

---

# *LH Invest 2003 ApS*

S. Schandorphs Vej 14, 2800 Kongens Lyngby

## Årsrapport for 2024

---

CVR-nr. 27 37 02 68

Årsrapporten er  
fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære  
generalforsamling  
den 10/7 2025

Jette Kristine Hounisen  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	3
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	4
Balance 31. december	5
Egenkapitalopgørelse	7
Noter til årsregnskabet	8

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for LH Invest 2003 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2024.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kgs.Lyngby, den 10. juli 2025

## Direktion

Jette Kristine Hounisen  
direktør

Neil Anthony Webster  
direktør

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i LH Invest 2003 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for LH Invest 2003 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Esbjerg, den 10. juli 2025

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Henning Tønder Olesen

statsautoriseret revisor

mne27864

# Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	LH Invest 2003 ApS S. Schandorphs Vej 14 2800 Kongens Lyngby  CVR-nr: 27 37 02 68 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december Regnskabsår: 22. regnskabsår Hjemstedskommune: Lyngby-Taarbæk
<b>Direktion</b>	Jette Kristine Hounisen Neil Anthony Webster
<b>Revisor</b>	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Esbjerg Brygge 28, 2. 6700 Esbjerg
<b>Pengeinstitut</b>	Danske Bank Bernstorffsgade 40 1577 København V  Jyske Bank Klampenborgvej 205 2800 Kgs. Lyngby

# Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2024	2023
		DKK	DKK
<b>Bruttotab</b>		<b>-199.669</b>	<b>-928.597</b>
Personaleomkostninger	2	-204.000	-200.000
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		-59.355	-59.355
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-463.024</b>	<b>-1.187.952</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		-2.214.561	1.169.367
Finansielle indtægter	3	4.008.717	902.554
Finansielle omkostninger	4	-4.390.929	-996.219
<b>Resultat før skat</b>		<b>-3.059.797</b>	<b>-112.250</b>
Skat af årets resultat	5	199.060	225.447
<b>Årets resultat</b>		<b>-2.860.737</b>	<b>113.197</b>

## Resultatdisponering

	2024	2023
	DKK	DKK
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	-4.824.202
Overført resultat	-2.860.737	4.937.399
	<b>-2.860.737</b>	<b>113.197</b>

## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	2024	2023
		DKK	DKK
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		79.139	138.494
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>6</b>	<b>79.139</b>	<b>138.494</b>
Kapitalandele i associerede virksomheder	7	7.499.476	13.332.560
Andre værdipapirer og kapitalandele	8,9	32.938.164	33.800.075
Andre tilgodehavender	8	0	0
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>40.437.640</b>	<b>47.132.635</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>40.516.779</b>	<b>47.271.129</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		44.936	0
Andre tilgodehavender		0	2.674
Udskudt skatteaktiv		423.000	223.000
Selskabsskat		104.578	56.741
<b>Tilgodehavender</b>		<b>572.514</b>	<b>282.415</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>24.835</b>	<b>14.373</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>597.349</b>	<b>296.788</b>
<b>Aktiver</b>		<b>41.114.128</b>	<b>47.567.917</b>

## Balance 31. december

### Passiver

	Note	2024	2023
		DKK	DKK
Selskabskapital		730.000	730.000
Overført resultat		25.561.569	28.422.306
<b>Egenkapital</b>		<b>26.291.569</b>	<b>29.152.306</b>
Kreditinstitutter		264.254	801.496
Gæld til tilknyttede virksomheder		14.276.487	16.968.181
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		184.991	108.758
Anden gæld		96.827	537.176
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>14.822.559</b>	<b>18.415.611</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>14.822.559</b>	<b>18.415.611</b>
<b>Passiver</b>		<b>41.114.128</b>	<b>47.567.917</b>
Væsentligste aktiviteter	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	10		
Anvendt regnskabspraksis	11		

## Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Overført resultat	I alt
	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	730.000	28.422.306	29.152.306
Årets resultat	0	-2.860.737	-2.860.737
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>730.000</b>	<b>25.561.569</b>	<b>26.291.569</b>

# Noter til årsregnskabet

## 1. Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at foretage investeringer i værdipapirer eller andre investeringsprojekter.

## 2. Personaleomkostninger

Lønninger

Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere

2024	2023
DKK	DKK
204.000	200.000
<b>204.000</b>	<b>200.000</b>
1	1

## 3. Finansielle indtægter

Indtægter fra værdipapirer, der er anlægsaktiver  
Andre finansielle indtægter

2024	2023
DKK	DKK
4.008.717	678.210
0	224.344
<b>4.008.717</b>	<b>902.554</b>

## 4. Finansielle omkostninger

Renteomkostninger tilknyttede virksomheder  
Andre finansielle omkostninger

2024	2023
DKK	DKK
502.669	846.847
3.888.260	149.372
<b>4.390.929</b>	<b>996.219</b>

## 5. Skat af årets resultat

Årets aktuelle skat  
Årets udskudte skat

2024	2023
DKK	DKK
940	12.158
-200.000	-237.605
<b>-199.060</b>	<b>-225.447</b>

# Noter til årsregnskabet

## 6. Materielle anlægsaktiver

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	
	DKK	
Kostpris 1. januar	474.348	
Kostpris 31. december	474.348	
Ned- og afskrivninger 1. januar	335.854	
Årets afskrivninger	59.355	
Ned- og afskrivninger 31. december	395.209	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>79.139</b>	

## 7. Kapitalandele i associerede virksomheder

	2024	2023
	DKK	DKK
Kostpris 1. januar	14.128.106	14.128.106
Kostpris 31. december	14.128.106	14.128.106
Værdireguleringer 1. januar	-795.545	4.824.201
Årets resultat	-2.264.544	1.169.367
Modtagne udbytter	-3.568.541	-6.789.114
Værdireguleringer 31. december	-6.628.630	-795.546
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>7.499.476</b>	<b>13.332.560</b>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabs- kapital	Ejerandel
Hounisen Invest ApS	Esbjerg	54.009	22,2222%
Fiskeriselskabet Hounisen ApS	Esbjerg	200.004	33,3333%

## Noter til årsregnskabet

### 8. Øvrige finansielle anlægsaktiver

	Andre værdi- papirer og kapitalandele
	DKK
Kostpris 1. januar	29.121.884
Tilgang i årets løb	1.384.481
Afgang i årets løb	446.222
Kostpris 31. december	<u>30.952.587</u>
Opskrivninger 1. januar	4.678.192
Årets opskrivninger	-2.692.615
Opskrivninger 31. december	<u>1.985.577</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>32.938.164</u></b>

### 9. Andre værdipapirer og kapitalandele til dagsværdi

	Værdiregule- ring, resultat- opgørelse	Dagsværdi 31. december
	DKK	DKK
Værdipapirer	-2.692.615	32.938.164
	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	DKK	DKK

### 10. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

#### Pant og sikkerhedsstillelse

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for bankforbindelser:

Værdipapirdepot	3.777.153	3.455.030
-----------------	-----------	-----------

# Noter til årsregnskabet

2024

2023

DKK

DKK

## 10. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

### Andre eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for LH Invest II ApS, der er administrationsselskab i forhold til sambeskatningen. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

# Noter til årsregnskabet

## 11. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for LH Invest 2003 ApS for 2024 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110 udarbejdes der ikke koncernregnskab.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Gevinster og tab, der opstår på grund af forskelle mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

## Resultatopgørelse

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder kontoromkostninger, ekstern bistand mv.

### Bruttotab

Bruttotab opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

# Noter til årsregnskabet

## Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten "Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder".

Udbytte fra associerede virksomheder indtægtsføres i resultatopgørelsen, når de vedtages på generalforsamlingen i den associerede virksomhed. Dog modregnes udbytte som vedrører indtjening i den associerede virksomhed før modervirksomheden overtog denne i kostprisen for den associerede virksomhed.

## Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Selskabet er sambeskattet med modervirksomheden. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

## Balance

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3 år
Biler	7 år

Restværdierne for anlægsaktiverne er fastsat til nul.

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

# Noter til årsregnskabet

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i de associerede virksomheder.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

## Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Kapitalandele, som ikke handles på et aktivt marked, måles til kostpris eller en lavere genindvindingsværdi.

## Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

## Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

## Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

## Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.