

Ejner Hessel Ejendomsselskab A/S

Jyllandsvej 4, 7330 Brande

CVR-nr. 28 12 22 68

Årsrapport

1. januar - 31. december 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 12. juni 2025.

Janus Skak Olufsen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2024	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Egenkapitalopgørelse	14
Noter	15

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for Ejner Hessel Ejendomsselskab A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Brande, den 12. juni 2025

Direktion

Bjarne Hessel

Jan Benjamin Mahr

Bestyrelse

Janus Skak Olufsen
Formand

Adam Troels Bjerg

Jens Jørgen Bjerrisgaard

Thomas Lau Schleicher

Bjarne Hessel

Steen Hessel

Bent Hessel

Hans Peder Hessel

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til aktionæren i Ejner Hessel Ejendomsselskab A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Ejner Hessel Ejendomsselskab A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerets etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Planlægger og udfører vi revisionen af årsregnskabet for at opnå tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis vedrørende de konsoliderede finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsenhederne som grundlag for at udforme en konklusion om årsregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og gennemgå det udførte revisionsarbejde. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Viborg, den 12. juni 2025

Ullits & Winther

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 09 32 72

Henrik Lundsgaard
statsautoriseret revisor
mne27708

Alex Kirkegaard
statsautoriseret revisor
mne32066

Selskabsoplysninger

Selskabet	Ejner Hessel Ejendomsselskab A/S Jyllandsvej 4 7330 Brande
	CVR-nr.: 28 12 22 68
	Stiftet: 1. oktober 2004
	Hjemsted: Ikast-Brande Kommune
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Janus Skak Olufsen, Formand Adam Troels Bjerg Jens Jørgen Bjerrisgaard Thomas Lau Schleicher Bjarne Hessel Steen Hessel Bent Hessel Hans Peder Hessel
Direktion	Bjarne Hessel Jan Benjamin Mahr
Revision	Ullits & Winther Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Agerlandsvej 1 8800 Viborg
Modervirksomhed	Ejner Hessel Holding A/S

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået i udlejning af erhvervsejendomme, primært til søsterselskabet Ejner Hessel A/S.

Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets indtjening og økonomiske udvikling er i overensstemmelse med ledelsens forventninger.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Ejner Hessel Ejendomsselskab A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning samt eksterne omkostninger.

Selskabet har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 18.

Nettoomsætning indeholder indtægter ved udlejning af ejendomme og indregnes i resultatopgørelsen i den periode, som lejen vedrører.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, administration og lokaler.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger samt fortjeneste og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende gæld, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revideres årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Bygninger	40 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealisationseværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Egenkapital

Reserve for sikringstransaktioner

Reserve for sikringstransaktioner opstår ved dagsværdiregulering af sikringsinstrumenter.

Reserven opløses samtidig med, at værdireguleringerne realiseres eller tilbageføres.

Reserven er ikke bunden.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Ejner Hessel Ejendomsselskab A/S solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationseværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Bruttofortjeneste	90.150.603	83.382.254
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-28.022.227	-27.835.607
Driftsresultat	62.128.376	55.546.647
1 Øvrige finansielle omkostninger	-28.025.069	-25.800.507
Resultat før skat	34.103.307	29.746.140
Skat af årets resultat	-7.533.732	-6.596.251
Årets resultat	26.569.575	23.149.889
Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til overført resultat	26.569.575	23.149.889
Disponeret i alt	26.569.575	23.149.889

Balance 31. december

Aktiver			
<u>Note</u>		<u>2024</u>	<u>2023</u>
Anlægsaktiver			
2	Grunde og bygninger	<u>1.037.585.023</u>	<u>1.018.863.266</u>
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>1.037.585.023</u>	<u>1.018.863.266</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>1.037.585.023</u>	<u>1.018.863.266</u>
Omsætningsaktiver			
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	<u>0</u>	<u>88.819</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>0</u>	<u>88.819</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>0</u>	<u>88.819</u>
	Aktiver i alt	<u>1.037.585.023</u>	<u>1.018.952.085</u>

Balance 31. december

Passiver		
Note	2024	2023
Egenkapital		
Virksomhedskapital	5.002.000	5.002.000
Reserve for sikringstransaktioner	-184.895	-253.838
Overført resultat	305.085.878	278.516.303
Egenkapital i alt	309.902.983	283.264.465
Hensatte forpligtelser		
Hensættelser til udskudt skat	75.069.000	70.570.000
Hensatte forpligtelser i alt	75.069.000	70.570.000
Gældsforpligtelser		
Gæld til realkreditinstitutter	403.677.606	425.255.064
Deposita	33.323.282	32.873.110
Anden gæld	165.046	248.434
3 Langfristede gældsforpligtelser i alt	437.165.934	458.376.608
3 Kortfristet del af langfristet gæld	21.322.000	18.827.000
Gæld til pengeinstitutter	48.505.668	42.020.602
Leverandører af varer og tjenesteydelser	0	10.000
Gæld til tilknyttede virksomheder	142.061.807	145.100.792
Skyldig selskabsskat til tilknyttede virksomheder	2.820.905	594.405
Anden gæld	736.726	188.213
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	215.447.106	206.741.012
Gældsforpligtelser i alt	652.613.040	665.117.620
Passiver i alt	1.037.585.023	1.018.952.085

4 Oplysninger om dagsværdi

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

6 Eventualposter

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Reserve for sikringstrans- aktioner	Overført re- sultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2023	5.002.000	-293.386	255.366.414	260.075.028
Årets overførte overskud eller underskud	0	0	23.149.889	23.149.889
Årets regulering af sikringsinstrumenter til dagsværdi	0	39.548	0	39.548
Egenkapital 1. januar 2024	5.002.000	-253.838	278.516.303	283.264.465
Årets overførte overskud eller underskud	0	0	26.569.575	26.569.575
Årets regulering af sikringsinstrumenter til dagsværdi	0	68.943	0	68.943
	5.002.000	-184.895	305.085.878	309.902.983

Noter

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
1. Øvrige finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	6.535.894	4.824.909
Andre finansielle omkostninger	<u>21.489.175</u>	<u>20.975.598</u>
	<u>28.025.069</u>	<u>25.800.507</u>
	<u>31/12 2024</u>	<u>31/12 2023</u>
2. Grunde og bygninger		
Kostpris primo	1.256.422.781	1.167.050.514
Tilgang i årets løb	47.021.484	90.712.892
Afgang i årets løb	<u>-277.500</u>	<u>-1.340.625</u>
Kostpris ultimo	<u>1.303.166.765</u>	<u>1.256.422.781</u>
Af- og nedskrivninger primo	-237.559.515	-209.723.908
Årets af-/nedskrivninger	<u>-28.022.227</u>	<u>-27.835.607</u>
Af- og nedskrivninger ultimo	<u>-265.581.742</u>	<u>-237.559.515</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>1.037.585.023</u>	<u>1.018.863.266</u>

3. Gældsforpligtelser

	<u>Gæld i alt 31/12 2024</u>	<u>Kortfristet del af lang- fristet gæld</u>	<u>Langfristet gæld 31/12 2024</u>	<u>Restgæld efter 5 år</u>
Gæld til realkreditinstitutter	424.927.606	21.250.000	403.677.606	312.281.079
Deposita	33.323.282	0	33.323.282	33.323.282
Anden gæld	237.046	72.000	165.046	0
	<u>458.487.934</u>	<u>21.322.000</u>	<u>437.165.934</u>	<u>345.604.361</u>

4. Oplysninger om dagsværdi

	<u>Afledte finansielle instrumenter</u>
Dagsværdi ultimo	237.046
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet på egenkapitalen	68.943

5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 424.928 t.kr., er der givet pant på 519.558 t.kr. i grunde og bygninger.

Selskabet har deponeret ejerpantebreve på i alt 87.136 t.kr. til sikkerhed for forpligtelser overfor kreditinstitut. Ejerpantebrevene giver pant i ovenstående grunde og bygninger.

Regnskabsmæssig værdi af pantsatte grunde og bygninger udgør 962.568 t.kr.

6. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Kautionsforpligtelser:

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution for Ejner Hessel A/S' mellemværende med kreditinstitut og hovedleverandør.

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution vedrørende Starmark I/S', Hessel Solutions A/S', Hessel Trucks A/S', CarSaver ApS', Hessel Power ApS' og Hessel Bus A/S' mellemværender med kreditinstitutter.

6. Eventualposter (fortsat)

Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Ejner Hessel Holding A/S, CVR-nr. 19225097, som er administrationselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

De sambeskattede virksomheders samlede, kendte nettoforpligtelse vedrørende selskabsskat fremgår af årsregnskabet for administrationselskabet.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

Janus Skak Olufsen

Navn returneret af MitId: Janus Skak Olufsen
Bestyrelsesformand
ID: 60d6e978-865b-43c9-bdc5-082b5c966af1
IP-adresse: 193.106.121.132:58438
CPR-match med MitId
Dato for underskrift: 12-06-2025 14:24:49 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId



Adam Troels Bjerg

Navn returneret af MitId: Adam Troels Bjerg
Bestyrelsesmedlem
ID: 59dc6a3f-4010-48c0-bd71-a7a17c80037a
IP-adresse: 37.205.122.73:2080
CPR-match med MitId
Dato for underskrift: 12-06-2025 20:00:57 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId



Jens Jørgen Bjerrisgaard

Navn returneret af MitId: Jens Jørgen Jessen Bjerrisgaard
Bestyrelsesmedlem
ID: 26a10cc8-caa8-4561-9a48-46ae5ad6bd49
IP-adresse: 128.76.158.119:31053
CPR-match med MitId
Dato for underskrift: 12-06-2025 16:10:55 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId



Thomas Lau Schleicher

Navn returneret af MitId: Thomas Lau Schleicher
Bestyrelsesmedlem
ID: 9105053c-1249-46d1-b45d-3ee1764706c0
IP-adresse: 85.191.93.139:52889
CPR-match med MitId
Dato for underskrift: 12-06-2025 15:17:27 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId



Steen Hessel

Navn returneret af MitId: Sten Hedelund Hessel
Bestyrelsesmedlem
ID: cc12bc4f-60da-48d2-9dd5-0214d8216e4c
IP-adresse: 87.49.45.143:55750
CPR-match med MitId
Dato for underskrift: 12-06-2025 22:15:10 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId



Bent Hessel

Navn returneret af MitId: Bent Hedelund Hessel
Bestyrelsesmedlem
ID: fcc98495-2c86-42ad-a124-4b0b9cf592d4
IP-adresse: 104.28.45.5:47944
CPR-match med MitId
Dato for underskrift: 12-06-2025 14:27:57 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId



This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

This document has esignatur Agreement-ID: 30b48akphjN252619082

Hans Peder Hessel

Navn returneret af MitId: Hans-Peder Hedelund Hessel
Bestyrelsesmedlem
ID: 6f5a5821-26c8-419f-8a17-b93ebeba3e3a
IP-adresse: 80.208.66.197:18465
CPR-match med MitId
Dato for underskrift: 12-06-2025 18:56:38 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId



Bjarne Hessel

Navn returneret af MitId: Bjarne Hedelund Hessel
Bestyrelsesmedlem og Direktør
ID: 0831120c-10b7-4e58-ae2a-5c53123b57cc
IP-adresse: 80.62.116.115:45908
CPR-match med MitId
Dato for underskrift: 12-06-2025 17:41:13 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId



Jan Benjamin Mahr

Navn returneret af MitId: Jan Benjamin Mahr
Direktør
ID: 21cb318f-11fc-4c3d-934e-104bd267e6a7
IP-adresse: 78.153.168.134:29533
CPR-match med MitId
Dato for underskrift: 13-06-2025 12:22:17 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId



Henrik Lundsgaard

Navn returneret af MitId: Henrik Lundsgaard
Revisor
ID: 2c61a16d-dc47-4f51-9211-75221d741ae3
IP-adresse: 89.249.1.78:31229
CVR-match med MitId
Dato for underskrift: 13-06-2025 12:24:54 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId



Alex Kirkegaard

Navn returneret af MitId: Alex Kirkegaard
Revisor
ID: ce727334-8380-43a3-a9be-06b7358f704a
IP-adresse: 89.249.1.78:3098
CVR-match med MitId
Dato for underskrift: 13-06-2025 12:56:51 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId



Janus Skak Olufsen

Navn returneret af MitId: Janus Skak Olufsen
Dirigent
ID: 60d6e978-865b-43c9-bdc5-082b5c966af1
IP-adresse: 193.106.121.132:49481
CPR-match med MitId
Dato for underskrift: 13-06-2025 14:43:13 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId



This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.