



KPMG
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Englandsgade 25
Postboks 200
5100 Odense C

Telefon 73 23 30 00
Telefax 72 29 30 30
www.kpmg.dk

Kruse Dania A/S

Årsrapport 2012

CVR-nr. 10 01 02 68
451118 / CW

Indhold

Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	4
Selskabsoplysninger	4
Beretning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december	6
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 for Kruse Dania A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 18. marts 2013
Direktion:

Johnny Bo Vikkelsøe

Bestyrelse:

Carsten Skov
formand

Annette Skov

Johnny Bo Vikkelsøe

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i Kruse Dania A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Kruse Dania A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012. Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Odense, den 18. marts 2013

KPMG

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Peter Eilertsen
statsaut. revisor

Morten Schougaard Sørensen
statsaut. revisor

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger

Kruse Dania A/S
Stærmossegårdsvej 8
5230 Odense M

Telefon: 65 33 14 29
CVR-nr.: 10 01 02 68
Stiftet: 2. november 1999
Hjemsted: Odense Kommune
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Bestyrelse

Carsten Skov (formand)
Annette Skov
Johnny Bo Vikkelsø

Direktion

Johnny Bo Vikkelsø

Revision

KPMG
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Englandsgade 25
5000 Odense C

Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes 18. marts 2013 på selskabets adresse.
Dirigent: Carsten Skov

Ledelsesberetning

Beretning

Virksomhedens hovedaktivitet

Selskabets aktivitet er tømrer-, snedker- og murervirksomhed.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør et underskud på 290 tkr. efter skat. Resultatet foreslås af direktionen disponeret som vist under resultatopgørelsen.

Selskabet er i året fusioneret med Daniabyg A/S med tilbagevirkende kraft til 1. januar 2012.

Årets resultat er påvirket af omkostninger af enkeltstående karakter i forbindelse med samkøringen af de to virksomheder. Beløbet udgør ca. 1,1 mio. kr.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter balancedagen, der har væsentlig betydning for vurdering af årsrapporten.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Kruse Dania A/S for 2012 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Selskabet har valgt at sammendrage posterne omsætning, vareforbrug og eksterne omkostninger i en post benævnt bruttofortjeneste.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen med årets fakturerede salg af varer og ydelser. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget. Yderligere omfatter nettoomsætningen forskydning i igangværende arbejder ved regnskabsperiodens begyndelse og afslutning. Igangværende arbejder måles til salgspriser ud fra færdiggørelsesgraden.

Vareforbruget udgør varekøb, ændring i lagerbeholdninger samt køb af fremmed assistance.

Eksterne omkostninger omfatter salgsmkostninger, administrationsomkostninger og lokaleomkostninger m.v.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. af selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen m.v.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte i egenkapitalen. Den andel af skatten, der indregnes i resultatopgørelsen, som knytter sig til årets ekstraordinære resultat, henføres her til, mens den resterende del henføres til årets ordinære resultat.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Anvendt regnskabspraksis

Balance

Materielle anlægsaktiver

Inventar og driftsmidler samt varevogne måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Inventar og driftsmidler	3-5 år
Varevogne	5 år

Aktiver med en anskaffessum på mindre end 12.300 kr. pr. enhed udgiftsføres som hovedregel i anskaffelsesåret.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til nominal værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab efter individuelle vurderinger.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde fratrukket acontofaktureringer og forventede tab. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på en entreprisekontrakt ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Anvendt regnskabspraksis

til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, såfremt denne er lavere.

De samlede igangværende arbejder indregnes i balancen under tilgodehavender eller gæld afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af aconto- og forudbetalinger.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi på balancedagen, svarende til børskurs.

Egenkapital - udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet).

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse

	Note	2012	2011
Bruttofortjeneste		8.401.823	7.989.596
Personaleomkostninger	1	-8.661.993	-6.444.123
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	2	-166.218	-149.175
Resultat før renter m.v.		-426.388	1.396.298
Finansielle indtægter		107.937	103.128
Finansielle omkostninger		-54.251	-27.729
Resultat før skat		-372.702	1.471.697
Skat af ordinært resultat	3	82.757	-378.552
Årets resultat		-289.945	1.093.145
Forslag til resultatdisponering			
Overført overskud		-289.945	1.093.145

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

	Note	2012	2011
AKTIVER			
Anlægsaktiver			
Materielle anlægsaktiver	4		
Materielle anlægsaktiver		386.557	315.701
Anlægsaktiver i alt		386.557	315.701
Omsætningsaktiver			
Varebeholdninger			
Råvarer og hjælpematerialer		107.500	89.000
Tilgodehavender			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		1.693.037	4.143.927
Igangværende arbejder for fremmed regning	5	1.229.484	1.520.575
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		589.478	413.781
Tilgodehavende selskabsskat		190.178	0
Periodeafgrænsningsposter		78.845	0
Andre tilgodehavender		95.201	603.097
		3.876.223	6.681.380
Værdipapirer			
Værdipapirer		364.245	296.069
Likvide beholdninger		115.772	2.014.371
Omsætningsaktiver i alt		4.463.740	9.080.820
AKTIVER I ALT		4.850.297	9.396.521

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

	Note	2012	2011
PASSIVER			
Egenkapital	6		
Virksomhedskapital		500.000	203.000
Overførte resultater		1.554.318	3.641.262
Egenkapital i alt		<u>2.054.318</u>	<u>3.844.262</u>
Hensatte forpligtelser	7		
Hensættelser til udskudt skat		188.026	80.605
Gældsforpligtelser			
Kortfristede gældsforpligtelser			
Kreditinstitutter		735.392	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		909.296	3.143.262
Selskabsskat		0	228.375
Anden gæld		963.265	2.100.017
Gældsforpligtelser i alt		<u>2.607.953</u>	<u>5.471.654</u>
PASSIVER I ALT		<u>4.850.297</u>	<u>9.396.521</u>
Eventualforpligtelser og sikkerhedsstillelser m.v.	8		
Nærtstående parter	9		

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

	2012	2011	
1 Personaleomkostninger			
Lønninger	7.452.822	5.591.237	
Pensioner	899.929	536.986	
Andre omkostninger til social sikring	0	37.939	
Andre personaleomkostninger	309.242	277.961	
	<u>8.661.993</u>	<u>6.444.123</u>	
2 Afskrivninger af materielle anlægsaktiver			
Varevogne	128.334	153.500	
Inventar og driftsmidler	44.550	8.675	
Gevinst ved salg af anlægsaktiver	-6.666	-13.000	
	<u>166.218</u>	<u>149.175</u>	
3 Skat af ordinært resultat			
Specificeres således:			
Skat af årets skattepligtige indkomst	-190.178	408.825	
Årets ændring af udskudt skat	103.623	-30.273	
Tabt fremførbar underskud ved fusion	2.520	0	
Regulering af udskudt skat tidligere år	1.278	0	
	<u>-82.757</u>	<u>378.552</u>	
4 Materielle anlægsaktiver			
	Varevogne	Inventar og driftsmidler	I alt
Kostpris 1. januar 2012	1.024.500	229.730	1.254.230
Tilgang ved fusion	0	46.737	46.737
Årets tilgang	171.580	205.494	377.074
Årets afgang	-375.000	0	-375.000
Kostpris 31. december 2012	<u>821.080</u>	<u>481.961</u>	<u>1.303.041</u>
Afskrivninger 1. januar 2012	749.957	229.730	979.687
Tilgang ved fusion	0	5.579	5.579
Årets afskrivninger	128.334	44.550	172.884
Årets afgang	-241.666	0	-241.666
Afskrivninger 31. december 2012	<u>636.625</u>	<u>279.859</u>	<u>916.484</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2012	<u>184.455</u>	<u>202.102</u>	<u>386.557</u>
Afskrives over	<u>5 år</u>	<u>3-5 år</u>	

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

	<u>2012</u>	<u>2011</u>	
5 Igangværende arbejder for fremmed regning			
Specifikation af igangværende arbejder for fremmed regning:			
Igangværende arbejder, kostpris	3.784.433	2.221.452	
Indregnet acontoavance	812.840	414.226	
Acontofaktureringer	-3.367.789	-1.360.162	
Tilgang ved fusion	0	245.059	
	<u>1.229.484</u>	<u>1.520.575</u>	
6 Egenkapital			
	Virksom-	Overført	
	hedskapital	resultat	
	<u>I alt</u>		
Egenkapital 1. januar 2012	200.000	3.189.098	3.389.098
Acontoudlodning d. 14. maj 2012	0	-1.500.000	-1.500.000
Fusion med Daniabyg A/S	3.000	452.165	455.165
Omdannelse til aktieselskab	297.000	-297.000	0
Overført, jf. resultatdisponering	0	-289.945	-289.945
Egenkapital 31. december 2012	<u>500.000</u>	<u>1.554.318</u>	<u>2.054.318</u>
	<u>2012</u>	<u>2011</u>	
7 Hensættelser til udskudt skat			
Udskudt skat 1. januar	80.605	110.878	
Årets ændring af udskudte skatter	107.421	-30.273	
	<u>188.026</u>	<u>80.605</u>	
Hensættelse til udskudt skat vedrører:			
Materielle anlægsaktiver	-15.184	-10.904	
Igangværende arbejder	203.210	165.904	
Debitorer	0	-8.250	
Fremførselsberettigede skattemæssige underskud	0	-66.145	
	<u>188.026</u>	<u>80.605</u>	

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

8 Eventualforpligtelser og sikkerhedsstillelser

Sikkerhedsstillelser

Selskabet har til sikkerhed for nuværende og fremtidige forpligtelser af enhver art overfor Tryg Garanti pantsat værdipapirer, som indgår i balancen med en værdi på 364.245 kr. samt likvide beholdninger på 113.166 kr. pr. 31. december 2012.

Garantiforpligtelser

Selskabet har via Tryg Garanti udstedt projektgarantier på 1.965.402 kr. pr. 31. december 2012.

9 Nærtstående parter

Følgende kapitalejer er noteret i selskabets ejerbog som ejer af hele selskabskapitalen:

Venture Point A/S, Stæremosegårdsvej 8, 5230 Odense M.