

**Retz Holding A/S
Skodsborgparken 21
2942 Skodsborg**

CVR-nr. 10 04 68 58

**Årsrapport for regnskabsåret
1. juli 2024 til 30. juni 2025**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 26. november 2025

Glenn Torngård Retz
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

	<u>SIDE</u>
PÅTEGNINGER	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2 - 4
LEDELSESBERETNING	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
ÅRSREGNSKAB 1. JULI 2024 - 30. JUNI 2025	
Anvendt regnskabspraksis	7 - 9
Resultatopgørelse	10
Balance	11 - 12
Noter	13 - 14

LEDELSESPÅTEGNING

Direktion og bestyrelse har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025 for Retz Holding A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig således, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 26. november 2025

DIREKTION

Glenn Torngård Retz

BESTYRELSE

Siw Elisabeth Laudrup

Victoria Christina Retz

Glenn Torngård Retz

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til kapitalejerne i Retz Holding A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Retz Holding A/S for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejl-information, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejl-informationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokument-falsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisions-handlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisions-påtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteop-lysningsne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Planlægger og udfører vi revisionen af årsregnskabet for at opnå tilstrækkeligt og egnet revisions-bevis vedrørende de konsoliderede finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretnings enhederne som grundlag for at udforme en konklusion om årsregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og gennemgå det udførte revisionsarbejde. Vi er eneansvarlige for vores revisions-konklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING**Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 26. november 2025

RevisionsFirmaet Edelbo & Lund-Larsen
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 32 72 49

Stig Holm Mogensfeldt
statsaut. revisor
mne30329

SELSKABSOPLYSNINGER**SELSKABSNAVN:**

Retz Holding A/S
Skodsborgparken 21
2942 Skodsborg

CVR-nr. 10 04 68 58

Hjemstedskommune: Rudersdal

Regnskabsår: 24

BESTYRELSE:

Siw Elisabeth Laudrup
Victoria Christina Retz
Glenn Torngård Retz

DIREKTION:

Glenn Torngård Retz

REVISOR:

RevisionsFirmaet Edelbo & Lund-Larsen
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Frederiksholms Kanal 2, 1.
1220 København K

LEDELSESBERETNING

AKTIVITETER

Selskabets aktivitet består i investering i aktier som holdingselskab.

USÆDVANDLIGE FORHOLD

Efter ledelsens opfattelse, eksisterer der ikke konkrete usikkerheder eller usædvanlige forhold, der påvirker indregningen og målingen i årsrapporten.

UDVIKLING I REGNSKABSÅRET

Selskabets driftsresultat udviser for regnskabsperioden
2024/25 et resultat på kr. 1.655.720

som betragtes som tilfredsstillende.

BEGIVENHEDER EFTER REGNSKABSÅRETS AFSLUTNING

Der er fra regnskabsårets udløb og frem til i dag, efter vores opfattelse ikke indtrådt forhold, som vil kunne forrykke vurderingen af årsrapporten.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsregnskabet for Retz Holding A/S for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder, med tilvalg af enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Under henvisning til ÅRL § 110 er der ikke udarbejdet koncernresultatopgørelse og balance.

Det kan oplyses, at koncernen opfylder betingelserne for fritagelsen herfor.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og ricisi, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætning indeholder lejeindtægter ved udlejning af ejendomme og dermed forbundne indtægter ved udlejning.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer m.v.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, finansieringsomkostninger ved realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med datterselskabet. Som følge heraf sammenlægges selskabernes skattepligtige indkomster. Datterselskabets andel i koncernens skatteforpligtelse, eller modsat andel i koncernens skattemæssige fradrag, overføres til moderselskabet.

Hensættelse til udskudt skat beregnes som 22 % af de beløb, der ville fremkomme ved realisation af selskabets aktiver til bogført værdi på statustidspunktet.

FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Balance

Kapitalandel i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til nul kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Andelsbevis måles til dagsværdi, der er opgjort på baggrund af andelskronen iflg. valurvurdering.

Resultatopgørelse

Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

VÆRDIFORRINGELSE AF LANGFRISTEDE AKTIVER

Den regnskabsmæssige værdi af kapitalandele i associerede og tilknyttede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes i værdireguleringen.

Foreligger der indikationer på værdiforringelser, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis grupper af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavende måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

UDBYTTE

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamling.

GÆLDSFORPLIGTELSE

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Efter sambeskatningsreglerne afvikles dattervirksomhedernes hæftelse overfor skattemyndighederne for egne selskabsskatter i takt med betaling af sambeskatningsbidrag til administrationselskabet.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoaktiver måles til nettorealiseringspris.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

FREMMED VALUTA

Mellemværender, der er betalbare i fremmed valuta, er ved regnskabsårets afslutning opgjort til de pr. balancedagen gældende officielle valutakurser.

RESULTATOPGØRELSE FOR PERIODEN 1/7 2024 - 30/6 2025

<u>Noter</u>	<u>2024/25</u> <u>Kr.</u>	<u>2023/24</u> <u>Kr.</u>
1. BRUTTOFORTJENESTE	89.488	108.330
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1.625.403	2.101.879
Finansielle indtægter	54.208	73.432
Finansielle udgifter	-104.828	-11.946
	<u>1.574.783</u>	<u>2.163.365</u>
RESULTAT FØR SKAT	1.664.272	2.271.695
2. Skat af årets resultat	-8.551	-37.841
ÅRETS RESULTAT	<u>1.655.720</u>	<u>2.233.855</u>
RESULTATFORDELING		
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	-124.597	351.879
Reserve for nettoopskrivning af investeringsaktiver	0	0
Udbytte	67.500	61.000
Overført resultat	1.712.817	1.820.976
	<u>1.655.720</u>	<u>2.233.855</u>

BALANCE PR. 30. JUNI 2025**AKTIVER**

<u>Noter</u>	<u>30/6 2025</u> <u>Kr.</u>	<u>30/6 2024</u> <u>Kr.</u>
ANLÆGSAKTIVER:		
3. FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER:		
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3.310.845	3.435.442
Andelsbevis	2.600.000	2.600.000
	<u>5.910.845</u>	<u>6.035.442</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER:		
Andre tilgodehavender	0	47.623
Tilgodehavende selskabsskat	0	86.180
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	421.172	574.792
	<u>421.172</u>	<u>708.595</u>
4. VÆRDIPAPIRER OG KAPITALANDELE	<u>3.879.755</u>	<u>0</u>
LIKVIDE BEHOLDNINGER	<u>1.714.374</u>	<u>3.826.395</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	<u>6.015.301</u>	<u>4.534.990</u>
AKTIVER I ALT	<u>11.926.146</u>	<u>10.570.432</u>

BALANCE PR. 30. JUNI 2025**PASSIVER**

<u>Noter</u>	<u>30/6 2025</u> <u>Kr.</u>	<u>30/6 2024</u> <u>Kr.</u>
EGENKAPITAL:		
Aktiekapital	500.000	500.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	2.065.759	2.190.356
Reserve for nettoopskrivning af investeringsaktiver	519.804	519.804
Overført resultat	8.057.715	6.344.898
Foreslået udbytte	67.500	61.000
EGENKAPITAL I ALT	11.210.779	9.616.058
HENSATTE FORPLIGTELSER:		
Udskudt skat	146.612	146.612
5. LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER:		
Anden gæld	65.702	65.702
	65.702	65.702
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER:		
Gæld til tilknyttede virksomheder	29.359	64.151
Anden gæld	57.519	65.277
Skyldig selskabsskat	416.175	612.632
	503.053	742.060
GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT	568.755	807.762
PASSIVER I ALT	11.926.146	10.570.432
6. Eventualforpligtelser.		
7. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger.		

NOTER**1. BRUTTOFORTJENESTE:**

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

	<u>2024/25</u> <u>Kr.</u>	<u>2023/24</u> <u>Kr.</u>
2. SKAT AF ÅRETS RESULTAT:		
Skat af årets resultat	429.723	612.633
Skatteeffekt af sambeskatning	-421.172	-574.792
	<u>8.551</u>	<u>37.841</u>

3. FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER:

Regnskabsårets investeringer i samt værdiregulering på værdipapirer og kapitalandele, der er finansielle anlægsaktiver, specificeres således:

	<u>2024/25</u> <u>Kr.</u>
	Kapitalandel i tilknyttet virksomhed
Anskaffelsespris primo	1.245.086
Årets tilgang	0
Årets afgang	0
Anskaffelsespris ultimo	<u>1.245.086</u>
Værdireguleringer primo	2.190.356
Årets resultatandel efter skat	1.625.403
Årets til- og afgang	0
Modtaget udbytte	-1.750.000
Værdireguleringer ultimo	<u>2.065.759</u>
REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI ULTIMO	<u>3.310.845</u>

Kapitalandele specificeres således:

<u>Navn</u>	<u>Resultat</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Ejerandel</u>
Sne & Snö A/S Hjemsted i Rudersdal	1.625.403	3.310.845	100%

NOTER

	2024/25	2023/24
	Kr.	Kr.
4. VÆRDIPAPIRER OG KAPITALANDELE:		
Dagsværdi af børsnoterede værdipapirer	3.879.755	0
Urealiseret kurstab indregnet i resultatopgørelsen	-104.828	0
		2024/25
		Kr.

5. LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER:

	Restgæld ultimo	Forfald inden for 1. år	Forfald efter 5. år
Anden gæld	65.702	0	65.702
	65.702	0	65.702

6. EVENTUALFORPLIGTELSER:

Til sikkerhed for tilknyttet virksomheds garanti på 900.000 kr. til tredjemand er der deponeret andelsbevis i A/B Takstgrænsen.

Retz Holding A/S er sambeskattet med dattervirksomhed Sne & Snö A/S. Som administrations-selskab hæfter Retz Holding A/S ubegrænset og solidarisk med de øvrige virksomheder inden for sambeskatningskredsen. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

7. SIKKERHEDSSTILLELSER & PANTSÆTNINGER:

Ingen.