

Skovhuset 544 ApS

Hornbækvej 544
3080 Tikøb

CVR-nr. 41563958

Årsrapport

1. juli 2024 - 30. juni 2025

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 16. december 2025

Rasmus Munk Jønsson
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

Ledelsepåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025 for Skovhuset 544 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Tikøb, den 16. december 2025

Direktion

Rasmus Munk Jønsson
administrerende direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Skovhuset 544 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Skovhuset 544 ApS for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Helsingør, den 16. december 2025

Kallermann Revision A/S - statsautoriseret

revisionsfirma

CVR-nr. 30195264

Rasmus Rolighed Asmussen

statsautoriseret revisor

mne45874

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Skovhuset 544 ApS Hornbækvej 544 3080Tikøb
CVR-nr.	41563958
Stiftelsesdato	30. juli 2020
Regnskabsår	1. juli 2024 - 30. juni 2025
Direktion	Rasmus Munk Jønsson
Revisor	Kallermann Revision A/S - statsautoriseret revisionsfirma Stationspladsen 1 og 3 3000Helsingør
CVR-nr.	30195264

2811/rnl/pr

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje aktier og anparter i andre selskaber samt investeringsvirksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025 udviser et resultat på 71.480 kr., og selskabets balance pr. 30. juni 2025 udviser en balancesum på 798.489 kr., og en egenkapital på 589.253 kr.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten for Skovhuset 544 ApS for 2024/25 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttotab

Bruttotab består af andre eksterne omkostninger der består af omkostninger til administration mv.

Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt.

Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den tilknyttede virksomhed underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder vises som reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Tilgodehavender

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Anvendt regnskabspraksis

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger består af indestående på bank konto.

Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Aktuelle skatteforpligtelser

Selskabet hæfter som administrationsselskab for tilknyttede virksomheders selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse

	Note	2024/25 kr.	2023/24 kr.
Bruttotab		-5.200	-6.000
Personaleomkostninger	1	0	0
Driftsresultat		-5.200	-6.000
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		76.124	87.196
Finansielle omkostninger		-591	-304
Resultat før skat		70.333	80.892
Skat af årets resultat	2	1.147	1.091
ÅRETS RESULTAT		71.480	81.983
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		135.000	122.000
Ekstraordinært udbytte indregnet under egenkapitalen		0	117.800
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		76.124	87.196
Overført resultat		-139.644	-245.013
RESULTATDISPONERING I ALT		71.480	81.983

Balance 30. juni 2025

	Note	2025 kr.	2024 kr.
AKTIVER			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3, 4	661.931	725.807
Finansielle anlægsaktiver i alt		661.931	725.807
ANLÆGSAKTIVER I ALT			
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		52.930	57.809
Tilgodehavende selskabsskat		45.391	0
Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder		38.129	32.560
Tilgodehavender i alt		136.450	90.369
Likvide beholdninger		108	108
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT		136.558	90.477
AKTIVER I ALT		798.489	816.284
PASSIVER			
Virksomhedskapital		40.000	40.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		403.931	462.807
Overført resultat		10.322	14.966
Udbytte for regnskabsåret		135.000	122.000
EGENKAPITAL I ALT		589.253	639.773
Selskabsskat		28.982	22.918
Langfristede gældsforpligtelser i alt	5	28.982	22.918
Leverandører af varer og tjenesteydelser		5.200	5.000
Selskabsskat		0	62.599
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		175.054	85.994
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		180.254	153.593
GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT		209.236	176.511
PASSIVER I ALT		798.489	816.284
Eventualforpligtelser	6		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	7		

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital kr.	Reserve for netto- opskrivning indre værdis metode kr.	Overført resultat kr.	Udbytte for året kr.	I alt kr.
Egenkapital 1. juli 2024	40.000	462.807	14.966	122.000	639.773
Betalt udbytte	0	0	0	-122.000	-122.000
Årets resultat	0	76.124	-139.644	135.000	71.480
Udloddet udbytte fra tilknyttede virksomheder	0	-135.000	135.000	0	0
Egenkapital 30. juni 2025	40.000	403.931	10.322	135.000	589.253

Noter

	2024/25	2023/24
	kr.	kr.
1. Personaleomkostninger		
Gennemsnitligt antal beskæftigede	0	0
2. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	-1.147	-4.642
Regulering af skat vedr. tidligere år	0	3.551
Skat af årets resultat	-1.147	-1.091

	2025	2024
	kr.	kr.
3. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris primo	123.000	123.000
Kostpris ultimo	123.000	123.000
Værdireguleringer primo	602.807	650.611
Modtaget udbytte	-140.000	-135.000
Årets værdiregulering	76.124	87.196
Værdireguleringer ultimo	538.931	602.807
Regnskabsmæssig værdi ultimo	661.931	725.807

4. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Tilknyttede virksomheder

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
Jørgen B. Sørensen, VVS-installatør ApS	Espergærde	100,00	661.931	76.124
			661.931	76.124

5. Langfristede gældsforpligtelser

	Forfald efter 1 år	Forfald indenfor 1 år	Forfald efter 5 år
	kr.	kr.	kr.
Selskabsskat	28.982	0	0
	28.982	0	0

6. Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske koncernvirksomheder. Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige koncernvirksomheder for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytter, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen. De sambeskattede virksomheders samlede kendte nettoforpligtelse på skyldige selskabsskatter og kildeskatter på udbytter, renter og royalties fremgår af balancen. Eventuelle senere korrektioner til sambeskatningsindkomsten kan medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

7. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Noter

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.