

J. Secher Holding ApS

Årsrapport for 2024/25

CVR-nr. 40 50 49 58

01.07.2024 - 30.06.2025

Thorsvej 241, 7200 Grindsted

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 29. oktober 2025

Jesper Secher
dirigent



Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	4

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni	8
Balance 30. juni	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12
Anvendt regnskabspraksis	16

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025 for J. Secher Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2025 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Grindsted, den 29. oktober 2025

Direktion

Jesper Secher
direktør

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i J. Secher Holding ApS

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for J. Secher Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vor udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorerers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vort ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vore øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vor opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vor konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vor konklusion.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vor konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vor udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vort ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vor viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vort ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Overtrædelse af skattelovgivningen

Selskabet havde i 2023/24 ydet et lån til en af selskabets kapitalejere. Selskabet har i forbindelse med udbetalingen ikke overholdt skattelovgivningen, og ledelsen kan ifalde ansvar herfor. Lånet er indfriet i sin helhed i indeværende regnskabsår.

Billund, den 29. oktober 2025

Revenu Registreret Revisionsanpartsselskab
CVR-nr. 31 33 26 99

Jens Elkjær-Larsen
Registreret revisor
mne15648

Selskabsoplysninger

Selskabet

J. Secher Holding ApS
Thorsvej 241
7200 Grindsted

CVR-nr.: 40 50 49 58

Regnskabsperiode: 1. juli 2024 - 30. juni 2025

Hjemsted: Billund

Direktion

Jesper Secher, direktør

Revisor

Revenu Registreret Revisionsanpartsselskab
Majsmarken 1
7190 Billund

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er investering i kapitalandele, ejendom samt værdipapirer.

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

	Note	<u>2024/25</u> kr.	<u>2023/24</u> kr.
Bruttofortjeneste		364.997	354.341
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		<u>-201.740</u>	<u>-201.740</u>
Resultat før finansielle poster		163.257	152.601
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		481.844	136.982
Finansielle indtægter	2	10.831	10.576
Finansielle omkostninger	3	<u>-175.421</u>	<u>-179.367</u>
Resultat før skat		480.511	120.792
Skat af årets resultat	4	<u>-1.002</u>	<u>3.748</u>
Årets resultat		<u>479.509</u>	<u>124.540</u>
Forslag til resultatdisponering			
Ekstraordinært udbytte		44.758	0
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		481.844	136.982
Overført resultat		<u>-47.093</u>	<u>-12.442</u>
		<u>479.509</u>	<u>124.540</u>

Balance 30. juni

	Note	2024/25 kr.	2023/24 kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger	5	4.567.146	4.768.886
Materielle anlægsaktiver		4.567.146	4.768.886
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	6	1.629.814	1.147.970
Finansielle anlægsaktiver		1.629.814	1.147.970
Anlægsaktiver i alt		6.196.960	5.916.856
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		125.000	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		461.492	492.642
Andre tilgodehavender		14.820	14.820
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	7	0	46.698
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		125.304	71.894
Tilgodehavender		726.616	626.054
Likvide beholdninger		0	70.778
Omsætningsaktiver i alt		726.616	696.832
Aktiver i alt		6.923.576	6.613.688

Balance 30. juni

	Note	<u>2024/25</u> kr.	<u>2023/24</u> kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		819.903	338.059
Overført resultat		<u>2.832.888</u>	<u>2.879.981</u>
Egenkapital		<u>3.702.791</u>	<u>3.268.040</u>
Hensættelse til udskudt skat		<u>13.500</u>	<u>13.633</u>
Hensatte forpligtelser i alt		<u>13.500</u>	<u>13.633</u>
Langfristet gæld bank		880.311	1.006.207
Gæld til realkreditinstitutter		1.793.247	1.909.817
Selskabsskat		<u>87.633</u>	<u>0</u>
Langfristede gældsforpligtelser	8	<u>2.761.191</u>	<u>2.916.024</u>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	8	195.450	128.162
Banker		5.492	-1
Modtagne forudbetalinger fra kunder		100.000	100.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		21.000	21.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		20.517	3.382
Selskabsskat		0	53.447
Anden gæld		43.635	50.001
Deposita		<u>60.000</u>	<u>60.000</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>446.094</u>	<u>415.991</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>3.207.285</u>	<u>3.332.015</u>
Passiver i alt		<u>6.923.576</u>	<u>6.613.688</u>
Eventualforpligtelser	9		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	10		

Egenkapitalopgørelse

	<u>Virksomheds- kapital</u>	<u>Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. juli 2024	50.000	338.059	2.879.981	3.268.040
Årets resultat	0	481.844	-47.093	434.751
Egenkapital 30. juni 2025	<u>50.000</u>	<u>819.903</u>	<u>2.832.888</u>	<u>3.702.791</u>

Noter

	<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
	kr.	kr.
1 Personaleomkostninger		
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	<u>1</u>	<u>1</u>
 Selskabet beskæftiger en ulønnet direktør.		
2 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	8.762	7.602
Andre finansielle indtægter	1.940	2.847
Kursreguleringer	<u>129</u>	<u>127</u>
	<u>10.831</u>	<u>10.576</u>
3 Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	<u>175.421</u>	<u>179.367</u>
	<u>175.421</u>	<u>179.367</u>
4 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	1.135	-4.626
Årets udskudte skat	<u>-133</u>	<u>878</u>
	<u>1.002</u>	<u>-3.748</u>

Noter

5 Materielle anlægsaktiver

	<u>Grunde og byg- ninger</u>
Kostpris 1. juli 2024	<u>5.511.462</u>
Kostpris 30. juni 2025	<u>5.511.462</u>
Af- og nedskrivninger 1. juli 2024	742.576
Årets afskrivninger	<u>201.740</u>
Af- og nedskrivninger 30. juni 2025	<u>944.316</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2025	<u><u>4.567.146</u></u>

6 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

	<u>2024/25</u> kr.	<u>2023/24</u> kr.
Kostpris 1. juli 2024	<u>809.911</u>	<u>809.911</u>
Kostpris 30. juni 2025	<u>809.911</u>	<u>809.911</u>
Værdireguleringer 1. juli 2024	338.059	501.077
Årets resultat	481.844	136.982
Udbytte modtaget	<u>0</u>	<u>-300.000</u>
Værdireguleringer 30. juni 2025	<u>819.903</u>	<u>338.059</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2025	<u><u>1.629.814</u></u>	<u><u>1.147.970</u></u>

Noter

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Selskabskapital</u>	<u>Ejerandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>
J. Secher ApS	Billund	80.000	100%	1.629.814	481.844
				<u>2024/25</u> kr.	<u>2023/24</u> kr.

7 Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse

Tilgodehavender hos medlemmer af ledelsen

Direktion

Udestående gæld	0	46.698
Rentefod (%)	13,00	13,00

8 Langfristede gældsforpligtelser

	<u>Gæld</u> 1. juli 2024	<u>Gæld</u> 30. juni 2025	<u>Afdrag</u> næste år	<u>Restgæld</u> efter 5 år
Langfristet gæld bank	1.019.660	959.321	79.010	522.391
Gæld til realkreditinstitutter	2.024.526	1.909.687	116.440	1.307.511
Selskabsskat	<u>0</u>	<u>87.633</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>3.044.186</u>	<u>2.956.641</u>	<u>195.450</u>	<u>1.829.902</u>

9 Eventualforpligtelser

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2020 og frem samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties. Forpligtelsen udgør t.kr. 138.

Noter

10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter og bank t.kr. 2.868, er der afgivet pant i materielle anlægsaktiver værdi pr. 30.06.2025 t.kr. 4.567.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for J. Secher Holding ApS for 2024/25 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten for 2024/25 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Huslejeindtægter indregnes i takt med betaling.

Anvendt regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

Skat af årets resultat

Virksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Brugstid Restværdi

Produktionsbygninger 25 år 0 %

Fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Anvendt regnskabspraksis

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

Selskabsskat og udskudt skat

J. Secher Holding ApS hæfter som administrationselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.