

Claus Grønhøj Holding ApS

Urbakkevej 12A, 8450 Hammel
CVR-nr. 30 49 52 68

Årsrapport 2024/25

1. juli - 30. juni

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling, den 17. september 2025

Claus Grønhøj

BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Thors Bakke 4, 2.
DK-8900 Randers C
CVR-nr. 45 71 93 75

Tlf.: 87 10 63 00
Randers@bdo.dk
www.bdo.dk

The BDO logo is positioned on a large red triangle that points towards the bottom-left corner of the page. The logo itself consists of the letters 'BDO' in a bold, white, sans-serif font, with a white horizontal line underneath the letters. The 'B' and 'D' are connected to the line, while the 'O' is separate.

BDO

Indholdsfortegnelse

| | |
|---|-------|
| Selskabsoplysninger | |
| Selskabsoplysninger | 3 |
| Erklæringer | |
| Ledespåtegning | 4 |
| Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang | 5-6 |
| Ledelsesberetning | |
| Ledelsesberetning | 7 |
| Årsregnskab 1. juli 2024 - 30. juni 2025 | |
| Resultatopgørelse | 8 |
| Balance | 9-10 |
| Egenkapitalopgørelse | 11 |
| Noter | 12-13 |
| Anvendt regnskabspraksis | 14-15 |

BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab, en danskejet revisions- og rådgivningsvirksomhed, er medlem af BDO International Limited - et UK-baseret selskab med begrænset hæftelse - og en del af det internationale BDO netværk bestående af uafhængige medlemsfirmaer.

Selskabsoplysninger

| | |
|----------------------|--|
| Selskabet | Claus Grønhøj Holding ApS Urbakkevej 12A 8450 Hammel |
| | CVR-nr.: 30 49 52 68 Stiftet: 1. april 2007 Kommune: Favrskov Regnskabsår: 1. juli 2024 - 30. juni 2025 |
| Direktion | Claus Grønhøj |
| Revision | BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Thors Bakke 4, 2. 8900 Randers C |
| Pengeinstitut | Nordea Bank Vestergade 13 8600 Silkeborg |

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025 for Claus Grønhøj Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hammel, den 16. september 2025

Direktion:

Claus Grønhøj

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i Claus Grønhøj Holding ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Claus Grønhøj Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Randers, den 16. september 2025

BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 45 71 93 75

Søren Rasborg
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne27742

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandel i dattervirksomhed.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

| | Note | 2024/25 kr. | 2023/24 kr. |
|--|------|----------------|----------------|
| Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder | | 0 | 250.000 |
| Andre driftsindtægter | | 86.400 | 0 |
| Andre eksterne omkostninger | | -38.004 | -39.174 |
| Bruttoresultat | | 48.396 | 210.826 |
| Af- og nedskrivninger | | -43.034 | -38.947 |
| Driftsresultat | | 5.362 | 171.879 |
| Andre finansielle indtægter | 1 | 37.587 | 39.174 |
| Øvrige finansielle omkostninger | 2 | -81.988 | -82.814 |
| Resultat før skat | | -39.039 | 128.239 |
| Skat af årets resultat | 3 | 0 | 18.234 |
| Årets resultat | | -39.039 | 146.473 |

Forslag til resultatdisponering

| | | | |
|-------------------------------------|--|----------------|----------------|
| Foreslået udbytte for regnskabsåret | | 135.000 | 122.000 |
| Overført resultat | | -174.039 | 24.473 |
| I alt | | -39.039 | 146.473 |

Balance 30. juni

Aktiver

| | Note | 2025 kr. | 2024 kr. |
|---|----------|------------------|------------------|
| Grunde og bygninger | | 1.803.871 | 1.805.701 |
| Materielle anlægsaktiver | 4 | 1.803.871 | 1.805.701 |
| Kapitalandele i dattervirksomheder | | 2.175.000 | 2.175.000 |
| Finansielle anlægsaktiver | 5 | 2.175.000 | 2.175.000 |
| Anlægsaktiver | | 3.978.871 | 3.980.701 |
| Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder | | 882.836 | 914.934 |
| Tilgodehavende selskabsskat | | 26.680 | 0 |
| Tilgodehavende sambeskatningsbidrag | | 0 | 65.204 |
| Tilgodehavender | | 909.516 | 980.138 |
| Likvide beholdninger | | 74.001 | 46.865 |
| Omsætningsaktiver | | 983.517 | 1.027.003 |
| Aktiver | | 4.962.388 | 5.007.704 |

Balance 30. juni

Passiver

| | Note | 2025 kr. | 2024 kr. |
|--|----------|------------------|------------------|
| Anparts kapital | | 125.000 | 125.000 |
| Overført resultat | | 2.606.430 | 2.780.469 |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret | | 135.000 | 122.000 |
| Egenkapital | | 2.866.430 | 3.027.469 |
| Gæld til realkreditinstitutter | | 907.713 | 965.390 |
| Selskabsskat | | 0 | 46.970 |
| Langfristede gældsforpligtelser | 6 | 907.713 | 1.012.360 |
| Gæld til realkreditinstitutter | | 65.000 | 32.000 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 3.125 | 3.125 |
| Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse | | 1.061.940 | 932.750 |
| Skyldigt sambeskatningsbidrag | | 26.680 | 0 |
| Anden gæld | | 31.500 | 0 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | 1.188.245 | 967.875 |
| Gældsforpligtelser | | 2.095.958 | 1.980.235 |
| Passiver | | 4.962.388 | 5.007.704 |

Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

7

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

8

Medarbejderforhold

9

Egenkapitalopgørelse

| kr. | Anpartskapital | Overført resultat | Foreslået udbytte for regnskabsåret | I alt |
|----------------------------------|----------------|-------------------|-------------------------------------|------------------|
| Egenkapital 1. juli 2024 | 125.000 | 2.780.469 | 122.000 | 3.027.469 |
| Forslag til resultatdisponering | | -174.039 | 135.000 | -39.039 |
| Ordinært udbytte | | | -122.000 | -122.000 |
| Egenkapital 30. juni 2025 | 125.000 | 2.606.430 | 135.000 | 2.866.430 |

Noter

| | 2024/25 kr. | 2023/24 kr. |
|---|----------------|----------------|
| 1 Andre finansielle indtægter | | |
| Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder | 33.638 | 39.174 |
| Finansielle indtægter i øvrigt | 3.949 | 0 |
| | 37.587 | 39.174 |

| | | |
|--|---------------|---------------|
| 2 Øvrige finansielle omkostninger | | |
| Finansielle omkostninger i øvrigt | 81.988 | 82.814 |
| | 81.988 | 82.814 |

| | | |
|--|----------|----------------|
| 3 Skat af årets resultat | | |
| Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst | 0 | -18.234 |
| | 0 | -18.234 |

| | | |
|--|--|---------------------|
| 4 Materielle anlægsaktiver | | |
| kr. | | Grunde og bygninger |
| Kostpris 1. juli 2024 | | 1.881.390 |
| Tilgang | | 41.204 |
| Kostpris 30. juni 2025 | | 1.922.594 |
| Af- og nedskrivninger 1. juli 2024 | | 75.689 |
| Årets afskrivninger | | 43.034 |
| Af- og nedskrivninger 30. juni 2025 | | 118.723 |
| Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2025 | | 1.803.871 |

| | | |
|--|--|------------------------------------|
| 5 Finansielle anlægsaktiver | | |
| kr. | | Kapitalandele i dattervirksomheder |
| Kostpris 1. juli 2024 | | 2.175.000 |
| Kostpris 30. juni 2025 | | 2.175.000 |
| Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2025 | | 2.175.000 |

Noter

6 | Langfristede gældsforpligtelser

| kr. | 30/6 2025 gæld i alt | Afdrag næste år | Restgæld efter 5 år | 30/6 2024 gæld i alt |
|--------------------------------|-------------------------|--------------------|------------------------|-------------------------|
| Gæld til realkreditinstitutter | 972.713 | 65.000 | 869.000 | 997.390 |
| Selskabsskat | 0 | 0 | 0 | 46.970 |
| | 972.713 | 65.000 | 869.000 | 1.044.360 |

7 | Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Hæftelse i sambeskatningen

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør 0 tkr. pr. balancedagen.

8 | Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut, 0 tkr., er der givet sikkerhed i aktier i dattervirksomheden.

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitut, 1.007 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2025 udgør 1.804 tkr.

9 | Medarbejderforhold

Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit:

2024/25

1

2023/24

1

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Claus Grønhøj Holding ApS for 2024/25 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B .

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab. Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Resultatopgørelsen

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle- og materielle anlægsaktiver.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder

I selskabets resultatopgørelse indregnes modtaget udbytte.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration og lokaler mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

| | Brugstid | Restværdi |
|-----------|----------|-----------|
| Bygninger | 25 år | 50 % |

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet med fradrag af afhændelsesomkostninger. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.