



CHRISTENSEN  
KJÆRULFF

PERSONLIGT ENGAGEMENT

STATSAUTORISERET  
REVISIONSAKTIESELSKAB

CVR: 15 91 56 41

TLF: 33 30 15 15

ØSTBANEGADE 123  
2100 KØBENHAVN Ø

E-MAIL: CK@CK.DK  
WEB: WWW.CK.DK

# JEHA Invest ApS

Odensegade 16A, kld, 2100 København

CVR-nr. 34 57 81 68

## Årsrapport

1. maj 2022 - 30. april 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 30. oktober 2023.

---

Hasse Larsen  
Dirigent



## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. maj 2022 - 30. april 2023</b>	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Noter	8
Anvendt regnskabspraksis	10



## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. maj 2022 - 30. april 2023 for JEHA Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2022 - 30. april 2023.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2022/23 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 30. oktober 2023

**Direktion**

Hasse Larsen



## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til anpartshaveren i JEHA Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for JEHA Invest ApS for regnskabsåret 1. maj 2022 - 30. april 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 30. oktober 2023

### **Christensen Kjarulff**

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 15 91 56 41

### **Brian Hansen**

statsautoriseret revisor  
mne33311



## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	JEHA Invest ApS Odensegade 16A, kld 2100 København
	CVR-nr.: 34 57 81 68
	Stiftet: 18. maj 2012
	Hjemsted: København
	Regnskabsår: 1. maj 2022 - 30. april 2023 11. regnskabsår
<b>Direktion</b>	Hasse Larsen
<b>Revisor</b>	Christensen Kjærulff Statsautoriseret Revisionsaktieselskab Østbanegade 123 2100 København Ø
<b>Modervirksomhed</b>	Nyla Invest ApS



## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af investering.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -26.724 kr. mod -24.459 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -223.636 kr. mod 2.380.833 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.



## Resultatopgørelse 1. maj - 30. april

---

<u>Note</u>	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>
<b>Driftsresultat</b>	<b>-26.724</b>	<b>-24.459</b>
Andre finansielle indtægter	3.367.195	3.027.745
1 Øvrige finansielle omkostninger	<u>-3.564.107</u>	<u>-39.695</u>
<b>Resultat før skat</b>	<b>-223.636</b>	<b>2.963.591</b>
Skat af årets resultat	<u>0</u>	<u>-582.758</u>
<b>Årets resultat</b>	<b><u>-223.636</u></b>	<b><u>2.380.833</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Overføres til overført resultat	0	2.380.833
Disponeret fra overført resultat	<u>-223.636</u>	<u>0</u>
<b>Disponeret i alt</b>	<b><u>-223.636</u></b>	<b><u>2.380.833</u></b>



## Balance 30. april

---

<b>Aktiver</b>		
Note	2023	2022
<b>Anlægsaktiver</b>		
2 Andre værdipapirer og kapitalandele	4.499.410	8.033.137
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>4.499.410</u>	<u>8.033.137</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>4.499.410</u></b>	<b><u>8.033.137</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavende selskabsskat	735.821	0
Andre tilgodehavender	<u>2.617.284</u>	<u>1.202.838</u>
Tilgodehavender i alt	<u>3.353.105</u>	<u>1.202.838</u>
Likvide beholdninger	<u>29.368</u>	<u>23.443</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>3.382.473</u></b>	<b><u>1.226.281</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>7.881.883</u></b>	<b><u>9.259.418</u></b>



## Balance 30. april

---

<b>Passiver</b>		
Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>		
3 Virksomhedskapital	80.000	80.000
4 Overført resultat	4.685.539	4.909.175
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>4.765.539</b>	<b>4.989.175</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	16.000	16.000
Skyldig selskabsskat til tilknyttede virksomheder	0	248.065
Anden gæld	3.100.344	4.006.178
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	3.116.344	4.270.243
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>3.116.344</b>	<b>4.270.243</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>7.881.883</b>	<b>9.259.418</b>

5 Oplysninger om dagsværdi

6 Eventualposter



## Noter

---

	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>
<b>1. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	3.564.107	39.695
	<b>3.564.107</b>	<b>39.695</b>
	<u>30/4 2023</u>	<u>30/4 2022</u>
<b>2. Andre værdipapirer og kapitalandele</b>		
Kostpris 1. maj 2022	4.949.192	4.738.081
Tilgang i årets løb	0	211.111
<b>Kostpris 30. april 2023</b>	<b>4.949.192</b>	<b>4.949.192</b>
Opskrivninger 1. maj 2022	3.083.945	1.903.616
Årets opskrivninger	0	1.180.329
<b>Opskrivninger 30. april 2023</b>	<b>3.083.945</b>	<b>3.083.945</b>
Årets nedskrivninger	-3.533.727	0
<b>Nedskrivninger 30. april 2023</b>	<b>-3.533.727</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. april 2023</b>	<b>4.499.410</b>	<b>8.033.137</b>
<b>3. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital 1. maj 2022	80.000	80.000
	<b>80.000</b>	<b>80.000</b>



## Noter

---

	<u>30/4 2023</u>	<u>30/4 2022</u>
<b>4. Overført resultat</b>		
Overført resultat 1. maj 2022	4.909.175	2.528.342
Årets overførte overskud eller underskud	<u>-223.636</u>	<u>2.380.833</u>
	<b><u>4.685.539</u></b>	<b><u>4.909.175</u></b>

## 5. Oplysninger om dagsværdi

	<u>Unoterede værdipapirer og kapital- andele</u>
Dagsværdi 30. april 2023	<u>4.385.241</u>
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	<u>-3.533.727</u>

## 6. Eventualposter

### Eventualforpligtelser

Selskabet har en restindskudsforpligtelse på EUR 40.696 i kapitalfonden EQT infrastructure III og EUR 65.932 i kapitalfonden EQT V.

### Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Nyla Invest ApS, CVR-nr. 14999043, som er administrationsselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for JEHA Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen i en dagsværdireserve.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Selskabet har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 11 og IAS 18.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets og koncernens kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonterings-sats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder” eller ”Skyldig skat hos tilknyttede virksomheder”.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter JEHA Invest ApS solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til netto realisationsværdi.

Der foretages regulering af udskudt skat vedrørende foretagne eliminerings af urealiserede koncerninterne avancer og -tab.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Hasse Larsen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Hasse Kjærsgaard Larsen

Direktør

ID: 47bcc647-7fb3-4fe3-8558-cc0d54cde9ce

Tidspunkt for underskrift: 30-10-2023 kl.: 18:36:50

Underskrevet med MitID



## Brian Hansen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Brian Hansen

Revisor

ID: 6f9b2bd0-5b73-4fc4-add5-7f90d0ad72ee

Tidspunkt for underskrift: 30-10-2023 kl.: 18:39:08

Underskrevet med MitID



## Hasse Larsen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Hasse Kjærsgaard Larsen

Dirigent

ID: 47bcc647-7fb3-4fe3-8558-cc0d54cde9ce

Tidspunkt for underskrift: 30-10-2023 kl.: 18:56:53

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: ca76d9sgNhn251107819

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).