

---

# **FLEMMING NIELSEN, RINGE HOLDING ApS**

**CVR-nr.: 26075068**

Odensevej 55  
5750 Ringe

Årsrapport  
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**10/05/2023**

---

**Hanne Nielsen**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** FLEMMING NIELSEN, RINGE HOLDING ApS  
Odensevej 55  
5750 Ringe

CVR-nr.: 26075068  
Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

**Revisor** KORSGAARD REVISION A/S  
Algade 2  
5750 Ringe  
DK Danmark  
CVR-nr.: 13835640  
P-enhed: 1000633584

# Ledelsepåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2022 - 31. december 2022 for FLEMMING NIELSEN, RINGE HOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Ringe, den 21/03/2023

## **Direktion**

Flemming Henning Nielsen

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i Flemming Nielsen, Ringe Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Flemming Nielsen, Ringe Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ringe, den 21/03/2023

KORSGAARD REVISION A/S  
CVR-nr.: 13835640  
Anders Korsgaard, mne17139  
Registreret revisor

# Ledelsesberetning

## **Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedaktivitet er at eje kapitalandele i andre selskaber, finansiering og investering og anden dermed i forbindelse stående virksomhed.

Der er ikke sket ændringer i virksomhedens hovedaktivitet i forhold til tidligere år.

## **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat efter skat er opgjort til et underskud på tkr. -537. Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på tkr. 4.817 og en egenkapital på tkr. 4.552.

Årets resultat er ikke tilfredsstillende.

Der forventes en positiv udvikling for selskabet i det kommende år.

## **Begivenheder efter regnskabsafslutning**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke vurderingen af årsrapporten væsentligt.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste regnskabsår.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelse

### Bruttotab

Bruttotab omfatter andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og omkostninger, deklarerede aktieudbytter, realiserede og urealiserede kursgevinster og - tab vedrørende værdipapirer og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balance

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalinteresser i associerede virksomheder måles til kostpris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

**Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger består af bankindeståender.

**Værdipapirer**

Børsnoterede værdipapirer, der indregnes under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi på balancedagen. Unoterede papirer opføres til kostpris.

**Udbytte**

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på tidspunktet for vedtagelsen på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen.

**Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtigelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomst samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtigelser.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtigelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

**Gældsposter**

Gældsposter måles til amortiseret kostpris hvilket sædvanligvis svarer til den nominelle restgæld på balancedagen.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

|   | Note | 2022<br>kr.     | 2021<br>kr.    |
|---|------|-----------------|----------------|
| <b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>              |      | <b>-27.198</b>  | <b>-22.848</b> |
| Andre finansielle indtægter                     |      | 432.311         | 724.827        |
| Øvrige finansielle omkostninger                 |      | -942.536        | -27.905        |
| <b>Ordinært resultat før skat</b>               |      | <b>-537.423</b> | <b>674.074</b> |
| Skat af årets resultat                          |      | -7              | -148.477       |
| <b>Årets resultat</b>                           |      | <b>-537.430</b> | <b>525.597</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>          |      |                 |                |
| Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen |      | 117.800         | 114.400        |
| Overført resultat                               |      | -655.230        | 411.197        |
| <b>I alt</b>                                    |      | <b>-537.430</b> | <b>525.597</b> |

## Balance 31. december 2022

### Aktiver

|  | Note     | 2022             | 2021             |
|--|----------|------------------|------------------|
|  |          | kr.              | kr.              |
| Kapitalandele i associerede virksomheder   |          | 1.379.417        | 700.000          |
| <b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>     | <b>1</b> | <b>1.379.417</b> | <b>700.000</b>   |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>                 |          | <b>1.379.417</b> | <b>700.000</b>   |
| Tilgodehavende skat                        |          | 64.114           | 0                |
| Andre tilgodehavender                      |          | 2.000            | 3.000            |
| Periodeafgrænsningsposter                  |          | 6.349            | 5.999            |
| <b>Tilgodehavender i alt</b>               |          | <b>72.463</b>    | <b>8.999</b>     |
| Andre værdipapirer og kapitalandele        |          | 3.365.052        | 4.609.729        |
| <b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b> |          | <b>3.365.052</b> | <b>4.609.729</b> |
| Likvide beholdninger                       |          | 522              | 24.114           |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>             |          | <b>3.438.037</b> | <b>4.642.842</b> |
| <b>AKTIVER I ALT</b>                       |          | <b>4.817.454</b> | <b>5.342.842</b> |

## Balance 31. december 2022

### Passiver

|   | Note | 2022             | 2021             |
|---|------|------------------|------------------|
|   |      | kr.              | kr.              |
| Registreret kapital mv.   |      | 125.000          | 125.000          |
| Overført resultat   |      | 4.309.687        | 4.964.917        |
| Forslag til udbytte   |      | 117.800          | 114.400          |
| <b>Egenkapital i alt</b>  |      | <b>4.552.487</b> | <b>5.204.317</b> |
| Gæld til banker   |      | 2.949            | 3.805            |
| Skyldig selskabsskat  |      | 0                | 134.720          |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring |      | 2.018            | 0                |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse                                       |      | 260.000          | 0                |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>                                |      | <b>264.967</b>   | <b>138.525</b>   |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>   |      | <b>264.967</b>   | <b>138.525</b>   |
| <b>PASSIVER I ALT</b>   |      | <b>4.817.454</b> | <b>5.342.842</b> |

## Noter

### 1. Finansielle anlægsaktiver i alt

|                                     | <b>Kapitalandele i<br/>associerede<br/>virksomheder<br/>kr.</b> |
|-------------------------------------|---|
| Kostpris primo                      | 700.000   |
| Tilgang                             | 679.417   |
| <b>Kostpris ultimo</b>              | <b>1.379.417</b>  |
| <br>                                |   |
| <b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b> | <b>1.379.417</b>  |

Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter (tkr.):

| <b>Navn, retsform og hjemsted:</b> | <b>Ejerandel</b> |
|------------------------------------|------------------|
| SS Ejendomme A/S, Odense           | 18,32%           |

### 2. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

### 3. Oplysning om aktiver eller forpligtelser, der indregnes til dagsværdi

Dagsværdi børsnoterede værdipapirer kr. 3.365.052.

Årets ændring i dagsværdi, som er indregnet i resultatopgørelsen kr. -841.031.

### 4. Information om gennemsnitligt antal ansatte

|                              |                  |
|------------------------------|------------------|
| Gennemsnitligt antal ansatte | <b>2022</b><br>1 |
|------------------------------|------------------|