1.000.000	
Varebeholdninger i alt		1.000.000	
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	
Tilgodehavender i alt		0	
Likvide beholdninger		86.429	0
Omsætningsaktiver i alt		1.086.429	0
AKTIVER I ALT		6.015.028	0

Balance 31. december 2020

Passiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Registreret kapital mv.		80.000	0
Reserve for opskrivninger		2.249.053	0
Andre reserver			0
Øvrige reserver		1.283.252	
Overført resultat		128.416	0
Egenkapital i alt		3.740.721	0
Hensættelse til udskudt skat		5.000	0
Hensatte forpligtelser i alt		5.000	0
Gæld til realkreditinstitutter		1.371.972	0
Gæld til tilknyttede virksomheder		1.000.000	
Gæld til associerede virksomheder			0
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.371.972	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		27.236	
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		65.793	
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder			0
Skyldig selskabsskat		9.636	
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		102.665	0
Gældsforpligtelser i alt		1.474.637	0
PASSIVER I ALT		6.015.028	0

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret